



Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
Samhällsbyggnadsavdelningen
Byggenheten

Arjeplogs kommun

Beslut om betydande miljöpåverkan för detaljplan: Detaljplan för fastigheten JÄCKVIK 1:105 m.fl. (Fjällsippans fritidshusområde)

Beslut

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden beslutar att detaljplanen för fastigheten JÄCKVIK 1:105 m.fl. (Fjällsippans fritidshusområde) inte antas medföra en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning ska därför inte upprättas.

Beslutet tas med stöd av 5 kap. 11 a §, plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Skäl till beslut

Enligt det bifogade dokumentet som utgör grund för bedömningen bedöms detaljplanen inte medföra en betydande miljöpåverkan med anledning av att den:

- inte påverkar Natura 2000-områden och därmed inte kräver tillstånd enligt MB 7 kap. 28 §.
- Inte medför negativ påverkan på möjligheterna att uppfylla nationella och regionala miljömål.
- Inte bedöms ge upphov till en betydande miljöpåverkan avseende biologisk mångfald, landskap, fornlämn., vatten etc.
- Inte ger upphov till betydande risker för människors hälsa eller för miljön.
- Inte bidrar till att miljö kvalitetsnormer överskrids.
- Inte uppenbart medför påtagligt negativ påverkan på områden eller natur som har erkänd nationell eller internationell skyddsstatus, t.ex. riksintressen eller naturreservat.
- Kan ske på ett sätt så att sannolika miljöeffekter kan minskas genom åtgärder som arbetas in i detaljplanen.

För mer detaljering kring vad som legat till grund för beslutet hänvisas till bifogat dokument.



Ärendebeskrivning

Kommunen har för avsikt att upprätta en detaljplan över ett område på fastigheten JÄCKVIK 1:105 m.fl. i tätorten Jäckvik som är i en expansiv fas. Detaljplanens syfte är att skapa planmässiga förutsättningar för befintlig och tillkommande bebyggelse inom planområdet genom justering av gällande byggrätt och allmän platsmark.

Till varje detaljplan ska en undersökning om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan utföras såvida frågan om betydande miljöpåverkan inte redan är avgjord i föreskrifter som regeringen meddelat eller om detaljplanen omfattas av undantagen i 6 kap. 3 §, Miljöbalken (1998:808), MB.

Upplysning

Detta beslut får inte överklagas särskilt enligt 13 kap. 2 §, PBL och 6 kap. 8 §, miljöbalken. Undersökningen har genomförts i enlighet med 5 kap. 11 a §, PBL och 6 kap. 5 – 8 §§ MB.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

Enligt fastställd delegationsordning, punkt 4.13

Christian Claesson

Fysisk planerare/Byggnadsinspektör

0961 - 143 51

Christian.Claesson@arjeplog.se

Bilagor

1. Undersökning om bmp