



MBR § 31

MBR-2021-580

Antagande detaljplan för del av Jäckvik 1:187 m.fl.**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Antar detaljplan för fastigheten Jäckvik 1:187 m.fl.

Detaljplanen antas med stöd av 5 kap. 27 § Plan och bygglagen, PBL, (2010:900).

Skäl till beslut

Detaljplanen är redo att gå till antagande eftersom de få yttranden som inkommit under samråds- och granskningstiden har blivit besvarade eller utgör inte skäl att omarbета och vänta med antagandet.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen har varit ute på samråd 16 februari 2024 till och med 1 mars 2024 och ute på granskning 18 mars 2024 till och med 3 april 2024.

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för bostäder och tillfällig vistelse samt reglera bebyggelsens utformning med anpassning till kringliggande bebyggelse.

Trafikverket anses inte fått sina yttranden tillgodosedda. Svar på yttranden finns i samrådsredogörelsen och i granskningsutlåtandet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse fysisk planerare/byggnadsinspektör Christian Claesson, 2024-04-16.

Planbeskrivning, antagandehandling, 2024-04-04.

Plankarta med bestämmelser, antagandehandling, 2024-04-04.

Samrådsredogörelse, 2024-03-13.

Granskningsutlåtande, 2024-04-04.

Undersökning – Betydande miljöbedömning BMP, 2023-03-15.

Beslut om betydande miljöpåverkan, BMP, 2023-10-26.

Naturvärdesinventering av Skogsstyrelsen, juni 2022.

Rapport om Trafikbuller, Tyréns Sverige AB, 2022-06-29.

Forts

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|



forts

MBR § 31

MBR-2021-580

Antagande detaljplan för del av Jäckvik 1:187 m.fl.**Uppllysningar**

Detta beslut kan överklagas.

Överklagan ska vara skriftlig och ska lämnas in via e-post till kommun@arjeplog.se eller via brev till Arjeplogs kommun, Miljö-, bygg- och räddningsnämnden, 938 81 Arjeplog.

Uppge ärendets diarienummer (MBR-2021-580), personnummer, era kontaktuppgifter, vilket beslut som ska ändras och varför.

Överklagan ska ha inkommit inom tre veckor från den dag ni fick ta del av beslutet. Överklagan ska lämnas in till Arjeplogs kommun men prövningen kommer att ske av Mark- och miljödomstolen.

Beslutsexpediering

Meddelande till

Sökande.

Lantmäteriet.

Länsstyrelsen Norrbotten.

De vars yttrande ej blivit tillgodosedda i samråd eller granskning.

Fysisk planerare/byggnadsinspektör.

Samhällsbyggnadschef.

Underrättelse till

Kommunikatör för publicering på hemsidan.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|