

Plats och tid Sammanträdesrummet Galtis, Tingsbacka, torsdagen den 24 maj 2018, kl 9.00 – 9.45.

Beslutande John Sundström (S), ordförande
Rickard Jilläng (S), ledamot
Sten-Åke Nilsson (C), ledamot
Alf Sundström (L), tjug ersättare
John Wennström (C); tjug ersättare

Övriga deltagare Hans-Eric Jonsson, förvaltningschef
Margita Classon, miljöinspektör
Anette Burman Labba, nämndsekreterare

Utses att justera John Wennström

Justeringens tid och plats Onsdagen den 30 maj 2018, kl 8.30, Medborgarservice, Tingsbacka.

Underskrifter Sekreterare Paragrafer: 38 – 48
Anette Burman Labba

Ordförande
John Sundström

Justerande
John Wennström

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2018-05-24

Datum för anslags uppsättande 2018-05-31 Datum för anslags nedtagande 2018-06-22

Förvaringsplats för protokollet Medborgarservice, Arjeplogs kommun

Underskrift
Anette Burman Labba

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

- § 38 Godkännande av dagordning
 - § 39 Verksamhetsrapport
 - § 40 Delårsuppföljning januari – april 2018, för Miljö-, bygg- och Räddningsnämnden
 - § 41 Dataskyddsombud enligt GDPR för miljö-, bygg- och räddningsnämnden
 - § 42 Antagande av detaljplan för Falken 4
 - § 43 Antagande av detaljplan för Svelleholm 1:33
 - § 44 Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage
 - § 45 Delegation för beslut om bygglov, sommaren 2018
 - § 46 Redovisning av delegeringsbeslut
 - § 47 Delgivningar
 - § 48 Information vid mötet
-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 38

Godkännande av dagordning

Ordförande föreslår att följande punkt utgår:

10. Diskussion – Planbesked för fyra våningar i Jäckvik.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDEN

Följande punkt utgår:

10. Diskussion – Planbesked för fyra våningar i Jäckvik.

I övrigt godkänna föreslagen dagordning.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 39

Verksamhetsrapport

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga rapporten till handlingarna.

Verksamhetsrapport

Vi kommer under året anlita Arvidsjaurs kommun igen för livsmedelskontroller med ca 100 timmar. Detta för att leva upp till lagen om tillsyn, en förhoppning är att till 2019 ligga i fas med tillsynerna.

Den vakanta tjänsten som miljöinspektör har vi ute på arbetsförmedlingen och hoppas på ett bättre resultat denna gång. Även tjänsten som hälsoskyddsinspektör är ute på sökning för ett vikariat men det gav klen resultat. Vi hade två intresserade på vikarietjänsten och vi kommer att anställa en kvinna som vikarie på tjänst from 25/6 och sex månader framåt. Hen kommer att jobba inom hälsoskyddet bland annat och det känns bra att miljöinspektören får avlastning.

Bostadsanpassning kommer att överföras till kommunstyrelsens verksamhetsområde.

Jobbet med gemensam myndighetsnämnd pågår och det kommer att genomföras ett antal möten med inblandade kommuner som ska leda fram till ett beslut innan sommaren. Förvaltningschefen jobbar även med bostadsanpassning, parkeringstillstånd samt eldstäder.

Semesterlista för räddningstjänstens personal är klar men vi dras med vakanser och vi ska göra en rekryterings insatts under sommaren.

Ekonomisk uppföljning, se tertial uppföljning separat ärende, budget arbetet för 2019-2021 pågår.

2018-05-15

Hans-Eric Jonsson, förvaltningschef

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 40

Mbr 2018/23

041

Delårsuppföljning januari – april 2018, för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna delårsuppföljningen för tertial 1/2018 (januari – april) för miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Sammanfattning

Ekonomienheten har sammanställt delårsuppföljningen för tertial 1/2018.

Den ekonomiska prognosen för år 2018 visar på ett underskott på 297 Tkr jämfört med fastställd budget.

Det har tagits fram två mål för verksamheten (Vi ska arbeta för en trygg och säker miljö med medborgarna samt Vi ska bedriva en tillsyn som är tydlig, effektiv, likvärdig och rättssäker) och uppfyllelsen för målen är möjlig .

Beslutsunderlag

Budgetprognos, tertial 1/2018, för miljö-, bygg- och räddningsnämnden, 2018-05-15.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden verksamhets tertial 1/2018.

Mål 2018 för miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 41

Mbr 2018/18

001

Dataskyddsbud enligt GDPR för miljö-, bygg- och räddningsnämnden**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna Isak Nyberg som dataskyddsbud för miljö- bygg- och räddningsnämnden i Arjeplogs kommun, MBR-nämnden.

Sammanfattning av ärendet

Den nya dataskyddslagen som träder i kraft 2018-05-25 innebär att kommunen är skyldig att utse ett dataskyddsbud.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av controller Caroline Grefbäck, 2018-05-16.

Avtal med Skellefteå kommun om dataskyddsbud, 2018-02-20.

Beslutsexpediering

Dataskyddsbudet.

Controller Caroline Grefbäck.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 42

Mbr 2017/47

214

Antagande av detaljplan för Falken 4**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Anta detaljplan för Falken 4 med stöd av 5 kap 27 § Plan- och bygglagen.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för tillfällig vistelse och detaljhandel.

Detaljplanen har föregåtts av samråd och granskning.

Kommunfullmäktige, 2018-04-23 § 32 delegerade antagande av detaljplanen för Falken 4 till miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, 2018-05-15.

Antagandehandling – Planbeskrivning för detaljplan för Falken 4, 2018-03-24.

Granskningsutlåtande för detaljplan för Falken 4, 2018-03-24.

Antagandehandling – Karta för detaljplan för Falken 4, 2018-03-24.

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2018-04-23 § 32.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektör.

Berörda sakägare.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 43

Mbr 2018/22

214

Antagande av detaljplan för Svelleholm 1:33**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Anta detaljplan för Svelleholm 1:33 med stöd av 5 kap 27 § Plan- och bygglagen.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för sammanhållen bebyggelse, 20 fastigheter på minst 1 200 m². Detaljplanen överensstämmer med översiktsplanen.

Detaljplanen har föregåtts av samråd och granskning.

Kommunfullmäktige, 2018-04-23 § 31 delegerade antagande av detaljplanen för Svelleholm 1:33 till miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, 2018-05-15.

Antagandehandling – Planbeskrivning för detaljplan för Svelleholm 1:33, 2018-03-07.

Granskningsutlåtande för detaljplan för Svelleholm 1:33, 2018-03-09.

Antagandehandling – Karta för detaljplan för Svelleholm 1:33, 2018-03-07.

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2018-04-23 § 31.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektör.

Berörda sakägare.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 44

Mbr 2018/25

231

Sakkavare 1:6

Bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bygglov beviljas för nybyggnad av enbostadshus om 187 m2 och garage om 62 m2 på fastigheten Sakkavare 1:6, med stöd av 9 kap 31 § plan- och bygglagen.

Ekonomiska konsekvenser

Avgiften för bygglovet är 19 059 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.(10x36x45,5x1,15+222=19059)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, 2018-05-07..

Karta och situationsplan för nybyggnad av enbostadshus om 187 m2 och garage om 62 m2 på fastigheten Sakkavare 1:6

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektör.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 45

Mbr 2018/25

239

Delegation för beslut om bygglov, sommaren 2018**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Delegerar till byggnadsinspektören att besluta i bygglovsärenden som inkommer innan 2017-07-13.

Sammanfattning

På förvaltningen hinner vi inte med de inkomna bygglovsansökningarna. En vid delegation skulle betyda att ytterligare några ansökningar hinns med. Det är denna period på året då trycket är som högst vad det gäller bygglovsansökningar.

Ärendet beredning

Ärendet är diskuterat på ordförandeberedningen 2018-05-15.

Konsekvenser

Det finns en viss risk för något lägre rättssäkerhet, med anledning av att ärendena ska behandlas så fort som möjligt.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, 2018-05-15.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 46

Redovisning av delegeringsbeslut

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående redovisning av delegeringsbeslut.

Sammanfattning av ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med nämndens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Ärendelista 2018-04-10 – 2018-05-10, åtgärdstyp DELG, handläggare MA.

Ärendelista 2018-02-15 – 2015-05-16, åtgärdstyp DELG, handläggare MK.

Ärendelista 2018-02-15 – 2015-05-16, åtgärdstyp DELG, handläggare MC.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 47

Delgivningar

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående delgivningar.

Beslutsunderlag

Ärendelista 2018-02-15 – 2015-05-16, åtgärdstyp DEL, handläggare MC.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 48

Information vid mötet

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående information.

Förvaltningschef Hans-Eric Jonsson:

-Personalsituationen.

-Rattik 1:19 Strandskyddsdispens inlämnad.

-Bygglov jämfört med VA-verksamhet

Miljöinspektör Margita Classon:

Klagomål på buller på testbana på Uddjaur.

Efterbehandling av Slagnäs bangård

Kurrokvejk – Förhandling med Mark- och miljödomstolen i Umeå den 28 maj 2018.

Uljabuoda – tidigt samråd för ändringsansökan för vindkraft.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------