

Plats och tid Sammanträdesrummet Tjidjak, Tingsbacka, torsdagen den 27 oktober 2011, kl 09.00 – 12.00

Beslutande John Sundström (S) ordförande
Anders Burman (S) ledamot
Nenne Åman (S) ledamot
Sten-Åke Nilsson (C) ledamot
Erik Dahlèn (Fp) ledamot

Övriga deltagare Samhällsutvecklingschef, Christer Andersson §§ 239-240
Bygg och hälsoskyddsinspektör, Martin Stenlund
Miljöinspektör, Barbro Edin §§ 239-243, 265

Utses att justera Nenne Åman

Justeringens tid och plats Enheten för nämndservice torsdag den 27 oktober 13.00

Underskrifter Sekreterare Paragrafer: 243, 265
Siv Lestander

Ordförande
John Sundström

Justerande
Nenne Åman

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö-, bygg och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2011-10-27

Datum för anslags uppsättande 2011-10-27 Datum för anslags nedtagande 2011-12-11

Förvaringsplats för protokollet Enheten för nämndservice

Underskrift
Siv Lestander

Utdragsbestyrkande

Plats och tid Sammanträdesrummet Tjidjak, Tingsbacka, torsdagen den 27 oktober 2011, kl 09.00 – 12.00

Beslutande John Sundström (S) ordförande
Anders Burman (S) ledamot
Nenne Åman (S) ledamot
Sten-Åke Nilsson (C) ledamot
Erik Dahlèn (Fp) ledamot

Övriga deltagare Samhällsutvecklingschef, Christer Andersson
Bygg och hälsoskyddsinspektör, Martin Stenlund
Miljöinspektör, Barbro Edin

Utses att justera Nenne Åman,

Justeringens tid och plats Enheten för nämndservice, tisdag den 7 november 2011, kl.11.00

Underskrifter Sekreterare Paragrafer: 239 – 242
Siv Lestander 244 - 264

Ordförande
John Sundström

Justerande
Nenne Åman

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö-, bygg och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2011-10-27

Datum för anslags uppsättande 2011-11-07 Datum för anslags nedtagande 2011-11-30

Förvaringsplats för protokollet Enheten för nämndservice

Underskrift
Siv Lestander

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Innehållsförteckning

- § 239 Godkännande av dagordning.
§ 240 Budgetuppföljning.
§ 241 Slagnäs 5:6, anmälan om bränning av obehandlat trä på eget område.
§ 242 Laisvall 7:119, ansökan om tillstånd till hållande av höns inom planlagt område.
§ 243 Remiss. Naturvårdsverkets rapport om nedskräpande och uttjänata fritidsbåtar.
§ 244. Mullholm 3:10, ansöka om strandskyddsdispens.
§ 245 Kronund 1:1, ansökan om strandskyddsdispens.
§ 246 Sjunäs 1:2, överklagat beslut, tillfälligt bygglov mätmast.
§ 247 Arjeplogs Allmänningsskog 1:4 Flyggsundet, överklagat beslut.
§ 248 Yttrande till länsstyrelsens fjällförvaltning.
§ 249 Norra Bergnäs 4:1, ansökan om förhandsbesked.
§ 250 Bellonäs 1:15, nybyggnad av fritidshus.
§ 251 Bellonäs 1:19, nybyggnad av fritidshus.
§ 252 Bergnäs 1:12, ändring av beviljat bygglov.
§ 253 Kyrkostaden 1:3, trafiksituationen på torget.
§ 254 Jutis 1:6, bygglov för nybyggnad av camping.
§ 255 Svannäs 2:5 och 2:7, inkommen anmälan om olovligt utsläpp av spillvatten från enskild avloppsanläggning.
§ 256 Svannäs 3:3 och 3:12 yttrande till Lantmäteriet
§ 257 Kallön 5:12, nybyggnad av förråd.
§ 258 Kurrokvejk, förslag till detaljplan.
§ 259 Behov av resursförstärkning.
§ 260 Trafiksituationen vid Öbergaskolan.
§ 261 Skotertrafik i Arjeplogs tätort
§ 262 Delegationer
§ 263 Delgivningar
§ 264 Svannäs 1:3, ansökan om strandskyddsdispens
§ 265 Remiss angående ansökan om tillstånd till servering av alkoholhaltiga drycker – Pizzabagarn i Arjeplog AB.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 239

Godkännande av dagordning

MILJÖ- BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Nämnden godkänner dagordningen med tillkommande ärenden:

1. Svannäs 1:3, ansökan om strandskyddsdispens.
2. Remiss angående ansökan om tillstånd till servering av alkoholhaltiga drycker – Pizzabagarn i Arjeplog AB (Pizzeria Verona)

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR§ 240

MBR2011/80

Budgetuppföljning**Sammanfattning**

Ekonomikontoret har tagit fram uppföljning för perioden
1 januari – 19 oktober 2011.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänner budgetuppföljningen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 241

MBR2011/527

407

Slagnäs 5:6

Anmälan om bränning av obehandlat trä på eget område**Sammanfattning**

Tjintokk AB har inkommit med en ansökan om att få bränna obehandlat träavfall på fastigheten Slagnäs 5:6 i anslutning till de konstfrusna testbanorna (MY-området).

Träavfallet som avses brännas härrör från Tjintokks egen verksamhet med nybyggnationer, rivningar och trälådor/häckar. Mängden träavfall som avses brännas bedöms vara beroende på omfattningen av byggande. Under en normal vintersäsong beräknas bränning ske 2-3 gånger. Under perioder med nybyggnationer bedöms avfallsmängden uppgå till ca 10 m³ per fjortonde dag. Platsen för bränning omgärdas med jordvallar runt om. Närhet till närmaste bostäder ca 1 km och till närmaste vattenområde ca 200 m.

Eldning av obehandlat träavfall skall alltid anmälas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Eldning av annat avfall än obehandlat träavfall är förbjudet och kan medföra straffansvar enligt miljöbalken.

Avfall får endast förbrännas i särskilda anläggningar med tillstånd, där man renar gaserna och där man kan åstadkomma mycket höga temperaturer och god tillgång på syre.

Avfall får endast tas om hand under förutsättning att det kan ske utan risk för olägenhet för människors hälsa och miljön. Fastighetsinnehavare eller nyttjanderättshavare skall sortera ut bygg- och rivningsavfall och hålla det skilt från annat avfall.

Beslutsunderlag

Ansökan om dispens samt Komplettering av dispensansökan. Tjintokk AB

Förslag till beslut

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ser helst att obehandlat träavfall i första hand nyttjas för energiutvinning.

Det kan antas att den i anmälan angivna bränningen av obehandlat träavfall inte utgör olägenheter för människors hälsa och miljön, under förutsättning att följande beaktas:

- Träavfall som ska brännas får enbart bestå av obehandlat träavfall utan inslag av övriga avfallsslag. Eldning av annat avfall än obehandlat rent träavfall är förbjudet och kan medföra straffansvar enligt miljöbalken.
- Vid åtgärd med bränning av träavfall ska alltid 2 kap. miljöbalken beaktas.

forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts MBR § 241 MBR2011/527 407
Slagnäs 5:6
Anmälan om bränning av obehandlat trä på eget område

Verksamhet med bränning av träavfall utomhus kan förbjudas om verksamheten bedrivs i strid med gällande bestämmelser i miljöbalken och/eller detta beslut.

Tillsynsmyndigheten kan genom oanmälda besök komma att kontrollera den verksamhet som bedrivs med bränning av obehandlat träavfall.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen, se bifogad bilaga.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ser helst att obehandlat träavfall i första hand nyttjas för energiutvinning.

Man kan antas att den i anmälan angivna bränningen av obehandlat träavfall inte utgör olägenheter för människors hälsa och miljön, under förutsättning att följande beaktas:

- Träavfall som ska brännas får enbart bestå av obehandlat träavfall utan inslag av övriga avfallsslag. Eldning av annat avfall än obehandlat rent träavfall är förbjudet och kan medföra straffansvar enligt miljöbalken.
- Vid åtgärd med bränning av träavfall ska alltid 2 kap. miljöbalken beaktas.

Verksamhet med bränning av träavfall utomhus kan förbjudas om verksamheten bedrivs i strid med gällande bestämmelser i miljöbalken och/eller detta beslut.

Tillsynsmyndigheten kan genom oanmälda besök komma att kontrollera den verksamhet som bedrivs med bränning av obehandlat träavfall.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen, se bifogad bilaga.

Beslutsexpediering

Tjintokk AB
Norra Slagnäs 20
930 91 Slagnäs

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 242

MBR2011/528

407

Laisvall 7:119

Ansökan om tillstånd till hållande av höns inom planlagt område

Thomas Kähler har inkommit med en ansökan om tillstånd att hålla höns inom planlagt område på fastigheten Laisvall 7:119. Fastigheten ligger inom den sekundära skyddszone för vattenskyddsområdet för Laisvall dricksvattentäkt.

Sökanden avser att uppföra ett hönshus och hönsgård med 5-10 höns för husbehov. Hönsgården avses begränsas med hönsnät. Gödsel anges ska sparas i tunnor med tätslutande lock för att sedan användas som gödsel på potatisland.

Enligt 4 § Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö för Arjeplogs kommun krävs inom detaljplanlagt område och områden med samlag bebyggelse tillstånd av miljö-, bygg- och räddningsnämnden för att hålla bl a fjäderfä.

Då planerad djurhållning är belägen utanför den primära skyddszone för Laisvall dricksvattentäkt samt att det är frågan om en mycket begränsad djurhållning krävs ingen speciell dispens från skydds föreskrifterna för vattentäkten.

Fastighetsägare i närområdet till planerad djurhållning har fått möjlighet att yttra sig i ärendet.

Beslutsunderlag

- Ansökan om tillstånd, Thomas Kähler.
- Kartvy över området

Förslag till beslut

Det kan antas att den i ansökan angivna djurhållningen inte utgör olägenheter för människors hälsa och miljön.

Med stöd av 39 § Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt 4 § Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö för Arjeplogs kommun ger Miljö-, bygg- och räddningsnämnden sökanden tillstånd enligt ansökan till verksamhet med hållande av högst 10 höns på fastigheten Laisvall 7:119.

Tillståndet gäller inte för hållande av tupp.

forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 242

MBR2011/528

407

Laisvall 7:119

Ansökan om tillstånd till hållande av höns inom planlagt område

Tillståndet gäller tillsvidare men kan återkallas om verksamheten bedrivs i strid med gällande bestämmelser i miljöbalken och/eller detta beslut.

Enligt Kommunfullmäktiges beslut Kf § 109, 2010-10-25, utgår avgift för tillståndsprövningen till 1680 kronor. Faktura sänds separat.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen, se bifogad bilaga.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGNÄMNDENS BESLUT

Det kan antas att den i ansökan angivna djurhållningen inte utgör olägenheter för människors hälsa och miljön.

Med stöd av 39 § Förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd samt 4 § Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö för Arjeplogs kommun ger Miljö-, bygg- och räddningsnämnden sökanden tillstånd enligt ansökan till verksamhet med hållande av högst 10 höns på fastigheten Laisvall 7:119.

Tillståndet gäller inte för hållande av tupp.

Tillståndet gäller tillsvidare men kan återkallas om verksamheten bedrivs i strid med gällande bestämmelser i miljöbalken och/eller detta beslut.

Enligt Kommunfullmäktiges beslut Kf § 109, 2010-10-25, utgår avgift för tillståndsprövningen till 1680 kronor. Faktura sänds separat.

Beslutet kan överklagas till Länsstyrelsen, se bifogad bilaga.

Beslutsexpediering

Sökanden

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 243

MBR2011/489

409

Remiss. Naturvårdsverkets rapport om Nedskräpande och uttjänta fritidsbåtar. M2011/2439/Ke

Till Arjeplogs kommun har inkommit en remiss från Miljödepartementet avseende Naturvårdsverkets rapport om Nedskräpande och uttjänta fritidsbåtar. Naturvårdsverket föreslår i sin rapport:

- att producentansvar för fritidsbåtar införs i Sverige
- att det även arbetas för producentansvar för fritidsbåtar inom hela EU
- att båtägare ska kunna spåras
- att kommunerna ges bättre möjligheter att omhänderta nedskräpande och övergivna båtar

Miljödepartementet önskar yttrande senast den 31 oktober 2011.

Beslutsunderlag

- Utvalda delar ur Naturvårdsverkets rapport Nedskräpande och uttjänta fritidsbåtar.
- Yttrande angående Naturvårdsverkets rapport Nedskräpande och uttjänta fritidsbåtar.

MILJÖ- BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Nämnden lämnar synpunkter i rubricerat ärende enligt bilagt yttrande.

Beslutsexpediering

registrator@environment.ministry.se

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 244

MBR 2011/580

234

Mullholm 3:10

Ansökan om strandskyddsdispens**Sammanfattning**

Sökanden har inkommit med en ansökan om strandskyddsdispens för byggande av ett fritidshus på sin fastighet belägen utanför planlagt område. Tomten som är belägen cirka 30meter från strandlinjen avstyckades 1986. Den planerade byggnadsplatsen avskiljs från stranden av den allmänna vägen 614. Fastigheten ligger i direkt anslutning till övriga byggnader i Änganäs by. Nämndens ordförande samt bygg- och hälsoskyddsinspektören har företagit platsbesök.

Beslutsunderlag

Karta.

Områdesbeskrivning

Änganäs är en by som består av en blandning av permanentbostäder samt några fritidshus. Tidigare har det bedrivits jord- och skogsbruk i byn. Det vattenområde som berörs är Uddjaure regleringsmagasin i Skellefteälven. Den planerade byggplatsen är en i dagsläget obebyggd tomt som har spår av tidigare byggnader och brukande.

Områdets värde för friluftsliv, kulturmiljö och djur- och växtliv

Änganäs ingår inte i riksintresseområde för det rörliga friluftslivet.

I övrigt ingår det inte i något Natura 2000 område, annat riksintresse eller ekologiskt särskilt känsligt område enligt 3 eller 4 kapitlet miljöbalken. Området omfattas inte av några andra områdesskydd enligt 7 kapitlet miljöbalken eller några kända naturvårds- eller skötselavtal. Vattenområdets biologiska värden är starkt påverkade och strandområdet är karaktäristiskt för ett reglerat vatten. Vattenförekomsten är klassad som ett kraftigt modifierat vatten med måttlig ekologisk potential. Enligt Riksantikvarieämbetes databas Fornsök finns inga kända fornlämningar i området.

Gällande planer och program

I kommunens översiktsplan från 2002 redovisas att kommunen är positiv till byggande av nya bostäder i anslutning till befintlig bebyggelse.

Lagstiftning

Enligt miljöbalken (MB) råder strandskydd vid havet, insjöar och vattendrag med syftet att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten (MB 7 kap 13 §).

forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 244

MBR 2011/580

234

Mullholm 3:10

Ansökan om strandskyddsdispens

Strandskyddet omfattar land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd, det s.k. strandskyddsområdet (MB 7 kap 14§). Inom ett strandskyddsområde får bl. a inte nya byggnader uppföras (MB 7 kap 15 §). Kommunen får i vissa enskilda fall ge dispens från förbudet om det finns särskilda skäl (MB 7 kap 18 b -e §§) och en dispens är förenlig med strandskyddets syfte (MB 7 kap 26 §). Ett beslut om dispens ska normalt inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaden/ anläggningen säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet och i beslutet ska anges i vilken utsträckning mark får tas i anspråk (MB 7 kap 18 f §).

Bedömning

Beträffande växt- och djurlivet bedöms uppförande av fritidshuset inte medföra någon påtaglig påverkan jämfört med nuläget. Strand- och vattenområdet utgör ingen utpekad skyddsvärd biotop och hyser inga kända förekomster av hotade arter eller skyddade objekt som kan påverkas negativt. Åtgärden bedöms inte påverka vattenförekomstens status eller möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormen. Åtgärden bedöms, mot den bakgrunden, kunna genomföras utan att strida mot strandskyddets syften. Särskilt skäl bedöms föreligga genom att fastigheten avskiljs från stranden av den allmänna vägen 614.

Förslag till beslut:

MBR-nämnden medger strandskyddsdispens för uppförande av fritidshus på fastigheten Mullholm 3:10 enligt ansökan. Som tomtplats får ianspråk tas det område som rödmarkerats på bifogad karta.

Beslutet fattas med stöd av det särskilda skäl att dispensen avser ett område som redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften (MB 7 kap 18 c § pkt 1).

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensen vann laga kraft (7 kap 18 h §, MB).

Överklagan

Beslutet och avgiften kan överklagas.

Nämnden vill uppmärksamma på att Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor räknat från den dag då de tagit del av beslutet.

Avvakta därför denna tidpunkt innan åtgärder påbörjas. Kontakta miljö- bygg och räddningsnämnden vid osäkerhet

forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 244

MBR 2011/580

234

Mullholm 3:10

Ansökan om strandskyddsdispens**Avgift**

Enligt kommunfullmäktiges beslut kommer en avgift på 3360 kr tas ut för handläggning av detta ärende. Faktura skickas separat.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

MBR-nämnden medger strandskyddsdispens för uppförande av fritidshus på fastigheten Mullholm 3:10 enligt ansökan. Som tomtplats får ianspråkats det område som rödmarkerats på bifogad karta.

Beslutet fattas med stöd av det särskilda skäl att tomtplatsen avskiljs från stranden av den allmänna vägen 614.

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensen vann laga kraft (7 kap 18 h §, MB).

Byggnaden ska placeras minst 12 m från vägområdet utfarttillstånd ska sökas hos Trafikverket.

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen i Norrbottens län

Naturvård

971 86 Luleå

Sökanden

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 245

MBR2009/657

234

Kronlund 1:1

Ansökan om strandskyddsdispens**Sammanfattning**

Sökandena avser att bygga ett bostadshus om cirka 80 m² på fastigheten. Byggnaden placeras mellan väg och strandlinjen. Avstånd mellan väg och strandlinje är cirka 30 meter. Inom cirka 200 meter från tänkt tomtplats finns två fastigheter med avstyckade strandtomter placerade mellan väg och strandlinjen.

Beslutsunderlag

Ansökan, karta,

Förslag till beslut:

Utan förslag till nämnden.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Nämnden beslutar att begära in kompletterande handlingar innan beslut tas.

Nämndens ordförande samt bygg- och hälsoskyddsinspektören har företagit platsbesök.

Lagstiftning

Enligt miljöbalken (MB) råder strandskydd vid havet, insjöar och vattendrag med syftet att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten (MB 7 kap 13 §). Strandskyddet omfattar land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd, det s.k. strandskyddsområdet (MB 7 kap 14§). Inom ett strandskyddsområde får bl. a inte nya byggnader uppföras (MB 7 kap 15 §). Kommunen får i vissa enskilda fall ge dispens från förbudet om det finns särskilda skäl (MB 7 kap 18 b -e §§) och en dispens är förenlig med strandskyddets syfte (MB 7 kap 26 §). Ett beslut om dispens ska normalt inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaden/ anläggningen säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet och i beslutet ska anges i vilken utsträckning mark får tas i anspråk (MB 7 kap 18 f §).

Förslag till beslut:

MBR-nämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens med hänvisning till att särskilda skäl för dispens saknas.

forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 245

MBR2009/657

Kronlund 1:1

Ansökan om strandskyddsdispens**MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

MBR-nämnden avslår ansökan om strandskyddsdispens med hänvisning till att särskilda skäl för dispens saknas.

Kostnad 3 360 kronor.

Beslutsexpediering

Sökanden

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 246

MBR 2011/227

239

Sjulnäs 1:2

Överklagat beslut, tillfälligt bygglov mätmast**Sammanfattning**

Sökanden önskar bygglov för att sätta upp en mätmast som ska vara på plats under cirka 3 år för att mäta vindförhållandena i området. Masten blir cirka 80 meter hög.

Ärendet har varit på samråd till berörda sakägare.

Ny placering av mätmast har varit på samråd till berörda sakägare. Nämnden gav delegation till bygg och hälsoskyddsinspektören att lämna bygglov när samrådet avslutats.

Ett antal fastighetsägare som berörs av planerad byggnation har inkommit med negativa synpunkter på ansökan om bygglov för mätmast på fastigheten.

Beslutsunderlag

Ansökan, karta

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN BESLUT

MBR-nämnden beviljar tillfälligt bygglov till för uppsättande av vindmätningmast till och med 2014.10.30 nämnden bedömer att mätmastens placering inte innebär någon störning för de närliggande fastigheterna och deras ägare.

Ett antal fastighetsägare har överklagat nämndens beslut den 25 augusti 2011 att bevilja tillfälligt bygglov för en mätmast på fastigheten Sjulnäs 1:2.

Beslutsunderlag

Överklagan 2011-09-26

Förslag till beslut:

MBR-nämnden beslutar att skicka ärendet vidare för överprövning.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN BESLUT

MBR-nämnden beslutar att skicka ärendet vidare för överprövning.

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen i Norrbottenslän
971 86 Luleå

Klagandena

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 247

MBR 2009/530

Överklagat beslut, Arjeplogs allmänningsskog 1:4, Flyggsundet**Sammanfattning**

Sökanden har i efterhand, efter att Miljö-, bygg- och räddningsnämnden i samband med tillsyn i kommunen upptäckt olovligt uppförda byggnationer, inkommit med ansökan om bygglov för boda, brygga och eldplats.

Beslutsunderlag

Ansökan, karta.

Förslag till beslut:

Utan förslag till nämnden.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGNÄMNDENS BESLUT

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden avslår ansökan om bygglov då det inte finns några särskilda skäl för att bevilja dispens från strandskyddsreglerna i 7 kap Miljöbalken.

Byggnaderna boda, brygga och eldplats ska omedelbart bortforslas från platsen.

MBR-nämndens ordförande och vice ordförande samt bygg- och hälsoskyddsinspektören har i samband med syn i kommunen gjort platsbesök.

Bakgrund

MBR- nämnden har efter Länsstyrelsens beslut 2010-02-26, om upphävande av nämndens tidigare beslut i ärendet, informerat sökanden och gett anvisningar om vilken utredning som krävs, att det krävs särskilda skäl för strandskyddsdispens och vilka dessa kan vara. Vidare har sökanden getts möjlighet att utifrån detta komplettera sin ansökan. Komplettering har inkommit 2010-04-13.

Vid nämndens platsbesök den 16 juni 2011 framkom att byggnaden används för helt andra ändamål än som förråd för fiskeredskap och motorer. Detta styrks av bilagd fotodokumentation

Områdesbeskrivning och dess värde för friluftsliv, växt- och djurliv mm

Aktuellt område ingår inte i något riksintresse eller områdesskyddat område. Inga kända fornlämningar eller andra kulturmiljöer berörs. Ingen mer utförlig beskrivning av djur- och växliv har gjorts då MBR tidigare fann att inga särskilda skäl förelåg. Inga uppgifter på att området utpekats hysa höga naturvärden finns tillgängliga. forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 247

MBR 2009/530

230

Överklagat beslut, Arjeplogs Allmänningsskog 1:4, Flyggsundet

Sökandes tomt är belägen på ovansidan väg 629 i förhållande till aktuell strandzon. I området finns ett antal fritidshus. Aktuell byggnad har uppförts i den smala remsan mellan väg 629 och sjön.

I närliggande område ovanför väg 629 finns ett antal arrende- och friköpta fritidshustomter. Dessa tomter samt ett antal befintliga inom ett avstånd om cirka fem km på fastigheten är föremål för detaljplaneläggning. Detta innebär att antalet människor som rör sig i området kommer att öka.

Planer och program

Arbete pågår med en ny lokal utvecklings- och översiktsplan med utpekade LIS områden. I det arbetet har närbelägna områden aktualiserats som utvecklingsområden. Sökandes förslag att ta med aktuellt område i dessa diskussioner ska beaktas i det fortsatta arbetet.

I kommunens översiktsplan från 2002 redovisas kommunen uppfattning "att undantag från byggförbudet kan medges om strandområdet inte behövs för det rörliga friluftslivets behov, saknar betydelse för djur- och natur och området är beläget utanför riksintresse. Tomtplats skall som regel förläggas på sådant avstånd från stranden att passage kan ske utan olägenheter för berörda parter". Vidare gjorde kommunen bl.a bedömningen "att ... undantag från strandskyddsbestämmelserna skall kunna medges utöver naturvårdsverkets exemplifiering av särskilda skäl anger och att bestämmelserna måste kunna ortanpassas. Av stor betydelse för prövningen av undantag bedömde kommunen det vara om ett strandområde saknar intresse för det rörliga friluftslivet". (Detta avsåg strandskyddslagstiftning innan 2009.)

Särskilda skäl och alternativa lokaliseringar

Sökanden har i kompletterad ansökan angett att byggnaden ska användas för fiskeredskap, båtmotorer m.m. Sökanden har anfört att strandskyddsförbudet inte ska gälla med anledning av att lokalen fyller behov för fiskets bedrivande enligt MB 7 kap 16 §. Vidare föreslås att kommunen utreder om området kan bli aktuellt för landsbygdsutveckling i strandnära lägen.

Inga alternativa lokaliseringar har redovisats.

forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 247

MBR 2009/530

230

Överklagat beslut, Arjeplogs Allmänningsskog 1:4, Flyggsundet**Lagstiftning**

Enligt miljöbalken (MB) råder strandskydd vid havet, insjöar och vattendrag med syftet att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten (MB 7 kap 13 §). Strandskyddet omfattar land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd, det s.k. strandskyddsområdet (MB 7 kap 14§). Inom ett strandskyddsområde får bl. a inte nya byggnader uppföras (MB 7 kap 15 §). Förbudet gäller inte byggnader mm som behövs för areella näringar och som för sin funktion behöver ligga vid vattnet (MB 7 kap 16 §). Kommunen får i vissa enskilda fall ge dispens från förbudet om det finns särskilda skäl (MB 7 kap 18 b -e §§) och en dispens är förenlig med strandskyddets syfte (MB 7 kap 26 §). Ett beslut om dispens ska normalt inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaden/ anläggningen säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet och i beslutet ska anges i vilken utsträckning mark får tas i anspråk (MB 7 kap 18 f §).

Bedömning

Aktuell byggnad har uppförts i den smala remsan mellan väg 629 och Mattauresjön vilket bedöms kunna verka avhållande på allmänhetens tillgång till området och ge ett privatiserande intryck. Det bedöms utifrån strandskyddets syften inte lämpligt med hänsyn till övrig befintlig fritidshusbebyggelse och planerad ytterligare fritidshusbebyggelse i området. Den bedömningen förstärks av att området eventuellt kommer att utpekas som LIS område, så att ytterligare bebyggelse på ovansidan vägen möjliggörs. Om remsan mellan vägen och sjön hålls fri från bebyggelse bidrar det till att fri passage längs stranden, enligt 7 kap 18 f § MB, bibehålls och att strandskyddets syften tillgodoses.

Anläggningen bedöms inte vara av den karaktären att undantag enligt 7 kap 16 § föreligger. Detta undantag gäller för ekonomibyggnader i näringsverksamhet som för sin funktion behöver ligga vid vattnet. Enligt Naturvårdsverkets och Boverkets handbok 2009:4 gäller dessutom följande: Att näringen inte får vara av marginell betydelse utan ska ge ett tillskott av betydelse för att undantag ska gälla. Dessutom ska det tas hänsyn till om det skulle medföra orimliga merkostnader eller tidsförluster för näringsidkaren om byggnaden skulle ges en alternativ lokalisering. Sökanden har inte visat på fiskets betydelse som näringsverksamhet. Vid nämndens platsbesök framkom att byggnaden inte nyttjas som båthus eller för förvaring av fiskeredskap och motorer.

forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 247

MBR 2009/530

230

Överklagat beslut, Arjeplogs Allmänningsskog 1:4, Flyggsundet

En placering på ovansidan vägen bedöms inte heller medföra orimliga merkostnader eller tidsförluster i samband med fiskets bedrivande.

Sammanfattningsvis bedöms mot denna bakgrund att det inte föreligger särskilt skäl för dispens enligt 7 kap § 18 eller undantag från strandskyddsbestämmelserna enligt 7 kap 16§. Att bedömning görs med hänvisning till det rörliga friluftslivets intresse bedöms dessutom förenligt med kommunens ställningstagande i gällande översiktsplan.

MILJÖ- BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Med stöd av Miljöbalken 7:15 avslår MBR-nämnden ansökan om strandskyddsdispens för redan uppförd byggnad . Sökanden har inte anfört sådana särskilda skäl eller omständigheter som kan föranleda undantag från byggnadsförbud enligt miljöbalkens 7 kapitel 16 § eller dispens enligt miljöbalkens 7 kapitel.18 §.

Nämnden bedömer det viktigt att strandremsan mellan väg 629 och Mattauresjön bevaras obebyggd. Speciellt med tanke på den ökande mängd människor som kommer att vistas i området.

Förslag till beslut:

MBR-nämnden beslutar att skicka ärendet vidare för överprövning.

MILJÖ- BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

MBR-nämnden beslutar att skicka ärendet vidare för överprövning.

Besluts expediering

Sökanden

Länsstyrelsen i Norrbottens län
971 86 Luleå

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 248

MBR 2011/536

209

Yttrande till Länsstyrelsens fjällförvaltning Dnr 613-6685-11**Sammanfattning**

Länsstyrelsens Fjällförvaltning har begärt ett yttrande från nämnden över en ansökan om ändring av ändamål för markupplåtelse från fritidshus till permanentbostad inom Blyuddens fritidshusområde.

Beslutsunderlag

Remiss 2011-09-15

Förslag till beslut:

MBR-nämnden ser inget hinder i att ett permanentboende sker inom Blyuddens fritidshusområde.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

MBR-nämnden ser inget hinder i att ett permanentboende sker inom Blyuddens fritidshusområde.

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen i Norrbotten län

Irene Larsson

Box 102

962 23 Jokkmokk

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 249

MBR 2011/441

234

Norra bergnäs 4:1

Ansökan om förhandsbesked**Sammanfattning**

Sökanden har begärt ett förhandsbesked för avstyckning av tomt i standnära läge mellan väg 269 och sjön Saddajaure.

Platsbesök har gjorts av nämndens ordförande samt bygg- och hälsoskyddsinspektören

Beslutsunderlag

Karta

Förslag till beslut:

Utan förslag till nämnden

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Ärendet utgår på grund av att handlingar inte inkommit från den sökande.

Beslutsexpediering

Sökanden

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 250 MBR 2011/270
Bellonäs 1:15 nybyggnad av fritidshus

Sammanfattning

Sökanden planerar att bygga ett fritidshus om cirka 27 m² på sin fastighet som är belägen utanför planlagt område. Fastigheten omfattar 1519 m².

Beslutsunderlag

Ansökan

Förslag till beslut:

MBR-nämnden begär in kompletterande handlingar för att kunna besluta i ärendet.

BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

MBR-nämnden begär in kompletterande handlingar för att kunna besluta i ärendet.

Kompletterande handlingar har inlämnats.

Förslag till beslut

Bygglov beviljas.

Teknisk beskrivning och bygganmälan ska inlämnas minst tre veckor före byggstart.

Kostnad: 1 976 kronor.

BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Bygglov beviljas.

Teknisk beskrivning och bygganmälan ska inlämnas minst tre veckor före byggstart.

Kostnad: 1 976 kronor.

Beslutsexpediering

Sökanden

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 251 MBR 2011/271

237

Bellonäs 1:19

Nybyggnad av fritidshus**Sammanfattning**

Sökanden avser att på samma plats som befintligt fritidshus uppföra ett nytt med ungefär samma byggnadsarea. Befintlig byggnad är placerad cirka 8 meter från strandlinjen.

Fastigheten omfattar 4070 m² och är belägen utanför planlagt område, men inom sammanhållen bebyggelse.

Beslutsunderlag

Ansökan, ritning

Förslag till beslut:

MBR-nämnden begär in kompletterande handlingar för att kunna besluta i ärendet.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

MBR-nämnden begär in kompletterande handlingar för att kunna besluta i ärendet.

—

Kompletterande handlingar är inlämnade.

Förslag till beslut:

Bygglov beviljas.

Teknisk beskrivning och bygganmälan ska lämnas in senast tre veckor innan byggstart.

Kostnad: 1 496 kronor

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Bygglov beviljas.

Teknisk beskrivning och bygganmälan ska lämnas in senast tre veckor innan byggstart.

Beslutsexpediering

Sökanden

—

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 252

MBR 2008/17

234

Bergnäs 1:12

Ändring av beviljat bygglov**Sammanfattning**

Sökandena har inkommit med en begäran om att ändra beviljat bygglov och minska den beviljade byggnadsarean från 117 m² till 96,5 m².

Beslutsunderlag

Ansökan, 2011-08-29

Förslag till beslut:

Bygglov beviljas.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Bygglov beviljas.

Kostnad 1 200 kronor.

Jäv

Anders Burman (S) anmäler jäv och deltar inte i beslutet.

BeslutsexpedieringSökanden

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 253

MBR 2011/587

519

Kyrkostaden 1:3

Trafiksituationen på Torget**Förslag till beslut:**

MBR-nämnden beslutar med stöd av 10 kap § och 10 kap § trafikförordningen (1998:1276) följande.

att anta lokal trafikföreskrift om 2506:2011:02

Om parkeringsförbud på del av fastigheten Kyrkostaden 1:3, Guld Klas torg under tiden 22.00 till 06.00.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

MBR-nämnden beslutar med stöd av 10 kap § och 10 kap § trafikförordningen (1998:1276) följande.

att anta lokal trafikföreskrift om 2506:2011:02

Om parkeringsförbud på del av fastigheten Kyrkostaden 1:3, Guld Klas torg under tiden 1 oktober till 1 maj klockan 00.00 till 06.00.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 254

MBR 2011/471

233

Jutis 1:6

Bygglov för nybyggnad av camping**Sammanfattning**

Sökanden avser att bygga en camping- och turistanläggning bestående av ett antal mindre övernattningsstugor, serveringskåta, toaletter, duschutrymme, förråd samt reception. Platsen är belägen på hemmansmark cirka 5 kilometer väster om Jutis by. Området nås genom den befintliga vägen som går till de två grustäcker som finns i området. Parkeringsplats kommer att ordnas i anslutning till den ena av täkterna där marken är möjlig att använda utan åtgärder. Nämnden, 2011-08-25, vill ha in kompletterande handlingar innan beslut tas i ärendet.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov för nybyggnad av camping 2011-08-04.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden är positiv till planeringen. Innan beslut tas i ärendet begär nämnden in en måttsett situationsplan i skala 1:1000.

Begärd handling har inlämnats.

Förslag till beslut:

Bygglov beviljas.

Miljö-, bygg och räddningsnämnden kallar till tekniskt samråd.

Kostnad: 12 800 kronor

Beslutsexpediering

Sökanden

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 255 MBR 2011/290 359
Svannäs 2:5 och 2:7
Inkommen anmälan om olovligt utsläpp av spillvatten från enskilda
Avloppsanläggningar

Sammanfattning

Efter en muntligen inkommen anmälan om misstänkta utsläpp av orenat avloppsvatten från två fastigheter i Svannäs har nämndens personal och ordförande företagit ett besök på platsen.

MBR-nämnden, 2011-06-23 § 153, begärde en redovisning från fastighetsägarna hur avloppsanläggningarna är konstruerade och deras funktion. Svaren ska vara nämnden tillhanda senast den 10 augusti 2011. En av de berörda fastighetsägarna har inkommit med svar till nämnden.

Förslag till beslut:

Utan förslag till nämnden.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag MBR-nämnden 2011-06-23 § 153.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Nämnden förelägger ägaren till Svannäs 2:7, att inkomma med redovisning om hur avloppsanläggningen är konstruerad och deras funktion senast den 12 oktober 2011.

Svannäs 2:5, nämnden begär in information om förslag till förbättring av befintlig anläggning senast 12 oktober 2011.

Förslag till åtgärder har kommit från båda fastighetsägarna.

Beslutsunderlag

Förslag till avlopp 2011-10-08

Förslag till beslut:

Utan förslag till nämnden

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Nämnden godtar fastighetsägarnas redovisningar. Fastighetsägarna uppmanas att inkomma med ansökningshandlingar senast den 30 april 2012.

Sökandena

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 256

MBR 2011/582

244

Svannäs 3:3 och 3:12

Yttrande till Lantmäteriet**Sammanfattning**

Lantmäteriet har begärt samråd med nämnden över en ansökan om avstyckning.

Beslutsunderlag

Samråd 2011-10-05

Förslag till beslut:

Nämnden har inget att erinra mot att söka avstyckningar görs.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Nämnden har inget att erinra mot att söka avstyckningar görs.

Beslutsexpediering

Lantmäterimyndigheten

Box 79

933 21 Arvidsjaur

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 257
Kallön 5:12
Nybyggnad av förråd

MBR 2011/582

Sammanfattning

Sökanden avser att ställa upp ett förråd om 37 m² på fastigheten. För området finns planutredning upprättad 1974. Situationsplan och foton på det aktuella förrådet är inlämnade.

Beslutsunderlag

Karta

Förslag till beslut:

Bygglov beviljas.

Kostnad: 2 368 kronor

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Ärendet utgår då det inkommit begäran om längre yttrandetid från ägare till närliggande fastigheter.

Beslutsexpediering

Sökanden

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 258
Kurrokveik
Förslag till detaljplan

MBR 2011/348

Sammanfattning

Porsche AG har under tjugotalet år bedrivit biltestverksamhet på fastigheten och närbelägna sjöisar. Verksamheten har utökats allteftersom och man har bedömt det som viktigt att genom en detaljplan klarlägga rådande förhållanden och skapa vissa möjligheter till utökad nyttjandegrad av marken.

Beslutsunderlag

Förfrågan 2011-05-20.

Förslag till beslut:

MBR-nämnden är positiv till att området planläggs i enlighet med inlämnat förslag.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

MBR-nämnden är positiv till att området planläggs i enlighet med inlämnat förslag.

Ett förslag som innebär möjlighet till fler byggnader på fastigheten finns framtaget.

Beslutsunderlag

Detaljplan för Kurrokveik 2:7, genomförandebeskrivning

Förslag till beslut:

MBR-nämnden godkänner förslaget för samråd.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

MBR-nämnden godkänner förslaget för samråd.

Beslutsexpediering

Lantmäterimyndigheten i Norrbottens län

Box 714

941 28 Piteå

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 259

MBR 2011/579

201

Behov av resursförstärkning**Sammanfattning**

Genom att beslut tagits att den påbörjade omorganisationens intentioner avseende service till miljö- och byggservicekontoret ska fullföljas har de redan uppräknade arbetsuppgifterna överförts från nämndskansliet till miljö- och byggservicekontoret

Dessa arbetsuppgifter är en ytterligare börda för en förvaltning som idag inte hinner med de befintliga arbetsuppgifterna som i många fall är lagstadgade.

Ansökan om bygglov eller bergvärme delges till, Byggfakta, Sverige Bygger, Skattemyndigheten, Bindex och SCB (alla nybyggda fritidhus)

Upprätta och fylla på akter

Registerföring av dispenser för slamtömning

Registerföring av delegationsbeslut för värmepumpsinstallation

Registerföring av att sota själv

Registerföring av brandfarlig vara

Kungörelse av bygglov till Bolagsverket. (Ny uppgift sedan 1 juli)

Ajourhållning av adressregistret Lina

Arkivhållning av bygglovsbeslut

Beslutsunderlag

Skrivelse 2011-08-29

Förslag till beslut:

Utan förslag till nämnden.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Miljö-, bygg och räddningsnämnden rekommenderar personalansvarig att se över situationen på Mbr- kontoret för att underlätta deras arbetsuppgifter.

Beslutsexpediering

Samhällsutvecklingschef.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 260

MBR 2010/611

512

Trafiksituationen vid Öbergaskolan**Sammanfattning**

Bygg- och hälsoskyddsinspektören har besökt området vid två tillfällen för att bilda sig en uppfattning om trafiksituationen.

Den största trafikmängden i området är mellan 08.00 till 08.30 då skolverksamheten börjar.

De problem som uppstår vid olika tillfällen beror till stor del på att föräldrar som skjutsar sina barn till skolan stannar på båda sidor ute på Strömvägen, både före och efter övergångsstället.

Dessutom finns det elever som cyklar, går och åker spark på Strömvägen i stället för att nyttja befintlig gång- och cykelbana.

Detta skapar en mindre lyckad trafiksituation när barn och bilar ska samsas i en miljö där sikten kan vara störd av plogvallar och stillastående bilar.

På eftermiddagarna slutar eleverna vid olika tider och inga klagomål har inkommit om trafikproblem under de tiderna.

De problem som uppstår är beteenderelaterade av de som vistas i området under de aktuella tiderna.

Att med detta som underlag föreslå en kostsam ombyggnad av Strömvägen, genom avsmalning till ett körfält, förhöjt övergångsställe eller chikan bedöms som onödigt.

En relativt billig åtgärd är att i en lokal trafikföreskrift besluta om ett stoppförbud på ömse sidor av Strömvägen, från korsningen med väg 609 till bron över Verkströmmen.

Förslag till beslut:

Arjeplogs kommun föreskriver följande med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276).

På Strömvägens södra och norra sida mellan korsningen med väg 609 och östra sidan av Verkströmsbron får fordon inte stannas.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Arjeplogs kommun föreskriver följande med stöd av 10 kap. 1 § andra stycket 16 och 3 § första stycket trafikförordningen (1998:1276).

På Strömvägens södra och norra sida mellan korsningen med väg 609 och östra sidan av Verkströmsbron får fordon inte stannas.

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 261 MBR 2006/413
Skotertrafik i Arjeplogs tätort

Sammanfattning

De senaste tre vintersäsongerna har nämnden medgett trafik med terrängskoter på kommunens gator för att på enklast sätt ta sig ut från bostadsområdena till de skoterleder som finns inom tätortens skoterförbudsområde.

Försöket har varit i stort sett utan problem och därför avser nämnden att fortsätta med försöket.

Enligt trafikförordningen (1998:1278) är det förbjudet att köra skoter längs kommunens gator och vägar. Kommunen har dock möjlighet att genom särskilt beslut medge viss avvikelse från detta. Den avvikelse som kommunen, i detta fall, kan medge gäller endast enstaka gator och vägar, ej större områden.

Reglering av skotertrafik sker genom särskilt beslut i miljö- bygg- och räddningsnämnden (s.k. lokal trafikföreskrift).

Kommunstyrelsen är väghållningsmyndighet och ansvarig för gator och skoterleder i samhället samt dess drift och underhåll.

Beslutsunderlag

Lokala trafikföreskrifter

Förslag till beslut:

Miljö-, bygg och räddningsnämnden beslutar att tillåta körning med terrängskoter för att ta sig ut från bostadsområdena till de skoterleder som finns inom tätortens skoterförbudsområde i Arjeplogs kommun i enlighet med tidigare villkor MBR §182 2010-11-26.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Ärendet utgår i avvaktan på samråd med polisen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 262
Se bilaga
Delegationer
Miljöinspektör, Barbro Edin
§ 36

Bygg och hälsoskyddsinspektör, Marin Stenlund
§ 100 – 124

Nämnden godkänner redovisningen av delegeringsbesluten.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 263
Se bilaga
Delgivningar
Miljöinspektör, Barbro Edin
§ 1 - 22

Bygg och hälsoskyddsinspektör, Martin Stenlund
§ 1 – 16

Samhällsutvecklingschef Christer Andersson
§ 1

Nämnden godkänner redovisningen av delgivningarna.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 264

MBR 2011/605

220

Svannäs 1:3

Ansökan om strandskyddsdispens

Detta är extraärende som nämndens ledamöter beslutar att ta upp till behandling vid dagens sammanträde

Sammanfattning

Sökanden har lämnat in en ansökan om strandskyddsdispens för byggande av ett fritidshus på sin jordbruksfastighet belägen utanför planlagt område. Det gamla bostadshuset, beläget intill väg 631, har till största delen stått obebott under många år och därför är önskemålet att bygga ett hus som är bättre anpassat till familjens fritidsbehov och skapa en övernattningsmöjlighet när ägaren besöker fastigheten för skötsel och översyn.

Byggnaden avses placeras på den gamla vallen nedanför ladugården cirka 50 meter från strandlinjen.

Genom naturliga höjdskillnader blir tomtplatsen avskild från stranden. Då byggnaden placeras på brukad åkermark underlättas exempelvis anläggande av avloppsanläggning.

Beslutsunderlag: Ritningar och karta

Områdesbeskrivning

Svannäs är by med ett antal permanentboende familjer där några personer dagpendlar till Arjeplog för arbete samt några fritidshus. Det vattenområde som berörs är sjön Gublijaure.

Områdets värde för friluftsliv, kulturmiljö samt djur- och växtliv

Sjön Gublijaure som byn är lokaliserad kring har god ekologisk status och är inte påverkad av vare sig förurning eller övergödning.

Svannäs ingår inte i riksintresse för rörligt friluftsliv.

Enligt Riksantikvarieämbetets databas Fornsök finns inga kända fornlämningar på fastigheten.

Gällande planer och program

I kommunens översiktsplan från 2002 finns inget speciellt skrivet om Svannäs.

Lagstiftning

Enligt miljöbalken (MB) råder strandskydd vid havet, insjöar och vattendrag med syftet att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten (MB 7 kap 13 §).

forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 264

MBR2011/605

220

Svannäs 1:3

Ansökan om strandskyddsdispens

Strandskyddet omfattar land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd, det s.k. strandskyddsområdet (MB 7 kap 14§). Inom ett strandskyddsområde får bl. a inte nya byggnader uppföras (MB 7 kap 15 §). Kommunen får i vissa enskilda fall ge dispens från förbudet om det finns särskilda skäl (MB 7 kap 18 b -e §§) och en dispens är förenlig med strandskyddets syfte (MB 7 kap 26 §). Ett beslut om dispens ska normalt inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaden/ anläggningen säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet och i beslutet ska anges i vilken utsträckning mark får tas i anspråk (MB 7 kap 18 f §).

Bedömning

Beträffande växt- och djurlivet bedöms uppförande av fritidshuset inte medföra någon påtaglig påverkan jämfört med nuläget. Strand- och vattenområdet utgör ingen utpekad skyddsvärd biotop och hyser inga kända förekomster av hotade arter eller skyddade objekt som kan påverkas negativt. Åtgärden bedöms inte påverka vattenförekomstens status eller möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormen. Åtgärden bedöms, mot den bakgrunden, kunna genomföras utan att strida mot strandskyddets syften.

Förslag till beslut:

MBR-nämnden medger strandskyddsdispens för uppförande av fritidshus på fastigheten Svannäs 1:3 enligt ansökan. Som tomtplats får ianspråk tas det område som rödmarkerats på bifogad karta.

Beslutet fattas med stöd av det särskilda skäl att dispensen avser ett område som redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften (MB 7 kap 18 c § pkt 1).

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensen vann laga kraft (7 kap 18 h §, MB).

Avgift

Enligt kommunfullmäktiges beslut kommer en avgift på 3360 kr tas ut för handläggning av detta ärende. Faktura skickas separat.

Överklagan

Beslutet och avgiften kan överklagas.

Nämnden vill uppmärksamma på att Länsstyrelsen har rätt att överpröva beslutet inom tre veckor räknat från den dag då de tagit del av beslutet.

Avvakta därför denna tidpunkt innan åtgärder påbörjas. Kontakta miljö- bygg och räddningsnämnden vid osäkerhet.

forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 264

MBR2011/605

220

Svannäs 1:3

Ansökan om strandskyddsdispens**MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

MBR-nämnden medger strandskyddsdispens för uppförande av fritidshus på fastigheten Svannäs 1:3 enligt ansökan. Som tomtplats får ianspråk tas det område som rödmarkerats på bifogad karta.

Beslutet fattas med stöd av det särskilda skäl att dispensen avser ett område som redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften (MB 7 kap 18 c § pkt 1).

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensen vann laga kraft (7 kap 18 h §, MB).

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen i Norrbottens län

Naturvård

971 86 Luleå

Sökanden

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 265 MBR2011/362 469
Remiss angående ansökan om tillstånd till servering av alkoholhaltiga drycker - Pizzabagarn i Arjeplog AB (Pizzeria Verona), SOC 2008/117

Detta är ett extraärende som nämndens ledamöter beslutar att ta upp vid dagens sammanträde.

Sammanfattning

Till miljö-, bygg- och räddningsnämnden har inkommit en remiss från socialnämnden, SOC 2008/117, angående serveringstillstånd av alkoholhaltiga drycker hos Pizzeria Verona då provperiod upphört 2011-09-30.

Pizzabagarn i Arjeplog AB har tidigare önskat ändring i tillstånd avseende uteservering och serveringstider. Serveringen av alkoholhaltiga drycker önskades året runt med serveringstid kl 11.00-02.00 samt för uteservering kl 11.00-02.00. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden yttrade sig i ärendet 2011-06-23, MBR § 142 och föreslog då till Socialnämnden att tillstånd skulle ges på prov till 2011-09-30, både vad avser uteservering och restaurang samt att för uteserveringen borde serveringen begränsas till högst tre dagar i veckan, med beaktande av att bostäder finns i mycket nära anslutning till serveringsstället. Dels finns bostäder i samma hus som serveringsstället, dels finns bostäder på andra sidan gatan på ett avstånd av ca 15 meter från uteserveringen.

Under provperioden har inga klagomål inkommit till Miljö-, bygg- och räddningsnämnden från allmänheten eller boende i närområde till pizzerian.

Förslag till beslut

Ansökan tillstyrks under förutsättning att serveringstillstånd för uteservering begränsas till högst tre dagar i veckan, med beaktande av att bostäder finns i mycket nära anslutning till serveringsstället. Dels finns bostäder i samma hus som serveringsstället, dels finns bostäder på andra sidan gatan på ett avstånd av ca 15 meter från uteserveringen.

MILJÖ-, BYGG OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Ansökan tillstyrks under förutsättning att serveringstillstånd för uteservering begränsas till högst tre dagar i veckan, med beaktande av att bostäder finns i mycket nära anslutning till serveringsstället. Dels finns bostäder i samma hus som serveringsstället, dels finns bostäder på andra sidan gatan på ett avstånd av ca 15 meter från uteserveringen.

Beslutsexpediering

Socialnämnden

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------