

| | | | |
|----------------------------|--|------------------------------------|------------------------------------|
| Plats och tid | Sammanträdesrummet Galtis, tisdagen den 18 oktober 2022, kl. 10.00 – 13.00 | | |
| Beslutande | Sten-Åke Nilsson (C), ordförande Mats Abrahamsson (S), ledamot Per Lampinen (L), ledamot Erik Grähs (V), ledamot | | |
| Övriga deltagare | Sanna Strand, administratör Christian Claesson, byggnadsinspektör Joel Vikström, byggnadsinspektör Helena Bloom, miljöinspektör Lena Kines, miljöinspektör Emil Sundström, samhällsbyggnadschef | | |
| Utses att justera | Per Lampinen | | |
| Justeringens tid och plats | Tisdagen den 26 oktober 2022 kl. 11.00, Medborgarservice Tingsbacka. | | |
| Underskrifter | Sekreterare | | Paragrafer: § 98-102, 104 - 115 |
| | | Sanna Strand | |
| | Ordförande | | |
| | | Sten-Åke Nilsson § 98-102 §105-115 | Mats Abrahamsson § 104 |
| | Justerande | | |
| | | Per Lampinen | |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

| | | | |
|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------|------------|
| Organ | Miljö-, bygg- och räddningsnämnden | | |
| Sammanträdesdatum | 2022-10-18 | Protokollet justeras | 2022-10-26 |
| Datum för anslags uppsättande | 2022-10-27 | Datum för anslags nedtagande | 2022-11-18 |
| Förvaringsplats för protokollet | Medborgarservice, Arjeplogs kommun | | |
| Underskrift | Sanna Strand | | |

Utdragsbestyrkande

| | | | |
|----------------------------|--|------------------|-------------------|
| Plats och tid | Sammanträdesrummet Galtis, tisdagen den 18 oktober 2022, kl. 10.00 – 13.00 | | |
| Beslutande | Sten-Åke Nilsson (C), ordförande Mats Abrahamsson (S), ledamot Per Lampinen (L), ledamot Erik Grähs (V), ledamot | | |
| Övriga deltagare | Sanna Strand, administratör Christian Claesson, byggnadsinspektör Joel Vikström, byggnadsinspektör Helena Bloom, miljöinspektör Lena Kines, miljöinspektör Emil Sundström, samhällsbyggnadschef | | |
| Utses att justera | Per Lampinen | | |
| Justeringens tid och plats | Tisdagen den 18 oktober 2022 kl. 15.30 Medborgarservice Tingsbacka. | | |
| Underskrifter | Sekreterare | | Paragrafer: § 103 |
| | | Sanna Strand | |
| | Ordförande | | |
| | | Sten-Åke Nilsson | |
| | Justerande | | |
| | | Per Lampinen | |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

| | | | |
|---------------------------------|------------------------------------|------------------------------|------------|
| Organ | Miljö-, bygg- och räddningsnämnden | | |
| Sammanträdesdatum | 2022-10-18 | Protokollet justeras | 2022-10-18 |
| Datum för anslags uppsättande | 2022-10-18 | Datum för anslags nedtagande | 2022-11-10 |
| Förvaringsplats för protokollet | Medborgarservice, Arjeplogs kommun | | |
| Underskrift | | | |
| | Sanna Strand | | |

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

- § 98 Godkännande av dagordning
- § 99 Information
- § 100 Verksamhetsrapport och budgetuppföljning
- § 101 Delårsrapport januari-augusti 2022
- § 102 Sammanträdesplan för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2023
- § 103 Bullerutredning på Laponie Ice Drivings motorbanor på sjön Uddjaure
- § 104 Startbesked avseende tillbyggnad av fjärrvärmeverk
- § 105 Nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad på fastigheten Tjärnberg 1:34
- § 106 Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Laisvall 7:129
- § 107 Bygglov för nybyggnad av fritidshus med komplementbyggnad på fastigheten Lövnäs 1:34
- § 108 Bygglov för nybyggnad av fritidshus samt bastu på fastigheten Lövnäs 1:34
- § 109 Strandskyddsdispens på fastigheten Muossetjälme 1:3
- § 110 Anläggande av biltestbanor på Pipudden 1:3
- § 111 Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Norra Bergnäs 4:27
- § 112 Detaljplan - preliminär undersökning för betydande miljöpåverkan på fastigheten Storkålmis 1:1
- § 113 Upphäva riktlinjer för campingplatser
- § 114 Delegationsbeslut
- § 115 Delgivningar

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 98

Godkännande av dagordning

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna förslagen dagordning.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 99

Information

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående information:

Lena Kines:

Vitesärende

Christian Claesson:

Exploateringsavtal

Jäckvik

Emil Sundström:

Parkeringar

Detaljplaner

Jäckvik

Mats Abrahamsson:

Utbildning

Nämndstid

Joel Vikström:

Bygglovsprocess i Lippi

Förordningar Storgatan

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 100

MBN 2022/11

Verksamhetsrapport och budgetuppföljning**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna förvaltningschefens verksamhetsrapport och lägga den till handlingarna.

BeslutsunderlagVerksamhetsrapport av kommunchef Peter Andersson, 2022-10-18.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 101

Delårsrapport januari-augusti 2022

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Fastställa delårsrapporten avseende januari – augusti 2022 för Miljö- bygg- och räddningsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Eftersom att Miljö-, bygg- och räddningsnämnden inte längre har någon egen budget (förutom för politikernas arvoden och ev. utbildning) så är återredovisningen i delårsrapporten väldigt begränsad. I rapporten beskrivs nämndens uppdrag och en kortfattad sammanfattning av genomförd ärendehantering.

Övrigt gällande personal, budget och mer ingående detaljer gällande verksamhetens genomförande finns att läsa under samhällsbyggnadsavdelningen.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 102

MBR 2022/572

Sammanträdesplan för Miljö- bygg- och räddningsnämndens
sammanträden 2023

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Anta sammanträdesplan 2023 för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden enligt
nedan:

24 januari

21 februari

28 mars

25 mars

25 april

23 maj

20 juni

22 augusti

26 september

24 oktober

21 november

19 december

Sammanfattning av ärendet

Förslag till sammanträdesplan är framtagen av kommunchef, administrativ chef,
ekonomichef samt kommunfullmäktiges ordförande.

Beslutsunderlag

Förslag sammanträdesplan 2023 för Miljö-, bygg- och
räddningsnämnden.

Expediering

Kommunikatör

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 103 MBR 2018/22

Föreläggande om bullerutredning genom mätning på Laponie Ice Drivings motorbanor på sjön Uddjaure

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Förelägga Laponie Ice Driving (org.nr: 556903-3565) att bekosta en bullerutredning genom mätning under 6 veckor (42 dagar) avseende ljud som uppkommer av Laponie Ice Drivings verksamhet på sjön Uddjaure. Mätningarna ska utföras av en extern konsult och ska beställas av nämnden men bekostas av verksamheten Laponie Ice Driving. Kostnaden är beräknad till 53 600 kronor men utgörs av ett rörligt arvode.

Mätningarna ska äga rum under vintern 2023 för mätning av buller under säsongen 2022/2023. De exakta datumen för mätning ska vara okända för verksamheten.

Mätningen ska ske på följande två punkter; mätpunkt 1) vid ytterfasad på bostad med adress Kåttjok 8, och mätpunkt 2) vid ytterfasad på bostad med adress Ånge 21.

Beslut MBR § 103/2022 justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Miljöenheten bedömer att en bullerutredning i form av en långtidsmätning på två fastigheter (en i Kåttjok och en i Ånge) krävs för att undersöka hur buller från Laponie Ice Drivings motorbanor kan påverka närliggande bostäder. En bullermätning på sex veckor bedöms som en rimlig omfattning på mätperiod. Mätperiodens omfattning bedöms ge representativa svar över verksamhetens bullernivåer över tid och hur det kan påverka närliggande bostäder. Föregående mätningar som utfördes var av god kvalitet men utfördes under kortare perioder. Med hänsyn till en varierande verksamhet och ett varierande väder bedöms en längre mätning som nödvändig för att utreda påverkan.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden får i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas. 26 kap 9 § Miljöbalken (1998:808)

Miljöbalken ska tillämpas så att människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan. 1 kap 1 § 1 p Miljöbalken (1998:808)

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 103 MBR 2018/22

Föreläggande om bullerutredning genom mätning på Laponie Ice Drivings motorbanor på sjön Uddjaure

Den som bedriver en verksamhet som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller miljön är skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen. Om det är lämpligare, får tillsynsmyndigheten i stället besluta att en sådan undersökning ska utföras av någon annan och utse någon att göra undersökningen. Den som är skyldig att utföra undersökningen ska (om inte annat följer av 22 b § 2 p) ersätta kostnaderna för en undersökning som någon annan utsetts att göra med det belopp som tillsynsmyndigheten fastställer. 26 kap 22 § 1a och 3e st Miljöbalken (1998:808)

Verksamheten ska själv betala för de utsläpp i form av buller som den själv orsakar och som nu ska utredas. Det görs i enlighet med principen om att förorenaren betalar samt enligt 26 kap 22 § 3e st.

Mätpunkterna har valts utifrån att dessa fastigheter har förekommit i klagomålen från ärendets början samt att tidigare mätningar har genomförts på dessa två fastigheter.

Motivering till beslut

Förutsättningar

Omfattning

Laponie Ice Driving bedriver verksamhet på del av sjön Uddjaure där man anordnar körning av sportbilar på isbanor i kopior av ett antal olika Formel-1-banor. Preparering av banor sker enligt verksamhetens anmälan (2017-10-05) mellan 05.00-22.00 från november till april. Körning med sportbilar sker varje dag må-fre, enligt mejl från verksamheten (2018-10-19) från 8:30 till 18:15 med lunchpaus från 12:30 till 14:15, verksamheten pågår från januari till slutet av mars.

Verksamheten har 2017-10-05 anmält sin verksamhet. Gällande försiktighetsmått meddelades 2017-10-30 i beslut MBR-2017-513:2. Försiktighetsmått medger verksamhet mellan 05.00-22.00 med bullernivåer vid fasad på bostadshus och fritidshus enligt nedan:

Måndag-lördag 60 dBA kl. 07.00-19.00

Sön- och helgdagar 55 dBA kl. 07.00-19.00

Kvällar 55 dBA kl. 19.00-22.00

Nattetid 45 dBA kl. 22.00-07.00

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 103 MBR 2018/22

Föreläggande om bullerutredning genom mätning på Laponie Ice Drivings motorbanor på sjön Uddjaure

Lokalisering

Banorna är förlagda vintertid på isen på del av sjön Uddjaure, sydöst om ön Storön samt nord och nordväst utanför byarna Ånge och Kåttjok. Området gränsar i öster och väster till område som är av riksintresse för rennäringen. Enligt 3 kap. 5 § Miljöbalken ska mark- och vattenområden som har betydelse för rennäringen så långt möjligt skyddas mot åtgärder som påtagligt kan försvåra näringarnas bedrivande. Området gränsar i norr till område av riksintresse för rörligt friluftsliv men banorna ligger inte inom detta område. Området omfattas inte av detaljplan och ligger inte inom område för natur- eller kulturskydd.

Olika metoder för utredning

För utredning av buller i omgivning från en motorbana finns huvudsakligen två metoder att tillgå enligt Naturvårdsverkets rekommendationer. Den ena är bullerberäkning och den andra är bullermätning. Båda dessa metoder har sina för- och nackdelar. En avvägning har gjorts emellan dessa och mätning har valts ut.

Vald metod – mätning

För denna utredning har mätning valts ut som metod. Själva utförandet beskrivs i ”Metod för immissionsmätning av externt industribuller” (Statens Naturvårdsverk Meddelande 6/1984, och omarbetad remissversion Rapport 5417, 2005). Inom denna metod finns flera undervarianter av mätningar. Den mätning som ska utföras benämns som typen Frifältsmätning och rekommenderas enligt Naturvårdsverkets allmänna råd (NFS 2004:16) om buller från motorsportbanor. Sådana här mätningar sker oövervakat eftersom de sker över så lång tid.

Valet av metoden mätning baseras på följande:

Mätningar är bra för att visa en bild av hur verksamheten ser ut vid just denna mätperiod, med olika bilar, flera bilar samtidigt, med de vindriktningar, temperaturer samt snötäckets kvalitet och djup som rådde under mättillfällena.

Mätningar, till skillnad från beräkningsmetoden, fungerar bra för att visa sammanlagringseffekter av ljud när flera bilar används samtidigt. I och med att verksamheten är utformad så att flera bilar kan använda de olika banorna samtidigt bedöms detta som en viktig aspekt att utredare.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 103 MBR 2018/22

Föreläggande om bullerutredning genom mätning på Laponie Ice Drivings motorbanor på sjön Uddjaure

Mätningmetoden fungerar bra för att mäta ljud vid olika snödjup och olika typer av snö. Beräkningsmetoden är anpassad till barmark och har därför svårigheter med att kalkylera buller vid snöiga förhållanden.

Trots att cirka 30 procent av mätningarna riskerar att förkastas (på grund av temperaturskiftningar och om det blåser för mycket, vilket stör mikrofonsens upptagningsförmåga) så innebär det att resterande andel motsvarar cirka 29-30 dagar av godkända underlag (70 procent av 42 dagar). Denna uppskattade omfattning av godkända mät-dagar bedöms som tillfredsställande för att visa en representativ bild av verksamhetens bullernivåer.

Med metoden mätningar kan det inte fastställas exakt maximal ljudnivå som möjligtvis skulle kunna uppstå vid absolut sämsta tänkbara förhållandena. Den värsta nivån som kan inträffa innebär alltså den bullrigaste bilen, på den bullrigaste närmaste banan, vid kallt och torrt väder samt vid sämsta tänkbara vindriktning rakt från källan mot fasaderna i Ånge och Kåttjok. Men tack vare att mätningar kan hantera flera bilar samtidigt och olika snötäcken (som beräkningsmetoden inte kan) så bedöms fördelarna med mätning överväga dess nackdelar. Beräkning (den metod som valts bort) kan visa maximala möjliga ljudnivå men riskerar att inte vara representativ för hur verksamheten brukar se ut och kan därmed missa vanliga förhållanden.

Valet av metod baseras även på önskemål från en klagande och verksamheten.

Ärendebeskrivning

Klagomål har i omgångar inkommit sedan 2018-01-09 angående buller från motorbanorna som bedrivs av Laponie Ice Driving på del av sjön Uddjaure.

Tidigare har bullermätningar genomförts under kortare perioder. En mätning skedde 2018 under 1 dag på beställning av verksamheten. Den senaste mätningen skedde 2019 i början på mars och beställdes av nämnden, varav 1 dag var övervakad och 15 dagar var oövervakade, men med ett bortfall på 4 dagar på grund av kraftiga vindar. I den senaste mätningen framkom att riktvärdena för buller riskerades att överskridas under sön- och helgdagar vid de tre närmaste banorna (dåvarande banlayout). Efter mätningarna har verksamheten vidtagit åtgärder för att minska bullret.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 103 MBR 2018/22

Föreläggande om bullerutredning genom mätning på Laponie Ice Drivings motorbanor på sjön Uddjaure

De har ändrat banlayout för att öka avståndet mot boende, riktat om sträckor med acceleration så att avgasrören på fordonen i så liten utsträckning som möjligt vetter mot bostäder samt använt extra ljuddämpning på två fordonstyper vid körning på söndagar.

Klagomål har dock inkommit på nytt, även efter verksamhetens åtgärder, fram till och med 2022-03-14.

Tillsynsbesök har genomförts vid ett flertal tillfällen från tillsynsmyndigheten. Vid samtliga tillfällen förutom ett, så har bullernivåerna upplevts som låga. Vid besök måndag 2022-01-31 konstaterades däremot att det kan finnas risk för störning.

För att utreda påverkan på närliggande bostäder föreslås därför att en långtidsmätning ska genomföras på två fastigheter i Ånge och Kåttjok.

Yttranden

Kommunicering till verksamheten

En kommunikering skickades 2022-09-22 till verksamhetsutövaren där verksamheten gavs tillfälle att inkomma med sitt yttrande över förslaget. Sökanden meddelade via mejl 2022-09-24 att han inte har något att erinra.

Kommunicering till berörda i omgivningen

En kommunikering skickades 2022-09-20 till berörda fastighetsägare i omgivningen som klagat i detta ärende (se sändlista i kommunikering) där klagande gavs möjlighet till att lämna yttrande över förslaget. Två yttranden har inkommit och ytterligare ett har inhämtats, totalt finns alltså tre yttranden från berörda fastighetsägare;

1. Yttrandet som inkom 2022-09-24 från en fastighetsägare innehöll synpunkter om när mätningen bör ske samt att förtroendevalda politiker ej ska ha kännedom om datumen. Miljöenheten har kontaktat personen på telefon för att muntligt ge information om planerade datum. Personen har då uppgett att det inte finns invändningar mot de planerade datumen samt ej heller mot placeringen av mätinstrument. En av mätpunkterna ska sitta på personens fastighet.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 103 MBR 2018/22

Föreläggande om bullerutredning genom mätning på Laponie Ice Drivings motorbanor på sjön Uddjaure

Personen vidhöll om att mätdatumen ej ska vara kända för MBR-nämnden och för alla andra eventuellt berörda politiker. Miljöenheten upplyser om att det tidigare har förts dialog med nämnden i syfte att utforma ett effektivt tillsynsbeslut (föreläggande om mätning). En del i diskussionen har bestått av redovisning av förvaltningens bedömning om när mätperioden lämpligast bör infalla för att fånga upp perioder där störning upplevts. Miljöenheten har i samband med detta påtalat tydligt att datumen ska vara okända för verksamheten. Med detta vill Miljöenheten samtidigt belysa om att myndighetsutövning genom tjänstepersoner och förtroendevalda politiker utgår från objektivitet och opartiskhet. Miljöenheten bedömer därför att formuleringen ”De exakta datumen för mätning ska vara okända för verksamheten.” är tillräcklig för att uppnå syftet.

2. Ett yttrande inkom 2022-10-06 från en fastighetsägare med synpunkter på beslutet (2017-10-30) om föreläggande om försiktighetsmåt i hur det överensstämmer med miljöbalkens bestämmelser om olägenhet för människors hälsa. Synpunkter framfördes också om avsaknad av miljökonsekvensbeskrivning samt samrådsprocess i samband med att verksamheten anmälde sin verksamhet när de bytte lokalisering 2017. Personen ifrågasatte också själva poängen med ljudet från bilarna, samt om det inte funnits alternativ placering av verksamheten. Eftersom att: (i) synpunkterna berör ett äldre beslut, (ii) synpunkterna bedöms som att de inte specifikt berör mätningen i det aktuella föreslagna beslutet (iii) och att vissa av synpunkterna bara kan besvaras av verksamheten själv - så kommer detta yttrande att besvaras separat (fortfarande inom detta ärende) efter att kommande nämndsammanträde hållits och efter att svar från verksamheten på detta yttrande har erhållits.

3. Ett yttrande inhämtades 2022-10-07 från en fastighetsägare där en av mätstationerna ska sitta för att kontrollera att fastighetsägaren ger sitt medgivande till mätningen.

Personen fick också muntlig information om mätdatumen. Personen har inga invändningar mot förslaget. Personen upplyste om var mätstationen placerades vid den förra mätningen eftersom att de upplever mest störning vid denna punkt. Miljöenheten noterade detta och kommer ta upp det med konsulten som ska utföra mätningen.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 103 MBR 2018/22

Föreläggande om bullerutredning genom mätning på Laponie Ice
Drivings motorbanor på sjön Uddjaure

Det finns inga andra liknande ärenden i kommunen som Miljöenheten känner till som tidigare behandlats av nämnden. Det som behandlats inom detta ärende är känt av nämnden och återges i korthet i ärendebeskrivningen.

Lagstöd

26 kap 9 § Miljöbalken (1998:808) 1 kap 1 § 1 p Miljöbalken (1998:808)
26 kap 22 § 1 och 3 stycket Miljöbalken (1998:808)

Beslutsunderlag

Diskussionsunderlag, upprättat för möte 2022-09-06

Protokoll från möte 2022-09-06, upprättat 2022-09-19

Samtliga klagomål inkomna i ärendet from 2018-2022

Uppdaterat anbud från Thyréns, inkom 2022-09-23 (maskerat datum för mätning)

Kommunicering till verksamheten, upprättades 2022-09-22

Kommunicering till berörda fastighetsägare, upprättades 2022-09-20

Yttrande från verksamhetsutövare, inkom 2022-09-24

Yttrande från berörd fastighetsägare, inkom 2022-09-24

Yttrande från berörd fastighetsägare, inkom 2022-10-06

Sändlista

Upplysningar

Beslutet kan överklagas hos Länsstyrelsen.

Expediering

Delges till verksamheten

Förenklad delgivning till samtliga personer på sändlistan under första rubriken

Underrättas fastighetsägaren Sveaskog och samebyn

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 104

MBR 2022/257

Startbesked avseende tillbyggnad av fjärrvärmeverk**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Ge startbesked.

Tillbyggnad av fjärrvärmeverket på fastigheten Öberget 2:35 får påbörjas tidigast 2022-10-05, då beslutet om lov får verkställas.

Startbeskedet ges med stöd av 10 kap. 23 och 24 §§ Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Nämnden fastställer byggherrens kontrollplan.

Slutsamråd krävs enligt 10 kap. 30 § PBL.

Slutbesked krävs enligt 10 kap. 4 § PBL.

Innan tillbyggnaden får tas i bruk måste nämnden ha gett slutbesked.

Följande handlingar ska lämnas in till nämnden som underlag för slutbesked få arbetet avslutats:

- Utlåtande från kontrollansvarig
- Ifylld och signerad kontrollplan.
- Kontrollansvarigs dokumentation över sina arbetsplatsbesök.
- Intyg att tillbyggnadens läge överensstämmer med beviljat bygglov.
- Intyg att åtgärden överensstämmer med givet bygglov.
- Brandskyddsdocumentation.
- Övriga eventuella sakkunnighetsintyg.
- Övrigt enligt det som framkom vid tekniskt samråd

Anmälan om jäv

Erik Grähs (V), Per Lampinen (L) och Sten-Åke Nilsson (C) anmäler jäv och deltar inte i ärendets beredning eller beslut.

Motivering till beslut

Byggherren har uppfyllt relevanta krav i 10 kap. 23 § PBL och nämnden anser att åtgärden kan komma att uppfylla gällande krav.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 104

MBR 2022/257

Startbesked avseende tillbyggnad av fjärrvärmeverk**Sammanfattning av ärendet***Ärendebeskrivning*

Byggherren avser att göra en tillbyggnad av fjärrvärmeverket med en mindre fastbränslepanna för effekter upp till 2MW samt ett gemensamt elfilter till både befintlig fastbränslepanna och den nu aktuella, tillkommande fastbränslepannan. Utöver den mindre fastbränslepannan kommer även en reservinmatning för trädelsflis som ska kunna förse båda pannorna med biobränsle. Tillbyggnaden har en bygnadsarea om 70m² och en bruttoarea om 110m². Fasaderna samt taket bekläds med plåt i kulören POLY RR946.

Tidigare behandlat

Positivt förhandsbesked har meddelats 2022-01-25, MBR § 5 (MBR-2021-662).

Bygglov har beviljats för åtgärden 2022-08-23, MBR § 80 (MBR-2022-257).

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska en ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Om åtgärden påbörjas innan beslutet fått laga kraft sker det på egen risk eftersom beslutet kan komma att upphävas om det överklagas. Om åtgärden har påbörjats och beslutet om lov eller startbesked vid en överprövning upphävs blir åtgärden olovlig och det är då byggherrens ansvar att återställa det utförda. Om ett beslut om lov eller startbesked överklagas och inhiberas får beslutet inte verkställas förrän det är slutligt prövat.

När åtgärden är slutförd ska ni begära slutbesked hos nämnden. Innan tillbyggnaden får tas i bruk måste nämnden ha gett ett slutbesked, om inte nämnden beslutar annat.

Ett slutsamråd ska hållas på byggarbetsplatsen. Byggherren eller den kontrollansvarige ska meddela två till tre veckor innan tillbyggnaden är färdigställd.

Om en åtgärd påbörjas innan beslutet om lov får verkställas eller om åtgärden tas i bruk utan slutbesked ska nämnden ta ut en byggsanktionsavgift. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 104

MBR 2022/257

Startbesked avseende tillbyggnad av fjärrvärmeverk

Ett startbesked för lovpliktiga åtgärder upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla.

Detta beslut kan överklagas, hur framgår av bilaga.

Ni som byggherre ansvarar för att åtgärden utförs enligt samtliga krav i plan- och bygglagstiftningen.

Beslutsunderlag

Beslut om bygglov, 2022-08-23

Protokoll från tekniskt samråd, 2022-09-20

Konstruktionsritningar, inkom 2022-09-20

Förslag till kontrollplan, inkom 2022-09-21

Expediering

Delges sökanden

Meddelas kontrollansvarig

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 105 MBR 2022/369
Nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad
på fastigheten Tjärnberg 1:34

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Bevilja ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus om 179m², gäststuga om 71m² och garage 79m² på fastigheten Tjärnberg 1:34.

Bygglovet beviljas med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Kontrollansvarig krävs, byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas enligt 10 kap. 9 § PBL.

Tekniskt samråd krävs enligt 10 kap. 14 § PBL.

Vi ber er att kontakta byggenheten för att bestämma tidpunkt för samrådet.

Färdigställandeskydd krävs inte enligt lagen om färdigställandeskydd (2014:227).

Startbesked krävs enligt 10 kap. 3 § PBL.

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden har lämnat ett startbesked.

Slutsamråd krävs enligt 10 kap. 30 § PBL.

Slutbesked krävs enligt 10 kap. 4 § PBL.

Innan byggnaderna får tas i bruk måste nämnden ha gett ett slutbesked.

Avgiften för bygglov är noll kronor.

Motivering till beslut

Nämnden bedömer att förutsättningarna som följer av 9 kap. 31 § PBL är uppfyllda och bygglov ska därför beviljas.

Bygglov ska ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan, om åtgärden

1. Inte strider mot områdesbestämmelser,
2. Inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Nämnden bedömer att åtgärden som aktuell ansökan avser:

- inte strider mot gällande översiktsplan
- inte medför en nämnvärd negativ inverkan på berörda riksintressen,
- utförs i ett område som inte omfattas av några områdesbestämmelser och kan således inte strida mot några områdesbestämmelser,
- inte är av den omfattningen eller har den inverkan på omgivningen som gör att kravet på planläggning enligt 4. kap 2 eller 3 § PBL aktualiseras,

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 105

MBR 2022/369

Nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad
på fastigheten Tjärnberg 1:34

- är utformad och placerad på ett sätt som är lämpligt med hänsyn till rådande landskapsbild i området,
- uppfyller kraven på god form-, färg och materialverkan samt,
- uppfyller övriga tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. Tidsfristen började löpa 2022-07-05 och beslut fattades 2022-10-18, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits med fem veckor. Avgiften har reducerats med 22 536 kronor med stöd av 12 kap. 8 a § PBL (Tabell A 1.6. * 0)

Sammanfattning av ärendet

Förutsättningar

Området är beläget utanför detaljplanlagt område.

Området som ansökan avser är inom utpekat riksintresse för det rörliga friluftslivet (4 kap. 2 § Miljöbalken, MB) och friluftsliv (3 kap. 6 § MB)

Området Tjärnberg är i aktuell översiktsplan omnämnt som ett område för besöksnäring.

Tjärnberg består av ett 20-tal bostadshus, varav en majoritet nyttjas som fritidshus. I området finns även ett värdshus och stugby.

Allmän service så som förskola, vårdcentral och källsortering finns i samhället Arjeplog cirka 7 mil sydöst om Tjärnberg. Grundläggande samhällsservice så som livsmedel, drivmedel, post, paket, apoteksvaror och systembolagsombud finns i byn Jäckvik cirka 1,5 mil sydöst om Tjärnberg.

Kommunalt vatten och avlopp finns inte i området och är inte planerat. Grundat på SGU:s underlag (grundvattentillgång i små magasin, 1:100 000) är bedömningen att det finns förutsättningar för uttag av vatten. Betraktat fastighetens storlek är bedömningen att det finns rimliga förutsättningar att anlägga en enskild avloppsanläggning som kan nyttjas av fastigheten.

De bebyggda fastigheterna är varierande i storlek och byggnaderna i omgivningen är från olika delar av 1900-talet, av traditionell karaktär med målade träfasader och plåtbeklädda tak. Det flesta fastigheter är bebyggda med flera komplementbyggnader, vilket bidrar till en myllrande landskapsbild.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 105

MBR 2022/369

Nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad
på fastigheten Tjärnberg 1:34

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov omfattar nybyggnad av ett fritidshus, en gäststuga och ett garage.

Fritidshuset är i en våning med ett mindre loft. Byggnaden har en byggnadsarea om 179m². Byggnadens byggnadshöjd är 3,1 meter och nockhöjden är 5,6 meter. Taket har en lutning om 32°. Fasaderna utförs i en gråmålad (S 4502-Y) träpanel med detaljer så som knutar och foder i samma kulör. Fönsterkarmar och –bågar utförs i trä och får samma kulör som på fasaden. Taket bekläds med plåt i en svart kulör.

Gäststugan är i en våning med en byggnadsarea om 71m². Byggnadens byggnadshöjd är 3,0 meter och nockhöjden är 4,8 meter. Taket har en lutning om 30°. Valen av färg, form och material överensstämmer med fritidshusets utformning.

Garaget är i en våning med en byggnadsarea om 79m². Byggnadens byggnadshöjd är 3,0 meter och nockhöjden är 4,7 meter. Taket har en lutning om 23°. Valen av färg, form och material överensstämmer med fritidshusets utformning.

Kontrollansvarig

Byggherrens kontrollansvarige är:

Jan Svanberg

961 46 Boden

SC0044-12

Med behörighet N

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enligt 9 kap. 25 § PBL. Ägare av och boende på fastigheterna Tjärnberg 1:6, 1:16 och S:1 har bedömts vara berörda.

Inga negativa synpunkter har inkommit.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska en ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 105

MBR 2022/369

Nybyggnad av fritidshus och komplementbyggnad
på fastigheten Tjärnberg 1:34

Inför prövning om startbesked behöver ni lämna in följande handlingar:

- Förslag till kontrollplan
- Konstruktionsritningar och/eller konstruktionsdokument

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden har lämnat ett startbesked.

När åtgärden är slutförd ska ni begära slutbesked hos nämnden. Innan byggnaderna får tas i bruk måste nämnden ha gett ett slutbesked enligt 10 kap 4 § PBL, om inte nämnden beslutar annat. Vilka handlingar som ska skickas in till nämnden inför slutbesked bestäms i startbeskedet.

Nämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43§ PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från det att beslutet fått laga kraft.

Detta beslut kan överklagas, hur framgår av bilaga.

Ni som byggherre ansvarar för att åtgärden utförs enligt samtliga krav i plan- och bygglagstiftningen.

Fakturan skickas separat.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, inkom 2022-07-05

Fasadritningar (fritidshus), inkom 2022-07-05

Planritning (fritidshus), inkom 2022-07-05

Plan-, sektion- och fasadritningar (gäststuga), inkom 2022-07-05

Plan- och sektionsritning (garage), inkom 2022-07-05

Fasadritningar (garage), inkom 2022-07-05

Situationsplan, inkom 2022-09-05

Planritning (fritidshus, loft), inkom 2022-10-07

Expediering

Delges sökanden

Meddelas kontrollansvarig, ägarna och boende på fastigheterna Tjärnberg 1:6, 1:16 och S:1

Kungörs i Post- och Inrikes Tidningar

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 106

MBN 2022/392

Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Laisvall 7:129**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (garage) om 129m² på fastigheten Laisvall 7:129, med stöd av 9 kap. 31c § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för beslutet är 6 573 kronor.

Motivering till beslut

Den aktuella detaljplanen är gammal och kan i detta fall anses vara inaktuell. Det är osannolikt att marken ska nyttjas för det ursprungliga ändamålet.

Förslag till beslut på mötet

Erik Grähs (V) föreslår att nämnden godkänner ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (garage) om 129m² på fastigheten Laisvall 7:129, med stöd av 9 kap. 31c § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för beslutet är 6 573 kronor.

Förvaltningens förslag till beslut

Avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad (garage) om 129m² på fastigheten Laisvall 7:129. Ansökan avslås med stöd av 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för prövningen är 2 254 kronor.

Förvaltningens motivering till förslag till beslut

Förvaltningen bedömer att åtgärden som aktuell ansökan avser strider mot detaljplanen. Den sökta åtgärden strider mot detaljplanen enligt följande:

- Den tilltänkta byggnaden placeras till hälften på mark som i aktuell byggnadsplan är utpekad som allmän plats med användningsområdet vägmark och byggnadens andra hälft placeras på punktprickad mark (mark som inte får bebyggas).

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 106

MBN 2022/392

Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Laisvall 7:129

Förvaltningen bedömer att avvikelserna varken är liten eller av begränsad omfattning eller nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Avvikelsen tillgodoser inte ett angeläget gemensamt behov eller ett allmänt intresse och innebär inte en sådan annan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

Enligt 9 kap. 30 § punkt 2 ska bygglov ges för en åtgärd inom ett område med detaljplan om den sökta åtgärden inte strider mot detaljplanen.

Om avvikelsen är förenlig med detaljplanens syfte och är liten eller av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt så får bygglov ges trots 9 kap. 30 § punkt 2. Har planens genomförandetid gått ut får bygglov också ges om den sökta åtgärden är förenlig med detaljplanens syfte och tillgodoser ett angeläget gemensamt intresse eller innebär en sådan användning av mark eller vatten som utgör ett lämpligt komplement till den användning som har bestämts i detaljplanen.

Det har inte i handläggningen av ärendet eller av sökandes inkomna yttrande framkommit att avvikelsen behövs ur ett byggnadstekniskt perspektiv och en alternativ placering av en byggnad med samma ändamål som den nu aktuella är möjlig på berörd fastighet.

Förvaltningens sammantagna bedömning är att förutsättningarna för lov enligt 9 kap. 30 § PBL inte är uppfyllda och ansökan om bygglov ska därför avslås.

Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. Tidsfristen började löpa 2022-07-22 och beslut fattades 2022-10-18, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits med tre veckor. Avgiften har reducerats med 3 380 kronor med stöd av 12 kap. 8 a § PBL. (Tabell A 19.1., 6 handläggningstimmar * 939 kronor handläggningskostnad per timme * 0,4)

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på Erik Grähs förslag mot förvaltningens förslag och finner att nämnden bifaller Erik Grähs förslag.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 106

MBN 2022/392

Ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Laisvall 7:129

Sammanfattning av ärendet

Förutsättningar

För området som aktuell ansökan avser gäller byggnadsplan för Laisvall gruvsamhälle i Arjeplogs socken (25-APJ-953).

Fastigheten ligger delvis inom utpekad byggnadsmark med användningsområdet bostadsändamål(B), delvis inom utpekad allmän plats med användningsområdet vägmark och delvis inom utpekad byggnadsmark med användningsområdet hotell- och restaurangändamål(H). Byggnader får uppföras med högst två våningar (II). Byggnader får endast uppföras fristående (F). Inom F betecknat område får fastigheter inte ges mindre areal än 600m².

På aktuell fastighet finns områden med punktprickad mark (mark som inte får bebyggas).

På mark som omfattas av HF betecknat område får högst en fjärdedel bebyggas. På mark som omfattas av HF betecknat område får uppföras det antal byggnader som för varje särskilt fall prövas lämpligt.

På mark som omfattas av BF betecknat område får högst en femtedel bebyggas. På mark som omfattas av BF betecknat område får endast en huvudbyggnad uppföras. Gårdsbyggnader får inte uppföras. Huvudbyggnad i två våningar får inte inrymma fler än fyra bostadslägenheter. Huvudbyggnad inte placeras närmare fastighetsgräns än 4,5 meter.

På mark som omfattas av II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter. Tak och byggnad vars höjd är lika med eller underskrider 5,6 meter får en taklutning om högst 45° ges.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov avser nybyggnad av en komplementbyggnad. Byggnaden kommer att nyttjas som garage. Byggnaden är i en våning och har en byggnadsarea om 129m². Byggnaden är utformad med ett pulpettak med en byggnadshöjd om 3,5 meter och en nockhöjd om 3,9 meter. Tre av fyra fasader saknar dörrar och fönster och på byggnadens fjärde fasad monteras fem större garageportar.

Ansökningshandlingarna är ofullständiga när det kommer till redovisning av t.ex. den tilltänkta byggnadens val av färg, men eftersom lov inte kan ges saknas skäl att begära utförligare handlingar.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 106

MBN 2022/392

Ansökan om bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad
på fastigheten Laisvall 7:129

Yttranden

Sökande har i enlighet med 25 § Förvaltningslagen (2017:900) givits chansen att återkalla eller ändra sin ansökan samt givits chansen att inkomma med ett yttrande.

Den sökande har inkommit med ett yttrande. Yttrandet återfinns som bilaga.

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, inkom 2022-07-22

Situationsplan, inkom 2022-07-22

Fasadritningar, inkom 2022-07-22

Sökandes yttrande, inkom 2022-10-05

Expediering

Sökande

Lagfaren ägare till fastigheten Laisvall 7:129

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 107

MBN 2022/407

Bygglov för nybyggnad av fritidshus och bastu på fastigheten Lövnäs 1:34**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus(husvagn) samt en bastu på fastigheten LÖVNÄS 1:34.

Ansökan avslås med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Avgiften för prövningen är 4 507 kronor.

Motivering till beslut

Nämnden bedömer att den berörda markens lämplighet för bebyggelse behöver prövas med en detaljplan innan aktuell åtgärd prövas i en bygglovsprocess. Eftersom åtgärden som aktuell ansökan avser inte uppfyller kriterierna som följer av 9 kap. 31 § PBL punkt 2 ska ansökan om bygglov avslås.

Enligt 9 kap. 31 § PBL så ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan om åtgärden:

- 1.inte strider mot områdesbestämmelser,
- 2.inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
- 3.uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9–11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Sedan år 2017 har elva bostadsfastigheter styckats av ur stamfastigheten LÖVNÄS 1:34. Flertalet av dessa fastigheter är i dagsläget bebyggda och vidare exploatering av fastigheten LÖVNÄS 1:34 bedöms resultera i att området blir en ny sammanhållen bebyggelse med bygglovspliktiga byggnadsverk.

Med hänsyn till den befintliga samt den tilltänkta bebyggelsens omfattning och inverkan på omgivningen samt exploaterings behov av samordning bedömer nämnden att markens lämplighet för bebyggelse nu bör prövas med en detaljplan innan vidare exploatering av fastigheten kan ske.

Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. Tidsfristen började löpa 2022-07-27 och beslut fattades 2022-10-18, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits med två veckor.

Avgiften har reducerats med 3 005 kronor med stöd av 12 kap. 8 a § PBL. (Tabell A 19.1., 8 *handläggningstimmar* * 939 kronor *handläggningskostnad per timme* * 0,6)

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 107

MBN 2022/407

Bygglov för nybyggnad av fritidshus och bastu på fastigheten Lövnäs 1:34**Sammanfattning av ärendet****Förutsättningar**

Aktuellt område är beläget utanför detaljplanelagt område.

Området befinner sig inte inom något riksintresse, allmänt intresse eller skyddat område.

Lövnäs är i endast omnämnt i aktuell översiktsplan i en historisk kontext efter som byn fram till 1980-talet hade en lanthandel. Lövnäs består av cirka 30 enbostadshus och en majoritet av dessa nyttjas som fritidshus. Allmän service så som förskola, vårdcentral och källsortering finns i samhället Arjeplog cirka 4 mil söder om Lövnäs. Kommunalt vatten och avlopp finns inte i området och är inte planerat. Grundat på SGU:s underlag (grundvattentillgång i små magasin, 1:100 000) är bedömningen att det finns förutsättningar för uttag av vatten. Betraktat den tilltänkta fastighetens storlek är bedömningen att det finns rimliga förutsättningar att anlägga en enskild avloppsanläggning som kan nyttjas av fastigheten. De bebyggda fastigheterna är varierande i storlek och byggnaderna i omgivningen är från olika delar av 1900-talet, av traditionell karaktär med målade träfasader och plåtbeklädda tak. Det flesta fastigheter är bebyggda med flera komplementbyggnader, vilket bidrar till en myllrande landskapsbild.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov avser nybyggnad av ett fritidshus (permanent uppställning av en husvagn) samt en bastu. Ansökningshandlingarna är ofullständiga när det kommer till redovisning av t.ex. åtgärdens placering, storlek och utformning, men eftersom lov inte kan ges saknas skäl att begära utförligare handlingar.

Yttranden

Sökande har i enlighet med 25 § Förvaltningslagen (2017:900) givits chansen att återkalla eller ändra sin ansökan samt givits chansen att inkomma med ett yttrande.

Den sökande har inte inkommit med ett yttrande.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas, hur framgår av bilaga.

Fakturan skickas separat.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 107

MBN 2022/407

Bygglov för nybyggnad av fritidshus och bastu på fastigheten Lövnäs 1:34**Beslutsunderlag**

Ansökan om bygglov, inkom 2022-07-27

Situationsplan, inkom 2022-07-27

Expediering

Sökande

Lagfaren ägare av fastigheten LÖVNÄS 1:34

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 108

MBN 2022/428

Bygglov för nybyggnad av fritidshus och bastu på fastigheten
Lövnäs 1:34

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus(husvagn)
samt en bastu på fastigheten LÖVNÄS 1:34.

Ansökan avslås med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900),
PBL.

Avgiften för prövningen är 7 512 kronor.

Motivering till beslut

Nämnden bedömer att den berörda markens lämplighet för bebyggelse
behöver prövas med en detaljplan innan aktuell åtgärd prövas i en
bygglovsprocess. Eftersom åtgärden som aktuell ansökan avser inte
uppfyller kriterierna som följer av 9 kap. 31 § PBL punkt 2 ska ansökan
om bygglov avslås.

Enligt 9 kap. 31 § PBL så ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett
område med detaljplan om åtgärden:

- 1.inte strider mot områdesbestämmelser,
- 2.inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
- 3.uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket,
3, 6, 7, 9–11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte
har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Sedan år 2017 har elva bostadsfastigheter styckats av ur stamfastigheten
LÖVNÄS 1:34. Flertalet av dessa fastigheter är i dagsläget bebyggda och
vidare exploatering av fastigheten LÖVNÄS 1:34 bedöms resultera i att
området blir en ny sammanhållen bebyggelse med bygglovspliktiga
byggnadsverk.

Med hänsyn till den befintliga samt den tilltänkta bebyggelsens
omfattning och inverkan på omgivningen samt exploaterings behov av
samordning bedömer nämnden att markens lämplighet för bebyggelse nu
bör prövas med en detaljplan innan vidare exploatering av fastigheten
kan ske.

Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige
har beslutat. Tidsfristen började löpa 2022-08-10 och beslut fattades
2022-10-18, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning
har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd 12 kap. 8 a § PBL
(Tabell A 19.1., 8 *handläggningstimmar* * 939 kronor
handläggningskostnad per timme)

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 108

MBN2022/428

Bygglov för nybyggnad av fritidshus och bastu på fastigheten
Lövnäs 1:34

Sammanfattning av ärendet

Förutsättningar

Aktuellt område är beläget utanför detaljplanelagt område. Området befins inte inom något riksintresse, allmänt intresse eller skyddat område.

Lövnäs är i endast omnämnt i aktuell översiktsplan i en historisk kontext efter som byn fram till 1980-talet hade en lanthandel. Lövnäs består av cirka 30 enbostadshus och en majoritet av dessa nyttjas som fritidshus. Allmän service så som förskola, vårdcentral och källsortering finns i samhället Arjeplog cirka 4 mil söder om Lövnäs. Kommunalt vatten och avlopp finns inte i området och är inte planerat. Grundat på SGU:s underlag (grundvattentillgång i små magasin, 1:100 000) är bedömningen att det finns förutsättningar för uttag av vatten. Betraktat den tilltänkta fastighetens storlek är bedömningen att det finns rimliga förutsättningar att anlägga en enskild avloppsanläggning som kan nyttjas av fastigheten. De bebyggda fastigheterna är varierande i storlek och byggnaderna i omgivningen är från olika delar av 1900-talet, av traditionell karaktär med målade träfasader och plåtbeklädda tak. Det flesta fastigheter är bebyggda med flera komplementbyggnader, vilket bidrar till en myllrande landskapsbild.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov avser nybyggnad av ett fritidshus (permanent uppställning av en husvagn) samt en bastu. Ansökningshandlingarna är ofullständiga när det kommer till redovisning av t.ex. åtgärdens placering, storlek och utformning, men eftersom lov inte kan ges saknas skäl att begära utförligare handlingar.

Yttranden

Sökande har i enlighet med 25 § Förvaltningslagen (2017:900) givits chansen att återkalla eller ändra sin ansökan samt givits chansen att inkomma med ett yttrande.

Den sökande har inte inkommit med ett yttrande.

Upplysningar

Detta beslut kan överklagas, hur framgår av bilaga.
Fakturan skickas separat.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 108

MBN 2022/428

Bygglov för nybyggnad av fritidshus och bastu på fastigheten

Lövnäs 1:34

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, inkom 2022-08-10

Situationsplan, inkom 2022-08-10

Expediering

Sökanden

Lagfaren ägare av fastigheten LÖVNÄS 1:34

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 109

MBR 2022/181

Strandskyddsdispens på fastigheten Muossetjälme 1:3**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bevilja ansökan om dispens från strandskyddet för återuppförande (nybyggnad) av komplementbyggnad – förråd på fastigheten Muossetjälme 1:3.

Strandskyddet beviljas med stöd av 7 kap. 18 b §. (MB) miljöbalken (1998:808).

Ytan som dispensen avser och som får tas i anspråk som tomt (tomtplatsavgränsning) uppgår till en area av cirka 13 000 m² och utgörs av gårdsbilden kring befintlig byggnation med bostadshus vilken är markerad i bilagd karta.

Avgiften för strandskyddet är 8 451 kr.

Motivering till beslut

Området har redan tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften, MB 7 kap. 18 c 1. §. Området är sedan lång tid tillbaka i anspråktaget. Just när den aktuella byggnaden uppfördes är svårt att sia om men sökande uppger att byggnaden är gammal och det går tyvärr inte med exakthet att uttyda om byggnaden finns med på flygfoto från 1960-talet eftersom den är placerad alldeles i skogsbrynet. Det finns dock en ljusare ton av färg som syns både på flygfoto från 2021 och på det från 60-talet där byggnaden står, om det är en takplåt på byggnaden eller enbart en synvilla på det äldre flygfotot lämnas dock osagt. Visserligen skulle en ny förrådsbyggnad kunna placeras på fastigheten längre bort än 100 meter men det skulle behöva ske ganska långt bort ifrån huvudbyggnaden och vad som kan anses vara en tomtplats. Eftersom tomtplatsen kring huvudbyggnaden till fullo ligger inom 100 meter från strandlinje skulle det vara svårt att uppföra en byggnad utan strandskyddsdispens. Åtgärdens bedöms inte påverka allmänhetens tillgång till strandområde och djur- och växtlivet bedöms inte påverkas i någon större grad eftersom det är en liten åtgärd som utförs på en plats där en byggnad har stått tidigare.

Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. (Taxetabell A 11.3)

Uppllysning

Ett beslut om dispens från strandskyddet ger inte rätt att påbörja åtgärden. Bygglov eller marklov kan krävas. Arbete i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 109

MBR 2022/181

Strandskyddsdispens på fastigheten Muossetjälme 1:3

Nämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan beviljat bygglov. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Dispensen upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet har vunnit laga kraft enligt 7 kap. 18h§, MB.

Länsstyrelsen i Norrbotten ska enligt 19 kap. 3a §, MB. granska alla beslut om beviljad dispens från strandskyddet fattade av Miljö-, bygg- och räddningsnämnden, Arjeplogs kommun. Länsstyrelsen kan överpröva nämndens beslut och upphäva nämndens beslut om dispens. Länsstyrelsen i Norrbotten ska enligt 19 kap. 3b §, MB inom tre veckor besluta om det ska ske en överprövning av nämndens beslut om dispens. Även vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata friluft-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet. Ni uppmanas därför att invänta att tiden för en eventuell överprövning utgår innan åtgärden påbörjas.

Förutsättningar

Området

Området har varit ianspråktaget sedan länge då det syns på flygfoton från 1960-talet att fastigheten har brukats som åker och ängsmark vilket också benämns i avstyckningen från 2008 som en anledning till fastighetens tilltagna areal. Fastigheten var då även bebyggd och hade så gott som samma gårdsbild som finns idag. På fastigheten förekommer träning av hundar.

Fri passage

Fri passage lämnas med som kortast knappa 7 meter och uppåt beroende på att fastigheten har vatten på flertalet sidor.

Tomtplatsavgränsning

Tomtplatsen utgörs av det område på fastigheten som är närmast huvudbyggnaden och det kan ses vara aningen tilltaget men med tanke på verksamheten som bedrivs på fastigheten och behovet av att inte ha främmande människor i närhet av hundträningen görs bedömningen att den privata sfären behöver vara väl tilltagen.

Skyddade områden

Området ligger inte inom något riksintresse, däremot finns riksintresse för rennäringen beläget utanför fastigheten i form av flyttled. Inga kända fornlämningar finns i området.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 109

MBR 2022/181

Strandskyddsdispens på fastigheten Muossejetjålm 1:3

Enskildes rätt

Om sökande ej skulle erhålla en dispens skulle det vara en inskränkning som går utöver syftet med strandskyddet eftersom området redan är påverkat och åtgärden har liten betydelse för strandskyddets syften. MB 7 kap. 25§.

Expediering

Sökande

Länsstyrelsen Norrbotten (e-tjänst)

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 110

MBR 2022/449

Anläggande av biltestbanor på Pipudden 1:3

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Bygglov för motorbanor på Pipudden 1:3 väntas med att avgöras tills det att detaljplanarbetet för fastigheten har avslutats.

Beslutet tas med stöd av 9 kap. 28 §, plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Motivering till beslut

Byggnadsnämnden får besluta om att en ansökan om lov som omfattar ett markområde där ett planarbete har påbörjats inte ska avgöras förrän planarbetet har avslutats. Sökande har inkommit med argument till varför bygglov istället för att det ska väntas med att avgöras. Sökandes argument är visserligen väl avvägda och kommunen har pekat ut området som biltestområde i översiktsplanen men förvaltningens förslag står kvar eftersom när det gäller ianspråktagande av stora markområden bör lämpligheten föregås av en planprocess.

Sammanfattning av ärendet*Förutsättningar*

I området finns en pågående planprocess.

Ärendebeskrivning

Sökande har inkommit med ansökan om bygglov för att anlägga motorbanor på befintliga skogsbilvägar på fastigheten PIPUDDEN 1:3.

Yttranden

Sökande har lämnats tillfälle att inkomma med yttrande vilken sökande har gjort, först en gång via mail och senare under samtal med handläggande byggnadsinspektör. Sökande önskar i förtydligandet via telefon att nämnden beviljar bygglov för motorbanor.

Tidigare behandlat

Planbesked, beslutades 2021-01-26

Beslutsunderlag

Ansökan bygglov, 2022-08-23

Situationsplan, 2022-08-23

Skogsstyrelsen skogsbilvägar, 2022-08-23

Yttrande mail, 2022-10-05

Yttrande anteckningar telefon förtydligande, 2022-10-07

Expediering

Sökanden

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 111

MBR 2022/306

Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Norra Bergnäs 4:27**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bevilja ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus och tillhörande komplementbyggnad – sovbona på fastigheten Norra Bergnäs 4:27

Bygglovet beviljas med stöd av med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Kontrollansvarig krävs enligt 10 kap. 10 § PBL, byggherrens förslag till kontrollansvarig godtas enligt 10 kap. 9 § PBL.

Tekniskt samråd krävs enligt 10 kap. 14 § PBL.

Vi ber er att kontakta Byggenheten för att bestämma tidpunkt för samrådet.

Färdigställandeskydd krävs inte enligt lagen om färdigställandeskydd (2014:227).

Startbesked krävs enligt 10 kap. 3 § PBL.

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden har lämnat ett startbesked. Inför prövning om startbesked behöver ni lämna in följande handlingar:

- Förslag till kontrollplan
- Konstruktionsritningar (grund, vägg, tak, bjälklag, bärande innerväggar)

Slutsamråd krävs enligt 10 kap. 30 § PBL.

Slutbesked krävs enligt 10 kap. 4 § PBL.

Innan åtgärden får tas i bruk måste nämnden ha gett ett slutbesked.

Avgiften för ärendet är 18 029 kronor.

Motivering till beslut

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Åtgärden bedöms inte strida mot översiktsplanen, strandskydd är beviljat. Riksintressena och skyddade områden bedöms inte påverkas i någon högre grad eftersom åtgärden är av liten art och utförs intill befintlig bebyggelse. Åtgärden är inte av sådan omfattning eller storlek att krav på detaljplaneläggning uppkommer.

Åtgärden bedöms väl anpassad till landskapsbilden eftersom det rör sig om en traditionell utformad stuga med färg- och materialval som inte avviker i någon högre utsträckning från omgivningen.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 111

MBR 2022/306

Bygglövslov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Norra Bergnäs 4:27

Grannarna har hörts och haft möjlighet till synpunkter och åtgärden bedöms inte medföra någon betydande olägenhet för grannar. Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. Tidsfristen började löpa 2022-08-08 och beslut fattades 2022-10-18, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits med 1 vecka. Avgiften har reducerats med 4 507 kronor med stöd av 12 kap. 8 a § PBL. (Tabell A 1.6 22 536*0,8).

Sammanfattning av ärendet

Området är beläget utanför planlagt område. Området ligger inom utpekad LIS-område (landsbygdsområde i strandnära läge) i översiktsplanen. I Norra Bergnäs finns ett antal mindre fastigheter som är bebyggda med både fritidshus och komplementbyggnader. Allmän service så som förskola, vårdcentral och källsorteringsstation finns i Arjeplogs centralort ca 5 mil söder om området. Kommunalt vatten och avlopp finns inte i området och är inte planerat. Tillgången på vatten i området bedöm som god då fastigheten ligger i anslutning till en större sjö.

Fastigheten ligger delvis inom riksintresse för friluftsliv, naturvård och det rörliga friluftslivet samt i närhet av ett Natura-2000 område.

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska en ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats. Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden har lämnat ett startbesked. När åtgärden är slutförd ska ni begära slutbesked hos nämnden. Innan byggnadsverket får tas i bruk måste nämnden ha gett ett slutbesked enligt 10 kap 4 § PBL, om inte nämnden beslutar annat. Vilka handlingar som ska skickas in till nämnden inför slutbesked bestäms i startbeskedet.

Nämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked.

En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Ett bygglövslov upphör att gälla enligt 9 kap. 43§ PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från det att beslutet fått laga kraft.

Detta beslut kan överklagas.

Ni som byggherre ansvarar för att åtgärden utförs enligt samtliga krav i plan- och bygglagstiftningen.

Forts.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

Forts.

MBR § 111

MBR 2022/306

Bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Norra Bergnäs 4:27**Ärendebeskrivning**

Ansökan om bygglov omfattar nybyggnad av fritidshus. Byggnaden är i 1 våning med en byggnadsarea på 98 m². Byggnadens nockhöjd är 5,4 meter. Byggnadens fasader utförs i rödmålad träpanel. Takmaterialet är plåt i svart kulör. Fönsterkarmar utförs trä och målas i vitt.

Kontrollansvarig

Byggherrens kontrollansvarige är: Ove Eklund, 933 34 Arvidsjaur
Certnummer: SC 1099–12, med behörighet N

Tidigare hanterat:

Beslut om strandskyddsdispens: 2021-09-20

Beslut om strandskyddsdispens: 2019-05-08

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enligt 9 kap. 25 § PBL.

Ägare av: fastigheten NORRA BERGNÄS 3:35, 4:1 och 4:23 har bedömts vara berörda

negativa synpunkter har inkommit

Beslutsgrundande handlingar

1. Ansökan om bygglov, 2022-05-27
2. Fasadritning, 2022-05-27
3. Planritning, 2022-05-27
4. Komplettering situationsplan, 2022-07-13
5. Anmälan kontrollansvarig, 2022-08-08

Expediering

Sökanden

Kungöras i Post- och inrikes tidningar

Ägarna till fastigheterna Norra Bergnäs 3:35, 4:1 och 4:23

Kontrollansvarig

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 112

MBR2021/511

Detaljplan – preliminär undersökning för betydande miljöpåverkan på fastigheten Storkålmis 1:1

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Ändra undersökningsdokumentet, om detaljplanen för del av Storkålmis 1:1 och Dellaure 2:3 m.fl., tillbaka till det förslag som plankonsulten upprättade, om det kan antas medföra betydande miljöpåverkan

Preliminärt bedöms detaljplanen inte orsaka betydande miljöpåverkan.

Motivering till beslut

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden anser att konsulten gjort en lämplig bedömning av att detaljplanen inte bedöms medföra betydande miljöpåverkan. Framför allt utifrån att området redan till stor del är ianspråktaget.

Beslutsunderlag

Undersökningsdokumentet.

Expediering

Undersökningsdokumentet skickas till Länsstyrelsen Norrbotten.

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 113

MBR 2022/521

Upphäva riktlinjer för campingplatser**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Upphäv Arjeplogs kommuns "Förgårdar, Regler för uppställning" med beslutsdatum 2018-01-25, Mbr § 13.

Motivering till beslut

Reglerna som miljö, bygg och räddningsnämnden fastslog 2018-01-25 står till viss del i strid med plan och bygglagen och bör därför upphävas.

Sammanfattning av ärendet

Arjeplogs kommun gjorde ett arbete under 2017 för att få tydlighet i vad som gäller för uppställning av husvagnar och förgårdar på campingplatser i kommunen.

Reglerna fastslogs av miljö, bygg och räddningsnämnden 2018-01-25.

Annan kommun begärde under 2018 att Boverket skulle förtydliga hur kommunen ska arbeta med ex. regler och policys gällande framförallt förgårdar/spiketält. Boverkets yttrande kom 2018-09-21 och där säger Boverket att kommuner kan med fördel ta fram informationsmaterial, policys och liknande om vad som gäller för spiketält, men är det av permanent karaktär så är det PBL som gäller, dvs. bygglovspliktigt.

Expediering

Samhällsbyggnadschef

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 114

MBN 2022/8

Redovisning av delegeringsbeslut

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående redovisningar av delegeringsbeslut för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden för perioden 2022-09-12 - 2022-10-07.

Sammanfattning av ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med nämndens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut 2022-09-12 - 2022-10-07

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|

MBR § 115

MBN 2022/9

Delgivningar

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga nedanstående delgivningar för perioden 2022-09-12 - 2022-10-07 till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delgivningar 2022-09-12 - 2022-10-07

| | | | |
|------------------|--|--|--------------------|
| Justerandes sign | | | Utdragsbestyrkande |
|------------------|--|--|--------------------|