

Plats och tid	Sammanträdesrummet Nasa, Tingsbacka, torsdagen den 22 januari 2015 kl 9.00 – 10.30. Ajournering för kaffe 09.55 – 10.15.
Beslutande	John Sundström (S), ordförande Sten- Åke Nilsson (C) ledamot Erik Grähs (V), ledamot Anders Burman (S), tjug ersättare Erik Dahlén (FP), tjug ersättare
Övriga deltagare	Christer Andersson, förvaltningschef Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör Andrea Petersen, handläggare Anna-Karin Hedman, nämndsekreterare Nina Lango, nämndsekreterare
Utses att justera	Erik Dahlén
Justeringens tid och plats	Tisdagen den 27 januari 2015, klockan 11,30, Kanslienheten
Underskrifter	Sekreterare ..... Paragrafer: 1 - 11 Anna-Karin Hedman
	Ordförande ..... John Sundström
	Justerande ..... Erik Dahlén

---

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och Bygg- och Räddningsnämnden		
Sammanträdesdatum	2015-01-22		
Datum för anslags uppsättande	2015-01-28	Datum för anslags nedtagande	2015-02-19
Förvaringsplats för protokollet	Kanslienheten		
Underskrift	..... Anna-Karin Hedman		

Innehållsförteckning

- § 1 Godkännande av dagordning
- § 2 Budgetuppföljning, år 2014
- § 3 Ansökan om bostadsanpassningsbidrag
- § 4 Olovligt byggande på fastigheten Rattik 1:19
- § 5 Bygglov för Hornavan Hotell, Arjeplogs prästbord 2:19
- § 6 Bygglov för kåtan vid Hornavan Hotell, Arjeplogs Prästbord 2:19
- § 7 Periodisering av investeringsbudget från 2014 till 2015
- § 8 Ny detaljplan för fritidshusbebyggelse
- § 9 Redovisning av delegeringsbeslut
- § 10 Delgivningar
- § 11 Information vid mötet

Mbr § 1

Godkännande av dagordning

Ordförande föreslår följande tilläggsärenden:

9. Ny detaljplan för fritidshusbebyggelse.

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna föreslagen dagordning med följande tilläggsärenden:

-Ny detaljplan för fritidshusbebyggelse.

---

Mbr § 2 MBN 2014/35

Budgetuppföljning, år 2014

**Sammanfattning**

Preliminärt utfall för år 2014 har upprättats. Utfallet är utan lönekostnader som utbetalas i januari år 2015 men avser år 2014.

Resultatet visar på en negativ avvikelse på 415,4 tkr jämfört med fastställd budget.

De största avvikelserna är

Verksamhet 281 Bostadsanpassning	-341,7 tkr
Verksamhet 802 Miljö-Byggservice kontor	-267,4 tkr
Verksamhet 805 Bygg och hälsa	+881,1 tkr
Verksamhet 881 Räddningstjänst	-874,8 tkr
Verksamhet 885 Civilförsvaret	-276,1 tkr
Verksamhet 886 Ambulans	+418,3 tkr

**Beslutsunderlag**

Preliminärt utfall MBR, år 2014, 2015-01-21.

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna det preliminära utfallet för år 2014 för MBR-nämnden.

---

Mbr § 3

MBN 2014/93

Ansökan om bostadsanpassningsbidrag**Sammanfattning**

Sökanden har på grund av sjukdom behov av ytterligare anpassning i sin bostad. Tidigare har kök och hygienrum anpassats.

Arbetsterapeut och handläggare har gjort hembesök för att bedöma behovet. Sökanden har tagit fram underlag och kostnadsberäkning för önskad anpassning.

Ärendet togs upp på MBR-nämnden den 2014-12-18 och ärendet återremitterades till handläggare för kompletteringar.

**Förvaltningens ståndpunkt**

Eftersom behovet är styrkt bör ansökan beviljas. Anpassningen är nödvändig för att sökanden i största möjliga mån ska klara av ett självständigt liv.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande av Martin Stenlund, 2014-12-16.

Protokollsutdrag MBR § 147, 2014-12-18.

Karta och ritning på fastigheten.

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bevilja ansökan om bostadsanpassningsbidrag med 298 000 kronor + moms.

**Beslutsexpediering**

Fastighetsingenjören.

Sökanden.

---



Mbr § 5

MBN 2015/4

Bygglov för Hornavan Hotell, Arjeplogs prästbord 2:19**Sammanfattning**

Sökande beviljades bygglov 2012-08-30. Byggnaden överensstämmer med detaljplanen för fastigheten.

Fastigheten består av ett hotell i två plan, nu är det aktuellt med påbyggnad av ett plan.

Brandskyddsbeskrivning är inlämnad och kommunicerad med Räddningstjänsten.

”Tekniskt samråd genomfördes, 2014-09-05, 09.00

Plats: Hornavan Hotell

Närvarande: Thorbjörn Holmlund, Anders Jonsson KA, Mats Abrahamsson

Övrig information

Allmänt samtal om fjärrvärme.

Maj 2013 hade undertecknad en mailväxling med företaget om startbesked.

Sökande försökta nå undertecknad under semestern för ett tekniskt samråd.

Detta är anledningen till att det tekniska samrådet genomförs först nu.”

Med anledning av att inte bygget påbörjades inom två år från beviljat bygglov, så måste bygglovet tas om.

**Förvaltningens ståndpunkt**

Tekniskt samråd är genomfört.

**Ekonomiska konsekvenser**

Avgift enligt taxa för bygglov, 7 148 kronor.

26x6x44,4x1 +222 =7148

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande av Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör, 2015-01-13.

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 30 §, för påbyggnad av en tredje våning på hotellet i Arjeplog, Arjeplogs prästbord 2:19, i enlighet med inlämnad ansökan, situationsplan, ritning och teknisk beskrivning.

Avgift tas ut enligt taxa.

**Beslutsexpediering**

Byggnadsinspektören.

---

MBR § 6

MBN 2015/5

Bygglov för kåtan vid Hornavan Hotell, Arjeplogs Prästbord 2:19**Sammanfattning**

Sökande beviljades bygglov 2012-08-30. Byggnaden överensstämmer med detaljplanen för fastigheten.

Fastigheten består av ett hotell i två plan, nu är det aktuellt med uppförande av en kåta.

Brandskyddsbeskrivning är inlämnad och kommunicerad med Räddningstjänsten.

”Tekniskt samråd genomfördes, 2014-09-05, 09.00

Plats: Hornavan Hotell

Närvarande: Thorbjörn Holmlund, Anders Jonsson KA, Mats Abrahamsson

Övrig information

Allmänt samtal om fjärrvärme.

Maj 2013 hade undertecknad en mailväxling med företaget om startbesked. Sökande försökta nå undertecknad under semestern för ett tekniskt samråd. Detta är anledningen till att det tekniska samrådet genomförs först nu.”

Med anledning av att inte bygget påbörjades inom två år från beviljat bygglov, så måste bygglovet tas om.

**Förvaltningens ståndpunkt**

Tekniskt samråd är genomfört.

**Ekonomiska konsekvenser**

Avgift enligt taxa för bygglov, 1 820 kronor

6x6x44,4x1 +222 =1820

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande av Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör, 2015-01-13.

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bygglov beviljas enligt PBL 9 kap 30 §, för kåtan på Arjeplogs prästbord 2:19, i enlighet med inlämnad ansökan, situationsplan, ritning och teknisk beskrivning.

Avgift tas ut enligt taxa.

**Beslutsexpediering**

Byggnadsinspektören.



Mbr § 7

MBN 2014/79

Periodisering av investeringsbudget från 2014 till 2015**Sammanfattning**

För de investeringar som beviljats 2014 men inte är färdigställda ska äskande om överföring av innevarande års investeringsbudget göras för att kvarvarande medel ska kunna disponeras under 2015.

För att äskande i tilläggsbudget/tilläggsanslag avseende investering skall tas upp till behandling måste beloppet överstiga 1 prisbasbelopp (2014=44 400 kr).

Tilläggsbudget/tilläggsanslag skall alltid behandlas ytterst restriktivt.

**Beslutsunderlag**

Periodisering av investeringsbudget från år 2014 till år 2015 för MBR-nämnden.

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige godkänna periodisering av investeringar från år 2014 till år 2015 för MBR-nämnden på 266 tkr.

**Beslutsexpediering**

Kommunstyrelsen.

---

MBR § 8 MBN  
Ny detaljplan för fritidshusbebyggelse

**Sammanfattning**

Sökande ansöker om planbesked för fritidshusbebyggelse på Allmänningskogen, Stor-Mattaure; samt ett godkänner att planhandlingarna skickas ut på samråd.

**Förvaltningens ståndpunkt**

Ett antagande av en ny detaljplan bör kunna ske under 2015.  
PBL (Plan- och bygglag) 5 kap 2§ och 5§  
MBR-nämndens avsikt är att planläggning kan inledas.

Förvaltningen menar att MBR-nämnden ska vara positiv till att det upprättas en detaljplan över aktuellt område. Området ska användas för fritidshusbebyggelse.

Samråd och granskning kommer att ske enligt PBL.

Ev. överklagningar kan försena planprocessen.  
Ekonomiska konsekvenser  
Avgift enligt taxa för detaljplan.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande av Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör, 2015-01-22.

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

MBR-nämnden är positiv till att Detaljplan upprättas över Allmänningskogen, Stor-Mattaure; för fritidshusbebyggelse, enligt PBL 5 kap 2§.  
MBR-nämnden beviljar planbesked.

MBR-nämnden godkänner att planhandlingarna upprättas och skickas ut på samråd.

Avgift tas ut enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige.

**Beslutsexpediering**

Byggnadsinspektören.

---

Mbr § 9

Redovisning av delegeringsbeslut

**Sammanfattning av ärendet**

MBR-nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med MBR-nämndens delegeringsordning.

Dessa beslut ska redovisas till MBR-nämnden. Redovisningen innebär inte att MBR-nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får MBR-nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Ärendelista 2014-12-06 – 2015-01-13, åtgärdstyp DELG, handläggare BE.

Ärendelista 2014-12-10 – 2015-01-13, åtgärdstyp DELG, handläggare AP.

Delegationsbeslut MBR 2015-01-22, handläggare MA.

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna ovanstående redovisning av delegeringsbeslut.

---

Mr § 10

Delgivningar

**Beslutsunderlag**

Ärendelista 2014-12-06 – 2015-01-13, åtgärdstyp DEL, handläggare BE.

Ärendelista 2014-12-10 – 2015-01-13, åtgärdstyp DEL, handläggare AP.

Delgivningar MBR 2015-01-22, handläggare MA, CA.

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna ovanstående redovisning av delgivningar.

---

## Mbr § 11

Information vid mötet

-Miljö- Bygg- och Räddningsnämndens sammanträde den 19 februari flyttas till den 24 februari klockan 9.00.

Andrea Petersen:

-Miljökontoret deltar i ett tillskyddsprojekt angående inomhusmiljön i skolan.

Mats Abrahamsson:

-Utbyggnadsplaner för Konsum.

-Utvecklingsprojekt via Boverket i samarbete med andra kommuner.

-Länsstyrelsen har beslutat att undantag från strandskyddsbestämmelserna då det gäller komplementsbyggnader.

-Bredviken 1:21.

-Årlig enkät inskickad till Länsstyrelsen.

-Utbildning för politiker.

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Lägga informationen till handlingarna.

---