



Riktlinjer för Arjeplogs Kommun gällande brandskyddskontroll av fasta förbränningsanordningar och därtill hörande rökkanaler

Allmänt

- Det tidigare begreppet sotning innebar både sotning och kontroll av brandskyddet gällande eldningsapparat och rökrör. Den nya lagstiftningen har delat upp verksamheten i rengöring samt brandskyddskontroll, sotning som begrepp har därmed försvunnit.
- Ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader och andra anläggningar skall vidta de åtgärder som behövs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.
- Kommunen skall i brandförebyggande syfte ansvara för att det som skall rengöras samt skorstenar, tak och anslutande byggnadsdelar kontrolleras från brandskyddssynpunkt.

Kravet på brandskyddskontroll skall gälla för:

- Värme-, vatten-, varmlufts- och ångpannor.
- Kökspisar, ugnar och andra jämförbara eldstäder.
- Lokaleldstäder.
- Imkanaler i restauranger, storkök och därmed jämförbara utrymmen,
- Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till den anläggning som berörs och att få nödvändiga upplysningar och handlingar.
- Kommunen får ge den som utför brandskyddskontroll utan att vara tjänsteman hos kommunen befogenhet att på kommunens vägnar meddela nödvändiga förlägganden och förbud. Ett sådant förläggande eller förbud får inte förenas med vite.
- Upptäcks i samband med brandskyddskontroll en brist eller missförhållande som kan leda till annan olycka än brand, skall den som utför brandskyddskontroll underrätta den ansvariga myndigheten om förhållandet.

Brandskyddskontrollens omfattning

- Brandskyddskontrollen skall omfatta de moment som krävs för att kunna bedöma den enskilda anläggningens säkerhet från brandskyddssynpunkt. Hänsyn skall tas till hur brandskyddet påverkas av:
- Sotbildning och beläggningar.
 - Kontroll ska ske av sotbildning och beläggningars omfattning och egenskaper från brandskyddssynpunkt.
 - Kontrollen ska omfatta tillförseln av förbränningsluft till eldstadens förbränningskammare.

- Skador eller förändringar av det tekniska utförandet.
 - Kontroll ska ske med avseende på skador eller förändringar som kan medföra brandfara till följd av korrosion, temperaturförhållanden, slitage eller klimatpåverkan.
 - Kontrollen ska omfatta tak med de tillträdes- och skyddsanordningar som krävs för att utföra rengöring och brandskyddskontroll.
 - Kontrollen ska omfatta pannrummets brandtekniska utförande.
 - Kontroll ska ske av funktioner hos anordningar för skydd mot tillbakabrand vid automatiska eldningsapparater för eldning med fasta bränslen.
 - Kontroll ska ske av funktionen hos anordningar för flamövervakning vid automatiska eldningsapparater för eldning med flytande bränslen.

Temperaturförhållanden.

- Kontroll ska ske av att nödvändiga avstånd till brännbart material upprätthålls.
- Kontroll ska göras av att anläggningen är lämpad för sitt ändamål med hänsyn till de temperaturförhållanden som förekommer under drift. Vid misstanke om felaktighet som inte kan konstateras på annat sätt än genom temperaturmätning, bör sådan mätning ingå i kontrollen.

Tryckförhållanden och täthet.

- Anläggningen ska kontrolleras så att nödvändiga tryckförhållanden föreligger under drift. Vid misstanke om felaktighet som inte kan konstateras på annat sätt än genom tryckmätning, bör sådan mätning ingå i kontrollen.
- Särskild uppmärksamhet ska ägnas åt tryckförhållanden ibland annat förbränningskammare, förekommande dragavbrott och anslutningar.
- Anläggningen ska kontrolleras så att dess täthet är sådan att brandfara inte föreligger. Kontroll av tätheten bör i första hand ske okulärt. Vid misstanke om otäthet och detta inte kan konstateras okulärt bör tätheten kontrolleras genom röktrycksprovning eller läckagemätning.
- Särskild uppmärksamhet ska ägnas åt anläggningar där det under normala driftförhållanden föreligger övertryck i förhållande till omgivande utrymmen.

Drift och skötsel.

- Kontrollen ska omfatta rutinerna för anläggningens drift och skötsel.
- I de fall anläggningen, efter medgivande av räddningsnämnden, rengörs av ägaren eller annan som denne anlitat, ska det kontrolleras att rengöring utförts.

Eldningsapparat för gas och tillhörande gasledning omfattas inte av kontrollen.

Behörighet

Behörig att utföra brandskyddskontrollen är den som avlagt teknikerexamen för skorstensfejare eller den som enligt äldre bestämmelser har genomgått kurs för skorstensfejarmästare eller har avlagt mästarexamen för skorstensfejare.

Kontrollfrister

Anläggningar ska genomgå återkommande kontroll av brandskyddet med längst de intervaller som följer av nedanstående kontrollfrister, räknat från den dag den senaste kontrollen genomfördes.

Kontrollen bör inte göras tidigare än 2 månader innan den dag då fristen löper ut.

Sådana fasta förbränningsanordningar som är avsedda för eldning uteslutande med gas och inte är anslutna till avgaskanal skall inte kontrolleras.

Brandskyddskontrollen skall ha skett första gången:

- Senast före utgången av 2006, om kontrollfristen för objektet är 2 år.
- Senast före utgången av 2008, om kontrollfristen för objektet är 4 år.
- Senast före utgången av 2012, om kontrollfristen för objektet är 8 år.

Värme-, varmvatten-, varmlufts- och ångpannor

Värmecentral

- Om pannan ingår i en värmecentral som står under kontinuerlig övervakning av en kvalificerad driftsledare oavsett vilket bränsleslag som används. 4 år

Fasta bränslen

- Om eldning sker med fasta bränslen. 2 år
- Om eldning med fasta bränslen sker i mycket begränsad omfattning (eldning sker vid enstaka tillfällen per år). 4 år

Flytande bränslen

- Om eldning sker med tung eldningsolja.
- Om eldning med tung eldningsolja sker i mycket begränsad omfattning 4 år

Annat bränsle

- Om eldning sker med annat bränsle. 4 år

Köksspisar, ugnar och andra jämförbara förbränningsanordningar

- Om eldning sker med fasta bränslen eller tung eldningsolja. 2 år
- Sker eldning med annat bränsle. 4 år
- Om eldning sker för enskilt hushålls behov och eldstaden inte är den primära källan för matlagning. (eldstäder som används för så kallad trivseldning, d.v.s eldning i korta eldningscykler någon gång per vecka, bör inte anses utgöra den primära källan för matlagning). 8 år
- Om eldstaden är belägen i ett fritidshus 8 år

Lokaleldstäder

- För lokaleldstäder som utgör den primära källan för uppvärmning av det utrymme där eldstaden finns. 2 år
- Om lokaleldstaden inte är den primära källan för uppvärmning. (eldstäder som används för så kallad trivseldning, d.v.s.eldning i korta eldningscykler någon gång per vecka, bör inte anses utgöra den primära källan för uppvärmning). 8 år
- Lokaleldstäder där eldning sker uteslutande med gas. 8 år
- Om eldstaden är belägen i ett fritidshus. 8 år

Imkanaler i restauranger eller andra större kök

- Imkanaler

2 år

Brandskyddskontrollant

Miljö-, bygg och räddningsnämnden i Arjeplogs kommun har utsett Dan Marklund med behörig brandskyddskontrollant utföra brandskyddskontrollen i Arjeplog kommun.

Avgift

Kommunfullmäktige har beslutat om avgiften för brandskyddskontrollen enligt Bil.1.

Dokumentation

Skorstensfejarmästaren skall föra ett register åt räddningsnämnden över uppgifter om de byggnader eller annan anläggning i kommunen där brandskyddskontroll skall göras. För varje byggnad eller annan anläggning ska det framgå hur ofta kontroll skall utföras, genomförda kontroller samt de föreläggande eller förbud som meddelats.

Varje kontrolltillfälle skall dokumenteras av skorstensfejarmästaren. Av dokumentationen skall framgå vad som kontrollerats, vilka provningar som gjorts och resultat av kontrollen samt vem som utfört rengöringen. Ägaren, och i förekommande fall nyttjanderätts innehavare, skall informeras om resultatet av kontrollen.

Dokumentationen bör ha en sådan utformning att statistisk analys av resultatet från kontrollen underlättas.

Övrigt

Ägare eller nyttjanderättsinnehavare av byggnader eller andra anläggningar skall till skorstensfejarmästaren anmäla sådana förändringar som kan föranleda ändring av kontrollfristen för en anläggning.

Miljö-, bygg och räddningsnämnden får besluta om brandskyddskontroll i särskilda fall.

Undantag i enskilda fall

En anläggning som inte längre är i bruk behöver inte kontrolleras enligt kontrollfristen. Innan en sådan anläggning åter tas i bruk skall dock kontroll göras.

Efter ansökan från en fastighetsägare eller från miljö-, bygg och räddningsnämnden kan Statens räddningverk förlänga fristen i ett enskilt fall om synnerliga skäl föreligger. Till ansökan skall bifogas yttrande från kommunens miljö-, bygg och räddningsnämnd.