



ARJEPLOGS KOMMUN

Riktlinjer för anläggande av sjövärm

För anläggande av sjövärm gäller följande riktlinjer inom Miljö-, bygg- och räddningsnämndens verksamhetsområde.

Sjövärm får efter anmälan eller ansökan om tillstånd enligt miljöbalken anläggas endast om det inte finns möjlighet att anlägga värmeslinga i mark på egen fastighet. Det ska råda stor restriktivitet att tillåta sjövärm.

Sjövärm får endast anläggas om det kan ske på ett sådant sätt att olägenhet inte uppstår för människors hälsa eller miljön, att det inte hindrar det rörliga friluftslivet eller medför störningar för vattenförsörjning, fiske eller andra verksamheter.

Därutöver ska följande beaktas:

1. Om anläggningen ska läggas eller grävas ned på annans mark- eller vattenområde ska skriftligt medgivande från samtliga berörda markägare, grannar och fiskerättsinnehavare medfölja anmälan. För samfällt vatten räcker det med skriftligt utlåtande genom protokoll från möte i samfällighetsförening eller motsvarande. Ledningens ägare svarar själv för att ansöka om eventuell ledningsrätt eller servitut för anläggningen.
2. Samråd ska ske med de anläggningsägare som har ledningar för vatten och/eller avlopp, elektricitet, bredband eller andra ledningar i sjön för att säkerställa att inte skador uppkommer på deras anläggningar.
3. Endast köldbärarvätskor som inte är skadliga för miljön är tillåtna att användas i sjövärmearläggningar. Detta gäller även tillsatser i köldbärarvätskan som till exempel korrosionshämmare och konserveringsmedel.
4. Köldbärarkretsen ska tydligt märkas ut och vara väl synlig för det rörliga friluftslivet för att undvika skador på anläggningen som kan leda till läckage eller olägenhet.
5. Köldbärarkretsen ska vara väl förankrad så att den inte kan flyta upp vid infrysning och bestå av ett material som klarar infrysning utan att spricka.
6. Om köldbärarkretsen på grund av sin kylande effekt visar sig vara skadlig för fiske eller bottenlevande organismer så att den biologiska mångfalden hotas måste anläggningsägaren snarast ta bort anläggningen.
7. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden ska i samtliga ärenden om anläggande av sjövärm meddela tydliga villkor för anläggningen som i möjligaste mån förhindrar olägenhet för människors hälsa eller miljön.



ARJEPLOGS KOMMUN

Riktlinjer för anläggande av sjövärm, forts

8. Värmepumpsanläggning får inte anläggas inom ett vattenskyddsområde utan särskilt tillstånd.
9. Anläggningar med en uteeffekt över 10 MW är anmälningspliktiga enligt 10 § Miljöprövningsförordningen och för dessa gäller delvis andra regler.
10. Eventuellt måste Länsstyrelsen kontaktas för samråd om vattenverksamhet.

Fastställd av Miljö-, bygg- och räddningsnämnden, 2014-02-30 § 8.

Mbr § 8 Mbr 2014/16
Riktlinjer för anläggande av sjövärm

Sammanfattning

Förslag till riktlinjer för anläggande av sjövärm är upprättat.

Beslutsunderlag

Riktlinjer för anläggande av sjövärm, 2014-01-20.



MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Anta Riktlinjer för anläggande av sjövärm, enligt bilaga.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektören.

Miljöinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	---	---	--------------------

