

Plats och tid	Sammanträdesrummet Nasa, Tingsbacka, torsdagen den 19 mars 2015, kl 9.00 – 9.50.	
Beslutande	Anders Burman (S), ordförande Sten- Åke Nilsson (C) ledamot Erik Grähs (V), ledamot Lars-Nila Lasko (Fp), ledamot	
Övriga deltagare	Hans-Eric Jonsson, förvaltningschef Barbro Edin, miljöinspektör Anna-Karin Hedman, nämndsekreterare	
Utses att justera	Erik Grähs	
Justeringens tid och plats	Tisdagen den 24 mars 2015, klockan 11.00, Kanslienheten	
Underskrifter	Sekreterare Paragrafer: 26 - 40
		Anna-Karin Hedman
	Ordförande
		Anders Burman
	Justerande
		Erik Grähs

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och Bygg- och Räddningsnämnden	
Sammanträdesdatum	2015-03-19	
Datum för anslags uppsättande	2015-03-25	Datum för anslags nedtagande 2015-04-16
Förvaringsplats för protokollet	Kanslienheten	
Underskrift	
	Anna-Karin Hedman	

Innehållsförteckning

- § 26 Godkännande av dagordning
 - § 27 Verksamhetsrapport
 - § 28 Budgetuppföljning, år 2015
 - § 29 Verksamhetsberättelse för Miljö-, bygg och räddningsnämnden, år 2014
 - § 30 Bygglov för nybyggnad av fritidshus om 102,6 m² på Jäckvik 1:118
 - § 31 Bygglov för ändrad användning av bostadshus på Slagnäs 3:41
 - § 32 Tillsynsutredning för år 2015 avseende hälsoskydd
 - § 33 Verksamhetsplanering för år 2015 avseende hälsoskydd
 - § 34 Blomlådor på lokalgata sommartid
 - § 35 Riktlinjer för blomlådor på lokalgata
 - § 36 Remiss – Förslag till förvaltningsplan, Miljö kvalitetsnormer och Åtgärdsprogram för Bottenvikens vattendistrikt för perioden 2015-2021.
 - § 37 Redovisning av delegeringsbeslut
 - § 38 Delgivningar
 - § 39 Information vid mötet
 - § 40 Delegation för handläggning av bygglovsärenden
-

Mbr § 26

Godkännande av dagordning

Ordförande föreslår följande tilläggsärenden:

40. Delegation för handläggning av bygglovsärenden.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna föreslagen dagordning med följande tilläggsärenden:

-Delegation för handläggning av bygglovsärenden.

MBR § 27

Verksamhetsrapport

Inför budget beredningen som ska genomföras 25-26/3 så kommer respektive budgetansvarig för dom olika förvaltningarna att ha en förberedande träff den 11/3 för att gå igenom bokslut, budget 2015 plan för 2016 och vilka kända förändringar inom verksamheterna som kan påverka resultatet samt målformulering inför 2016.

Christer Andersson slutade sin tjänst den 2/3 och har nytt jobb i Luleå kommun.

Till tjänsten som Miljö och hälsoskyddsinspektör som Andrea Peterson har fram till 27/3 så har det inkommit 13 ansökningar, sista dag är 30/3 för ansökan.

På förvaltningen i övrigt så är det fortfarande stort tryck på ärende handteringen, och där kommer vi att tillskriva nämnden och ge förslag på åtgärd.

Rattik ärendet fortlöper i handläggning och vart det slutar är förtidigt att säga, det är fortfarande ett antal saker som måste utredas.

Vi kommer att fortsätta med gemensam måndags möten som tidigare inom Tekniska och Miljö-Bygg enheten

Investering av tankbil fort går via en upphandling och det tar tid vilket påverkar räddningstjänstens arbetsmiljö på det sätt att vi inte har tillgång till den vatten resurs som vi så väl behöver vid bränder.

2015-03-05

Hans-Eric Jonsson, Tf Förvaltningschef

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga rapporten till handlingarna.

Mbr § 28 MBN 2015/17
Budgetuppföljning, år 2015

Sammanfattning

Utfall för MBR-nämnden till och med februari år 2015 har upprättats.

Följande avvikelser uppmärksammas:

-Verksamhet 811, Energirådgivning: Avvikelse avser ej upparbetade intäkter från år 2014 från Energimyndigheten, vilket kommer att nyttjas under året.

Beslutsunderlag

Utfall januari - februari 2015 MBR, 2015-03-04.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna den ekonomiska uppföljningen för perioden januari – februari 2015.

Mbr § 29

MBN 2015/29

Verksamhetsberättelse för Miljö-, bygg och räddningsnämnden, år 2014.

Sammanfattning

Verksamhetsberättelse för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden för år 2014 har upprättats.

Resultatet visar på ett underskott, jämfört med budget, på 385 tkr.

Beslutsunderlag

Verksamhetsberättelse 2014, Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna verksamhetsberättelsen för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden för år 2014 samt föreslå kommunfullmäktige fastställa densamma.

Beslutsexpediering

Ekonomikontoret.

Kommunfullmäktige.

Mbr § 30

MBN 2015/21

Bygglov för nybyggnad av fritidshus om 102,6 m2 på Jäckvik 1:118**Sammanfattning**

Ansöker om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus om 102,6 m2. Detaljplanen från 2005 säger följande. Bostadsändamål, en våning, fristående. En huvudbyggnad och två komplementbyggnader, sammanlagd byggnadsarea 150 m2, största byggnad 100 m2. Högsta byggnadshöj för huvudbyggnad 3,0 meter och för gårdsbyggnad 2,5 meter.

Förvaltningens ståndpunkt

I byggnadsarean ska byggnadsdelar som väsentligt påverkar användbarheten av underliggande mark medräknas.

Byggnadshöjd ska beräknas till MMN (medelmarknivå).

Ansökan överstiger byggnadsarea för huvudbyggnaden med 2,6 m2.

Detta avsteg mot plan kan ses som en mindre avvikelse.

Granneintyg ska in hämtas från 1:105, 1:116, 1:117 och 1:119.

Separat anmälan för eldstad.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör, 2015-03-05.
Ritningar/kartor Jäckvik 1:118.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Bevilja förhandsbesked enligt PBL 9 kap 17 §, för nybyggnad av fritidshus om 102,6 m2 på Jäckvik 1:118 i Arjeplogs kommun, enligt inlämnad planritning.

Bygglovet kan ses som en mindre avvikelse.

Bygglovet delegeras till byggnadsinspektören.

Bygglov och Starbesked behandlas separat, KA (kontrollansvarig) ska även anmälas.

Eldstad behandlas separat.

Avgift tas ut enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige, 4 440 kronor.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektör

Mbr § 31

MBN 2015/26

Bygglov för ändrad användning av bostadshus på Slagnäs 3:41**Sammanfattning**

Ansöker om förhandsbesked för ändrad användning av byggnad på Slagnäs 3:41.

Detaljplanen från 1989 säger följande. Bostadsändamål, två våningar.

Förvaltningens ståndpunkt

Bostadshuset är gravt fukt, röt och mögelskadat i golvbjälklag.

Huset kan nog ses som olämpligt för bostadsändamål. Det finns stor risk att byggnaden fortsätter att förfalla, renoveringsåtgärden för att göra huset beboeligt är beräknad till 185 000 kronor efter rotavdrag.

Granneintyg ska inhämtas från Slagnäs 3:16, 3:17, 3:23, 3:22, 3:30 och 3:50.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör, 2015-03-07.

Karta/information kring fastigheten Slagnäs 3:41.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Bevilja förhandsbesked enligt PBL 9 kap 17 §, för ändrad användning av bostadshus till garage på Slagnäs 3:41 i Arjeplogs kommun, enligt inlämnade handlingar.

Bygglovet kan ses som en mindre avvikelse.

Bygglovet delegeras till byggnadsinspektören.

Bygglov och Starbesked behandlas separat.

Avgift tas ut enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige, 4 440 kronor.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektör.

Mbr § 32

MBN 2015/22

Tillsynsutredning för år 2015 avseende hälsoskydd**Sammanfattning**

Miljö- och byggserviceenheten har enligt gällande lagstiftning upprättat en tillsynsutredning för 2015 inom miljö- bygg- och räddningsnämndens tillsynsområden avseende miljöinspektörs arbetsområden inom hälsoskydd. Tillsynsutredningen är upprättad med utgångspunkt av tillgängliga personalresurser vid tidpunkten för planeringen 2015-01-27. Tillsynsutredningen visar att miljö- bygg och räddningsnämnden inte har tillräckligt med personalresurser för att tillgodose de behövda tillsynsinsatserna. Om de planerade insatserna ska kunna genomföras krävs tillgång till personal i tillräcklig omfattning under hela 2015 samt att inga oförutsedda händelser i övrigt inträffar.

Bakgrund

Syftet med tillsynsutredningen är bl.a. att ge en bild av det tillsynsbehov som föreligger samt redovisa hur tillsynsuppgifterna är fördelade samt var behoven finns. En myndighet som har tilldelats operativa tillsynsuppgifter ska enligt gällande lagstiftning för tillsynsarbetet avsätta resurser som i tillräcklig grad svarar mot behovet av tillsyn/handläggning. Miljö- bygg och räddningsnämnden är en sådan myndighet som har ansvar för operativa tillsynsuppgifter.

Förvaltningens ståndpunkt

Tillräckliga personalresurser måste finnas i förvaltningen under 2015 att användas för tillsyn enligt gällande lagstiftning avseende hälsoskyddsområdet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Andrea Peterson, miljöinspektör, 2015-03-03.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Fastställa tillsynsutredning 2015 avseende tillsyn inom hälsoskyddsområdet enligt miljöbalken, enligt bilaga.

Beslutsexpediering

Miljöinspektörer.

Byggnadsinspektör.

Mbr § 33

MBN 2015/23

Verksamhetsplanering för år 2015 avseende hälsoskydd**Sammanfattning**

Verksamhetsplaneringen inom hälsoskydd består av Tillsynsplanering Hälsoskydd 2015 (med planering 2015-2017) samt Tillsynsplan Hälsoskydd 2015.

Tillsynsplaneringen är upprättad med utgångspunkt av tillgängliga personalresurser vid tidpunkten för planeringen 2015-01-30. Om de planerade insatserna ska kunna genomföras krävs tillgång till personal i tillräcklig omfattning under hela 2015 samt att inga oförutsedda händelser i övrigt inträffar.

Bakgrund

Syftet med verksamhetsplaneringen är att visa vilka verksamheter som är prioriterade för tillsyn under 2015, samt lägga grunden för en långsiktig planering inom hälsoskyddsområdet.

Förvaltningens ståndpunkt

Tillräckliga personalresurser måste finnas i förvaltningen under 2015 att användas för tillsyn enligt gällande lagstiftning avseende hälsoskyddsområdet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Andrea Peterson, Miljöinspektör, 2015-03-04.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Fastställa verksamhetsplanering 2015 avseende tillsyn inom hälsoskyddsområdet enligt miljöbalken, med bilagor.

Beslutsexpediering

Miljöinspektörer.

Byggnadsinspektör.

Mr § 34 MBN 2015/24
Blomlådor på lokalgata sommartid

Sammanfattning

Syftet med att tillåta blomlådor på lokalgator är att ge boende vid gatan en möjlighet att medverka till en lugnare trafikmiljö på deras gata. För att reglera mängden blomlådor som ställs ut skall tillstånd sökas från miljö-, bygg- och räddningsnämnden, som är trafiknämnd i Arjeplogs kommun. Delegation av beslutsfattandet till handläggare på miljö- och byggserviceenheten ger en effektiv och smidig handläggning.

Bakgrund

Intresse har visats av kommunmedborgarna att få placera ut blomlådor på lokalgator/villagator för att sänka biltrafikens hastighet. För sommaren 2014 inkom två ansökningar vilka båda godkändes av enhetschef, Christer Andersson. Inför sommaren 2015 behöver ärendehantering och delegationen klargöras för att förenkla handläggningen inom ärendegruppen. I de fall där tillstånd ges får den som ansökt om tillstånd själv bygga lådan samt ansvara för att sköta den under säsongen. Miljö- och byggserviceenheten bidrar med reflexer till blomlådorna, samt märker ut placeringen på gatan.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Andrea Peterson, miljöinspektör, 2015-03-02.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden tillåter boende i Arjeplogs kommun att placera ut blomlådor på lokalgata sommartid, efter beviljad ansökan till Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ger handläggare på miljö- och byggserviceenheten delegation att fatta beslut i ärenden gällande tillstånd till blomlådor på lokalgata.

Beslutsexpediering

Miljöinspektör.

Tf Förvaltningschef.

Mbr § 35

MBN 2015/25

Riktlinjer för blomlådor på lokalgata**Sammanfattning**

Syftet med att tillåta blomlådor på lokalgator är att ge boende vid gatan en möjlighet att medverka till en lugnare trafikmiljö på deras gata. För att förenkla bedömningen av inkomna ärenden samt göra handläggningen mer effektiv finns behov av riktlinjer för ärendegruppen. Riktlinjerna kan med fördel publiceras som information till kommuninvånarna på hemsidan, tillsammans med ansökningsblanketten.

Bakgrund

Intresse har visats av kommunmedborgarna att få placera ut blomlådor på lokalgator/villagator för att sänka biltrafikens hastighet. Inför sommaren 2015 har ansökningsblanketten uppdateras och riktlinjer för ärendegruppen tagits fram. Riktlinjerna har tagits fram utifrån riktlinjer för samma ärendegrupp från andra kommuner med större erfarenhet inom området.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Andrea Peterson, miljöinspektör, 2015-03-03.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden fastslår riktlinjer för hanteringen av blomlådor på lokalgata sommartid, enligt bilaga 1.

Beslutsexpediering

Miljöinspektör.

Tf Förvaltningschef.

Mbr § 36

MBN 2015/27

Remiss – Förslag till förvaltningsplan, Miljökvalitetsnormer och Åtgärdsprogram för Bottenvikens vattendistrikt för perioden 2015-2021.

Sammanfattning

Vattenmyndigheten för Bottenvikens vattendistrikt, Länsstyrelsen Norrbottens län, har upprättat förslag till Förvaltningsplan, förslag till Miljökvalitetsnormer och förslag till Åtgärdsprogram för perioden 2015-2021 för Bottenvikens vattendistrikt. Förslagen är ute på remiss/samråd till bl a länets kommuner. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har fått ärendet som remiss från Kommunstyrelsen.

Förslaget till förvaltningsplan innehåller en sammanfattande redogörelse för vattenförhållandena och förvaltningen av kvaliteten på vattenmiljön i distriktet. Planen beskriver också inriktningen på kommande arbete i vattendistriktet. Förslaget till miljökvalitetsnormer baseras på länsstyrelsens bedömning av vattnens status samt en bedömning av möjligheterna att uppnå god status inom utsatt tid. Miljökvalitetsnormerna anger vilken kvalitet vattenförekomst ska ha vid en viss tidpunkt.

Förslaget till Åtgärdsprogram anger de åtgärder som behöver genomföras för att miljökvalitetsnormerna ska kunna följas.

Bakgrund

Sverige och övriga Europas länder arbetar sedan 2000 med en gemensam vattenpolitik som styrs av Ramdirektivet för vatten. Direktivet har införts i svensk lagstiftning.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Barbro Edin, miljöinspektör, 2015-03-05.

Miljöenhetens synpunkter angående förslag till förvaltningsplan, miljökvalitetsnormer och åtgärdsprogram för Bottenvikens vattendistrikt perioden 2015-2021.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Miljöenhetens synpunkter angående förslag till Förvaltningsplan, Miljökvalitetsnormer och Åtgärdsprogram för Bottenvikens vattendistrikt perioden 2015-2021.

Beslutsexpediering

Miljöinspektör.

Kommunstyrelsen.

Mbr § 37

Redovisning av delegeringsbeslut

Sammanfattning av ärendet

MBR-nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med MBR-nämndens delegeringsordning.

Dessa beslut ska redovisas till MBR-nämnden. Redovisningen innebär inte att MBR-nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får MBR-nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Ärendelista 2015-02-10 – 2015-03-06, åtgärdstyp DELG, handläggare BE.
Ärendelista 2015-02-10 – 2015-03-06, åtgärdstyp DELG, handläggare AP.
Delegationsbeslut MBR 2015-03-19, handläggare MA.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna ovanstående redovisning av delegeringsbeslut.

Mbr § 38

Delgivningar

Beslutsunderlag

Ärendelista 2015-02-10 – 2015-03-06, åtgärdstyp DEL, handläggare BE.

Ärendelista 2015-02-10 – 2015-03-06, åtgärdstyp DEL, handläggare AP.

Delgivningar MBR 2015-03-19 , handläggare JC, HJ, MA.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna ovanstående redovisning av delgivningar.

Mbr § 39

Information vid mötet

Barbro Edin:

-Hantverkstorget, f.d. Mack och Mat.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga informationen till handlingarna.

Mbr § 40

MBN 2015/30

Delegation för handläggning av bygglovsärenden**Ärendets beredning**

Byggnadsinspektören har begärt att få delegation att bevilja bygglov av dessa ärenden eftersom vi inte klarar den tidsram som är beslutat.

Nåttiholmen 1:9

Stuga o Bastu

Krama

Fritidshus

Strömholm 1:3

Fritidshus

Stentorp 1:11

Fritidshus

Innervik 1:4

Fritidshus

Racksund 6:1

Brygga

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Hans-Eric Jonsson, förvaltningschef, 2015-03-16.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Ge byggnadsinspektör delegation för bygglov av ovanstående ärenden.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektör.
