

Plats och tid	Sammanträdesrummet Galtis, Tingsbacka, torsdag den 24 juni 2020, klockan 13.00 – 14:40		
Beslutande	Sten-Åke Nilsson (C), tjug ordförande Erik Grähs (V), ledamot Per Lampinen (L) ledamot Sonja Lundquist (S) ledamot		
Övriga deltagare	Joel Vikström, byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör Helena Bloom, miljöinspektör Anna Kaltenegger, administrativ chef §68 Carina Juuso, administratör		
Utses att justera	Per Lampinen		
Justeringens tid och plats	Onsdag, 8 juli 2020, kl. 09:00 på Medborgarservice, Tingsbacka		
Underskrifter	Sekreterare	.....	Paragrafer: § 63- 74
		Carina Juuso	
	Ordförande	.....	
		Sten-Åke Nilsson	
	Justerande	.....	
		Per Lampinen	

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden		
Sammanträdesdatum	2020-06-24	Protokollet justeras	2020-07-08
Datum för anslags uppsättande	2020-07-09	Datum för anslags nedtagande	2020-07-30
Förvaringsplats för protokollet	Medborgarservice, Arjeplogs kommun		
Underskrift	..... Carina Juuso		

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

- § 63 Godkännande av dagordning  
§ 64 Budgetuppföljning  
§ 65 Verksamhetsrapport  
§ 66 Servicebyggnad på Ulljåbuovdå  
§ 67 Detaljplan för Jäckvik 1:154  
§ 68 Resurs- och kompetensförsörjningsplan  
§ 69 Delegering av ärenden enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen  
§ 70 Uttag av dricksvatten för personalbyggnad vid Ulljåbuovdå vindkraftspark  
§ 71 Delegationsbeslut  
§ 72 Delgivningar  
§ 73 Information – riktlinje om sjövärme  
§ 74 Övrig information
- 

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 63

Godkännande av dagordning

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna föreslagen dagordning.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 64

MBN 2020/13

041

Budgetuppföljning**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Lägga Miljö-, bygg- och räddningsnämndens budgetuppföljning för maj 2020 till handlingarna.

**Sammanfattning av ärendet**

Budgetuppföljning till och med 2020-05-31 har tagits fram.

**Beslutsunderlag**

Budgetuppföljning för maj 2020

**Beslutsexpediering**

Förvaltningschef MBR

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 65

MBN 2020/6

042

Verksamhetsrapport**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna förvaltningschefens verksamhetsrapport.

Uppdra till miljöenheten att inkomma med en sammanställning efter inventering av enskilda avlopp på hur kvaliteten på enskilda avlopp ser ut.

**Sammanfattning av ärendet**

Vi har förberett för feriearbetare som ska hjälpa till med att få lite ordning i datorn där vi har ärenden som ska arkiveras. Avloppsinventering startas upp den 15/6 och det med hjälp av en extern förmåga. Han heter Jan Asplund och har tidigare jobbat som miljöinspektör i Malå. Det jobbet beräknas pågå under sommaren. Vi jobbar även med enskilda avlopp och värmepumpar, som är två nya ärenden. Det pågår också livsmedelskontroll av tobak, folköl, receptfria läkemedel samt tillsyn angående trängsel, med fokus på sommarturismen. Hälsoskyddet har fokus på vård och omsorgen, samt Krajabadet, om de öppnar i sommar.

På räddningstjänsten så är det för närvarande ett stabilt läge vad gäller personal och det är lugnt på utryckningsfronten. Vi får hoppas att det förblir så i sommar.

Bygglovsärenden Jan-Maj

Lovpliktiga åtgärder (Bygglov, rivningslov, marklov): 37 st.

Anmälningsskyldiga åtgärder (Attefall, installation av eldstad, rivningsanmälan osv): 23 st.

Ansökan om strandskydd dispens: 14 st.

Som jämförelse

Inkomna ärenden under perioden 2019-01-01 t.o.m. 2019-05-31

Lovpliktiga åtgärder (Bygglov, rivningslov, marklov): 51st

Anmälningsskyldiga åtgärder (Attefallsregler, installation av eldstad, rivningsanmälan osv.): 10st

Ansökan om strandskyddsdispens: 17st

Ekonomi

Se månadsuppföljning prognos för Maj.

**Beslutsunderlag**

Verksamhetsrapport för MBR fram till 2020-06-15

**Beslutsexpediering**

Förvaltningschef MBR

Miljöinspektörer

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 66

MBR 2020/169

Nybyggnad av personalbyggnad om 84m<sup>2</sup> med tillhörande garage om 50m<sup>2</sup> på fastigheten Arjeplogs skolbord 1:2 (Ulljåbuovdåa)

---

### MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Bygglov beviljas för nybyggnad av personalbyggnad om 84m<sup>2</sup> med tillhörande garage om 50m<sup>2</sup> på fastigheten Arjeplogs skolbord 1:2 (Ulljåbuovdåa). Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beviljar bygglovet med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Kontrollansvarig krävs enligt 10 kap. 9 § PBL.

Byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas.

Tekniskt samråd krävs enligt 10 kap. 14 § PBL. Vi ber er att kontakta Miljö- och byggenheten, Arjeplogs kommun för att bestämma tidpunkt för samrådet.

Färdigställandeskydd krävs inte enligt lagen om färdigställandeskydd (2014:227).

Startbesked krävs enligt 10 kap. 4 § PBL.

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden har lämnat ett startbesked.

Slutsamråd krävs enligt 10 kap. 30 § PBL.

Slutbesked krävs enligt 10 kap. 4 § PBL.

Innan byggnadsverket får tas i bruk måste nämnden ha gett ett slutbesked.

Avgiften för bygglovet är 11.710 kronor.

### Skäl till beslut

Åtgärden bedöms inte strida mot gällande översiktsplan eller mot områdesbestämmelser, då det för området saknas områdesbestämmelser.

Åtgärden behöver ej föregås av en detaljplanprövning enligt 4 kap. 2§ PBL.

Åtgärden bedöms inte medföra en påtaglig inskränkning av utpekad riksintresse i området. Byggnadens utformning gör att den anpassar sig till rådande landskapsbild i området och valen av form, färg och material bedöms som goda.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 66

MBR 2020/169

Nybyggnad av personalbyggnad om 84m<sup>2</sup> med tillhörande garage om 50m<sup>2</sup> på fastigheten Arjeplogs skolbord 1:2 (Ulljåbuovdåa)

---

Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. Tidsfristen började löpa 2020-05-04 och beslut fattades 2020-06-24, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd 12 kap. 8 a § PBL (21\*8\*47,3\*1,15\*1,25+287)

### Sammanfattning av ärendet

Sökande är Skellefteå Kraft AB (556016-2561).

Kontrollansvarig är Patrik Hermansson, 938 31 Arjeplog, SC0648-13.  
Området är beläget utanför planlagt område.

Vindkraftsparken på Ulljåbuovdåa med nuvarande 10 verk omnämns i Vindkraftsutredningen för Arjeplogs kommun (tillägg till nu gällande översiktsplan) som ett område lämpligt för vindbruk. Av vindkraftsutredningen framgår att fortsatt utbyggnad på Ulljåbuovdåa inte bedöms medföra ytterligare påtaglig påverkan jämfört med den påverkan som redan skett genom befintliga verk. I vindkraftsutredningen nämns att inga fornlämningar eller skogliga kulturminnen finns registrerade på Ulljåbuovdåa men att det dock inte utesluter att det kan förekomma värdefulla lämningar inom området.

Området Ulljåbuovdåa är inom utpekade kärnområde av riksintresse för rennärigen. Berörd sameby (Maskaure) är underrättad i enlighet med 9 kap. 25 § PBL och har getts tillfälle att yttra sig. Samebyn har inget att erinra mot ansökan.

Ansökan om bygglov omfattar nybyggnad av en personalbyggnad med ett tillhörande garage. Huvudbyggnaden är i en våning med en byggnadsarea om 84m<sup>2</sup> och komplementbyggnaden är i en våning om 50m<sup>2</sup>. Byggnaderna kommer att uppföras till en knockhöjd om 3,9 meter med en taklutning på 15°. Byggnadernas fasader utförs i stående, järnvitriolbehandlad träpanel. Takbeläggningen utförs i svart plåt. Fönsterkarmar och –bågar utförs i aluminium och målas i svart.

Lagfaren ägare av fastigheten Arjeplogs skolbord 1:2 har blivit underrättade i enlighet med 9 kap. 25 § PBL och givits chansen att yttra sig. Inga negativa synpunkter har inkommit.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 66

MBR 2020/169

Nybyggnad av personalbyggnad om 84m<sup>2</sup> med tillhörande garage om 50m<sup>2</sup> på fastigheten Arjeplogs skolbord 1:2 (Ulljåbuovdåa)

---

**Beslutsgrundande handlingar**

Ansökan om bygglov, inkom 2020-04-15

Plan-, fasad- och sektioneritningar, inkom 2020-04-15

Situationsplan, inkom 2020-04-15

Anmälan om kontrollansvarig, inkom 2020-05-04

Yttrande från samebyn, inkom 2020-06-02

Yttrande från fastighetens lagfarne ägare, inkom 2020-06-02

**Beslutsexpediering**

Sökanden

Ägaren till fastigheten Arjeplogs skolbord 1:2

Maskaure Sameby

Kontrollansvarig

Medborgarservice

Föredragande tjänsteperson

**Kungörelse**

Post- och Inrikes Tidningar

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



MBR § 67 MBN 2020/550

Detaljplan för Jäckvik 1:154

---

### **MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutar att anta detaljplan för Jäckvik 1:154 m.fl., med stöd av Plan- o Bygglagen, kap 5, 27 §.

#### **Sammanfattning av ärendet**

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för bostäder.

#### **Ärendets beredning**

Detaljplanen har föregåtts av samråd och granskning.

#### **Bilagor**

Planbeskrivning – Jäckvik 1:154 m.fl.

Granskningsutlåtande – Jäckvik 1:154 m.fl.

Plankarta – Jäckvik 1:154 m.fl.

#### **Beslutsexpediering**

Fastighetsägaren

Byggnadsinspektör

Länsstyrelsen i Norrbotten

Lantmäteriet

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 68

MBR 2020/138

Resurs- och kompetensförsörjning för att uppfylla lagkrav om rättssäkerhet och utförande av tillsyn

---

### MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Återremittera ärendet till förvaltningschef Miljö, bygg – och räddningsnämnd att se över om det finns utrymme i befintlig budget för att förstärka personalresurserna, i annat fall återkomma med nytt ärende angående utökning av budget för att tillgodose personella resurser.

#### Sammanfattning

Som tillsynsmyndighet är nämnden och förvaltningen skyldiga att följa tillämplig lagstiftning inom de områden som fullmäktige har delegerat till nämnden, i detta arbete ska nämnden också förhålla sig till kommunens översiktsplan samt hållbar utveckling på lokal, regional, nationell och global nivå. Lagstiftningen förändras ständigt och i takt med det, utöver anpassningen till nya lagar för befintlig verksamhet, så tillkommer ofta nya områden under nämndens ansvar. Bara de senaste cirka 12 månaderna har miljötillsynen utökats med större ansvar inom avfallsområdet, inom livsmedel har kontroll i samband med Corona-pandemin tillkommit (som också belyst behovet av en organiserad krishantering), prövning och kontroll av folkölsförsäljning har lagts inom nämndens ansvar och tobaksprövningen har blivit betydligt mer omfattande. Under 2021 kommer dessutom ett obligatoriskt system införas med efterhandsdebitering för livsmedelskontrollen, och det är rimligtvis bara en tidsfråga innan det spiller över på även miljö- och försäljningstillsyn.

Det här innebär utmaningar för nämnden och förvaltningen - att kunna leva upp till de lagkrav som ställs och att ha den kapacitet som krävs. Tidigare behovsutredningar har visat på ett behov av ca 3,7 tjänster inom miljö, hälsoskydd, livsmedel och försäljningstillsyn. Behovet beräknas efter att tillsyn, kontroll och handläggning ska skötas på ett tillfredsställande sätt och utföras tillräckligt ofta för att kunna upprätthålla och verka för rättssäkerheten, medborgares rättigheter, skyldigheter och säkerhet, säkerhet för konsumenter samt förvaltningen av kommunens mark- och vattenområden samt miljön i stort. Men om arbetet med tillsyn, kontroll eller handläggning inte kan utföras i tillräcklig utsträckning på grund av resursbrist innebär det att rättssäkerheten, demokratin, rättvisan, effektiviteten i arbetet och den långsiktiga förvaltningen av kommunens mark- och vattenområden riskerar att undergrävas. Detta kan orsaka konsekvenser som kan gå ut över nämnden, förvaltningen, kommunen, medborgare, sökande och verksamhetsutövare.

#### Beslutsexpediering

Förvaltningschef MBR

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 69

MBR 2020/138

Delegering av ärenden enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen (2020:526)

---

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Besluta, med stöd av 6 kap. 37 §, 7 kap. 5 § och med beaktande av de begränsningar som framgår av 6 kap. 38 § Kommunallagen, att delegationsordningen som reviderades 2020-03-25, MBR § 33 ska kompletteras av bilaga 1 och att ändringen träder i kraft 2020-07-01 då den nya lagstiftningen gällande ärenden enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen träder i kraft, samt slutar att gälla 2020-12-31.

**Skäl till beslut**

Syftet är att komplettera delegationsordningen för att effektivisera handläggning och tillsyn inom förvaltningens arbetsområden.

**Sammanfattning**

Corona-pandemin har medfört snabba lagändringar och inom ramen för kommunens nämnd för miljö- och hälsoskydd tillkommer under perioden 2020-07-01 tom 2020-12-31 ansvar för tillsyn och ärendehantering enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen.

Delegering innebär överföring av beslutanderätt från en nämnd till ett utskott, en ledamot eller ersättare eller en anställd som är underställd nämnden. Delegationsordningen är en förteckning över de ärendegrupper där nämnden beslutat att delegera beslutanderätten. Delegationsordningen är ett arbetsverktyg för förvaltningens medarbetare.

**Bilagor**

Delegationsordning för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden gällande ärenden

**Beslutsexpediering**

Samtliga handläggare på Miljö- och byggenheten

Förvaltningschef MBR

Medborgarservice

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 70

MBR 2020/197

462

Uttag av dricksvatten för personalbyggnad vid Ulljåbuovdå vindkraftspark**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Besluta, med stöd av 11 kap 11 och 12 §§ miljöbalken, att inte förelägga Skellefteå Kraft med tillstånds- eller anmälningsplikt att borra efter dricksvatten motsvarande mindre uttag ur brunn för en en- eller tvåfamiljsfastighet. För beslutet debiteras en avgift på 2 328 kr.

**Skäl till beslut**

Miljö- bygg och räddningsnämnden bedömer att åtgärden motsvarar förbrukning som för en en- eller tvåfamiljsfastighet samt att åtgärden inte uppenbart skadar allmänna eller enskilda intressen genom vattenverksamhetens inverkan på vattenförhållandena.

**Sammanfattning av ärendet**

Skellefteå Kraft har under våren 2020 fört en dialog med Miljöenheten om anläggande av dricksvattenbrunn (och avlopp) till en personalbyggnad som ska byggas vid Ulljåbuovdå vindkraftspark och som kommer nyttjas i begränsad omfattning, huvudsakligen vid servicearbeten. Bortledning/uttag av grundvatten är som utgångspunkt alltid tillståndspliktigt enligt 11 kap miljöbalken (MB), det räknas som vattenverksamhet och tillståndsprövningen görs hos Mark- och miljödomstolen (MMD). Miljöenheten hänvisade därför Skellefteå Kraft att vända sig till MMD. MMD upplyste då sökanden om att undantagen från tillståndsplikt i 11 kap 11 och 12 §§ bör vara tillämpliga och hänvisade tillbaka till kommunen. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska därför ställa sig till huruvida nämnden ska förelägga Skellefteå Kraft att ansöka om tillstånd hos kommunen för uttag av dricksvatten.

Maskaure sameby har beretts tillfälle att yttra sig.

Miljö- bygg och räddningsnämnden bedömer

- att åtgärden motsvarar förbrukning som för en en- eller tvåfamiljsfastighet, vilket medger undantag enligt 11 kap 11 § miljöbalken, och
- att det inte är uppenbart att allmänna eller enskilda intressen skadas genom vattenverksamhetens inverkan på vattenförhållandena, vilket medger undantag från 11 kap 12 § miljöbalken.

Med uppenbart menar Naturvårdsverket något som man kan förutse utan direkta undersökningar. Med undantag från tillståndsplikt anger Naturvårdsverket att undantaget ska gälla även anmälningsplikten enligt 11 kap miljöbalken.

**Avgift**

Beslutet förenas med en avgift på **2 328** kr enligt gällande taxa (MBR § 122, 2019-12-06). *Faktura skickas separat.*

Forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 70

MBR 2020/197

462

Uttag av dricksvatten för personalbyggnad vid Ulljábuovðða vindkraftspark**Beslutsexpediering**

Sökanden

Maskaure sameby

Föredragande tjänsteperson

Medborgarservice

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 71 MBN 2020/7

Redovisning av delegeringsbeslut

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna nedanstående redovisningar av delegeringsbeslut för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden och lägga dem till handlingarna.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med nämndens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

**Beslutsunderlag**

Delegationsbeslut, Joel Vikström 2020-05-21 - 2020-06-16

Delegationsbeslut, Klara Eriksson 2020-05-21 - 2020-06-16

Delegationsbeslut, Helena Bloom 2020-05-21 - 2020-06-16

Delegationsbeslut, Mats Abrahamsson 2020-05-21 - 2020-06-16

Delegationsbeslut, Christian Claesson 2020-05-21 - 2020-06-16

Delegationsbeslut, Hans-Eric Jonsson 2020-05-21 - 2020-06-16

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 72

MBN 2020/8

Delgivningar**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Lägga nedanstående delgivningar till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

Delgivningar, Yvonne Marklund 2020-05-21 - 2020-06-16

Delgivningar, Klara Eriksson 2020-05-21 - 2020-06-16

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 73

Information – riktlinjer om sjövärme

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna nedanstående information:

Helena Bloom, miljöinspektör:

- Riktlinjerna är från 2014
- Restriktioner vid sjövärme

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



MBR § 74

Övrig Information

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna nedanstående information:

Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör:

- Detaljplaner
- Framtida LIS-områden

Joel Vikström, byggnadsinspektör:

- Uppdatering av taxedokument

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------