

## A Taxetabeller för lov, anmälan mm

Med *PBL* avses plan- och bygglagen (2010:900).

*Planenligt*: Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

*Avviker från detaljplan*: Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

*Utanför planlagt område*: Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2009.

### A 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp			Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	23 448 kr
A 1.2		Avviker från detaljplan	25 402 kr
A 1.3		Utanför planlagt område	26 379 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt	20 517 kr
A 1.5		Avviker från detaljplan	22 471 kr
A 1.6		Utanför planlagt område	23 448 kr
A 1.7	Nybyggnad av komplementbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	12 701 kr
A 1.8		Avviker från detaljplan	14 655 kr
A 1.9		Utanför planlagt område	14 655 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 885 kr
A 1.11		Avviker från detaljplan	6 839 kr
A 1.12		Utanför planlagt område	5 862 kr
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt	15 632 kr
A 1.14		Avviker från detaljplan	18 563 kr
A 1.15		Utanför planlagt område	16 609 kr
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 816 kr
A 1.17		Avviker från detaljplan	11 724 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	9 770 kr
A 1.19	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	11 724 kr
A 1.20		Avviker från detaljplan	12 701 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	12 701 kr
A 1.22	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	2 931 kr
A 1.23		Avviker från detaljplan	3 908 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	3 908 kr
A 1.25	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		13 678 kr

### A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader

Ärendetyp			Avgift
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	23 448 kr
A 2.2		Avviker från detaljplan	26 379 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	26 379 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	10 747 kr
A 2.5		Avviker från detaljplan	13 678 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	13 678 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	34 195 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	41 034 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	42 988 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	70 344 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	76 206 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	76 206 kr
A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	89 884 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	95 746 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	95 746 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	14 655 kr
A 2.17		Avviker från detaljplan	18 563 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	17 586 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	7 816 kr
A 2.20		Avviker från detaljplan	12 701 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	12 701 kr
A 2.22	Tillbyggnad 101 - 500 kvm (BTA+OPA) (Över 500 kvm går som nybyggnad)	Planenligt	29 310 kr
A 2.23		Avviker från detaljplan	32 241 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	33 218 kr
A 2.25	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	12 701 kr
A 2.26		Avviker från detaljplan	14 655 kr
A 2.27	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 885 kr
A 2.28		Avviker från detaljplan	6 839 kr
A 2.29	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	15 632 kr
A 2.30		Avviker från detaljplan	18 563 kr
A 2.31		Utanför planlagt område	19 540 kr
A 2.32	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 816 kr
A 2.33		Avviker från detaljplan	10 747 kr
A 2.34		Utanför planlagt område	11 724 kr

### A 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

Ärendetyp			Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan		4 885 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan		5 862 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		1 954 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar		2 931 kr

### A 4 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

Ärendetyp		Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergrum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvsdrift	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering
A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering

#### A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

Ärendetyp		Avgift	
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	7 816 kr
A 5.2		Avviker från detaljplan	9 770 kr
A 5.3		Utanför planlagt område	9 770 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 885 kr
A 5.5		Avviker från detaljplan	5 862 kr
A 5.6		Utanför planlagt område	5 862 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Planenligt	9 770 kr
A 5.8		Avviker från detaljplan	11 724 kr
A 5.9		Utanför planlagt område	11 724 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Planenligt	6 839 kr
A 5.11		Avviker från detaljplan	9 770 kr
A 5.12		Utanför planlagt område	9 770 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Planenligt	6 839 kr
A 5.14		Avviker från detaljplan	9 770 kr
A 5.15		Utanför planlagt område	9 770 kr

#### A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	5 862 kr

#### A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	3 908 kr

#### A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	8 793 kr

A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	4 885 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	9 770 kr
A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	4 885 kr
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	10 747 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	4 885 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	8 793 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	3 908 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	7 816 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	2 931 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	9 770 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 908 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	10 747 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	3 908 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	12 701 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	3 908 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	Timdebitering
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	10 747 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	3 908 kr
A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	11 724 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	5 862 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	10 747 kr

A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	6 839 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	9 770 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	3 908 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	9 770 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	3 908 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	12 701 kr
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	4 885 kr

### A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	15 632 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	5 862 kr

### A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	11 724 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	5 862 kr

### A 11 Förhandsbesked, Strandskyddsdispens

Ärendetyp		Avgift
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område 7 816 kr
A 11.2		Utanför planlagt område 10 747 kr
A 11.3	Strandskyddsdispens	8 793 kr

### A 12 Villkorsbesked

Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

### A 13 Ingripandebesked

Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

### A 14 Extra arbetsplatsbesök

Ärendetyp		Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	Timdebitering

### A 15 Upprättande av nybyggnadskarta

Ärendetyp		Avgift
-----------	--	--------

A 15.1	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm	Inom planlagt område	Konsultkostnad + Timdebitering
A 15.2		Utanför planlagt område	Konsultkostnad + Timdebitering
A 15.3	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta ≥ 5001 kvm	Inom planlagt område	Konsultkostnad + Timdebitering
A 15.4		Utanför planlagt område	Konsultkostnad + Timdebitering
A 15.5	Uppdatering av befintlig nybyggnadskarta	Inom planlagt område	Konsultkostnad + Timdebitering
A 15.6		Utanför planlagt område	Konsultkostnad + Timdebitering

## A 16 Utstakning

Ärendetyp		Avgift	
A 16.1	Nybyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	Konsultkostnad + Timdebitering
A 16.2		Finutstakning	Konsultkostnad + Timdebitering
A 16.3	Tillbyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	Konsultkostnad + Timdebitering
A 16.4		Finutstakning	Konsultkostnad + Timdebitering
A 16.5	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Grovutstakning	Konsultkostnad + Timdebitering
A 16.6		Finutstakning	Konsultkostnad + Timdebitering
A 16.7	Tillägg per styck för extra utstakningstillfälle		Konsultkostnad + Timdebitering

## A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)

Ärendetyp		Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

## A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

## A 19 Avslag

Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

## A 20 Avskrivning

Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 21 Avvisning		
Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp