

Plats och tid Sammanträdesrummet Nasa, Tingsbacka, torsdagen den 19 november 2015 kl 9.00 – 10.15.

Beslutande John Sundström (S), ordförande
Rickard Jilläng (S), ledamot
Erik Grähs (V), ledamot
John Wennström (C), tjug ersättare

Övriga deltagare Hans-Eric Jonsson, Tf. förvaltningschef
Barbro Edin, miljöinspektör
Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör
Anna-Karin Hedman, nämndsekreterare

Utses att justera Erik Grähs

Justeringens tid och plats Måndagen den 23 november 2015, kl. 13,00 Kanslienheten

Underskrifter Sekreterare Paragrafer: 102 - 105
Anna-Karin Hedman 107 - 110

Ordförande
John Sundström

Justerande
Erik Grähs

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och Bygg- och Räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2015-11-19

Datum för anslags uppsättande 2015-11-24 Datum för anslags nedtagande 2015-12-16

Förvaringsplats för protokollet Kanslienheten

Underskrift
Anna-Karin Hedman

Plats och tid Sammanträdesrummet Nasa, Tingsbacka, torsdagen den 19 november 2015 kl 9.00 – 10.15.

Beslutande John Sundström (S), ordförande
Rickard Jilläng (S), ledamot
Erik Grähs (V), ledamot
John Wennström ©, tjug ersättare

Övriga deltagare Hans-Eric Jonsson, Tf. förvaltningschef
Barbro Edin, miljöinspektör
Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör
Anna-Karin Hedman, nämndsekreterare

Utses att justera Erik Grähs

Justeringens tid och plats Omedelbar justering, Kanslienheten

Underskrifter Sekreterare Paragrafer: 106
Anna-Karin Hedman
Ordförande
John Sundström
Justerande
Erik Grähs

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och Bygg- och Räddningsnämnden § 106

Sammanträdesdatum 2015-11-19

Datum för anslags uppsättande 2015-11-20 Datum för anslags nedtagande 2015-12-14

Förvaringsplats för protokollet Kanslienheten

Underskrift
Anna-Karin Hedman

Utdragsbestyrkande

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Innehållsförteckning

- § 102 Godkännande av dagordning
§ 103 Verksamhetsrapport
§ 104 Budgetuppföljning, år 2015
§ 105 Internbudget år 2016 för Miljö-, bygg, och räddningsnämnden
§ 106 Samråd – Förslag på åtgärder för att påskynda och/eller styra vegetationsetablering på störda ytor inom Uljabuouda vindkraftpark
§ 107 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage, Arjeplogs kronoöverlopsmark 29:31
§ 108 Redovisning av delegeringsbeslut
§ 109 Delgivningar
§ 110 Information vid mötet
-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 102

Godkännande av dagordning

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna föreslagen dagordning.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 103

Verksamhetsrapport

Inom verksamheten bygg så ligger vi konstant efter med bygglov och strandskyddsärenden, vi klarar inte det mål som är uppsatt att behandla ärenden inom 10 veckor och detta beroende på att vi har vissa speciella ärenden som tar mycket tid i anspråk. Prioritering just nu är några olovliga byggnader samt bygglov och detaljplaner.

Inom miljö och hälsoskydd verksamheten så hinner man förnärvarande med de arbetsuppgifter som man har men inte med någon större marginal.

Räddningstjänstens verksamhet kommer efter årsskiftet att få stora problem med bemanning, detta beroende på att vi tappar 3 stycken räddningsledare som slutar sin befattning och det blir ett stort problem eftersom det är svårt att rekrytera och utbildningen för den befattningen genomförs bara 2 gånger per år. Personal statusen kommer då att vara 20 brandmän mot de 24 som det ska vara, rekrytering jobbas det med men det går trögt.

Uppdraget som räddningschefen och stf som har utförts i Arvidsjaur avslutades 30/10, det innebär att mer tid kan läggas på tillsynsarbete och utbildningsinsatser externt i egen kommun

Budgetarbetet går inte bra, ramen för förvaltningen är så slimmad, som ett exempel har vi på räddningstjänsten ganska exakt samma budgetram år 2016 som vi hade år 2010.

2015-11-05

Hans-Eric Jonsson
Tf. Förvaltningschef

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga rapporten till handlingarna.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 104 MBN 2015/17

Budgetuppföljning, år 2015

Sammanfattning

Utfall för MBR-nämnden till och med oktober år 2015 har upprättats.

Beslutsunderlag

Utfall januari - oktober 2015 MBR, 2015-11-11.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna den ekonomiska uppföljningen för perioden januari – oktober 2015.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 105

MBN 2015/100

Internbudget år 2016 för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden**Sammanfattning**

Förslag till internbudget är framtagen och man kan konstatera att budgetförslaget inte hamnar inom den ram som kommunfullmäktige har fastställt. Det saknas 133 000 kr, detta beror på att tjänsteköpsavtalet med Arvidsjaur kommun är uppsagt från och med 2015-10-3, eftersom Arvidsjaur kommun har anställt en räddningschef på heltid.

Ärendets beredning

Samtliga poster med utgifter och intäkter har noga analyserats vad det gäller möjlighet till ökade intäkter med nuvarande bemanning. Följande förändring som gjorts i internbudgeten är att bygg och hälsoskydd som har budgeterats under verksamhet 805 under många år och det har varit svårt att se kostnader/intäkter på respektive verksamhet. Vi har nu delat upp det så att byggnadsinspektörens verksamhet ligger under 805 och hälsoskyddet under verksamhet 803. Den förändringen gör att det finns ett antal justeringar som kan göras för att få den interna budgeten i balans och det utifrån den prognos vi har i dag.

Mbl

Förhandling med fackliga organisationer 2015-11-12.

Beslutsunderlag

Internbudget 2016 Miljö- bygg- och räddningsnämnden.

Protokoll, MBL § 11 Drift/Internbudget 2016.

Tjänsteutlåtande av Hans-Eric Jonsson, Tf förvaltningschef, 2015-11-17.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Ger Tf. förvaltningschef i uppdrag att göra de justeringar som redovisades på MBR-nämnden för att få en budget i balans.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 106

MBN 2015/101

Samråd – Förslag på åtgärder för att påskynda och/eller styra vegetationsetablering på störda ytor inom Uljabuouda

Sammanfattning

Länsstyrelsen har gett Miljö-, bygg- och räddningsnämnden möjlighet att yttra sig angående ett förslag från Skellefteå Kraft AB om åtgärder för att påskynda och/eller styra vegetationsetablering på störda ytor inom Uljabuouda vindkraftpark.

Bakgrund

I tillståndet för Uljabuouda vindkraftpark har Länsstyrelsen i Norrbotten angett ett antal villkor. Ett av dessa villkor är att Skellefteå Kraft AB ska återställa de markytor som under anläggningstiden utnyttjades för upplag och uppställningsändamål. Vissa åtgärder har vidtagits för att återställa påverkade markytor men återetableringen av vegetation har hittills gått långsamt och stora delar av de störda ytorna saknar fortfarande vegetation.

Förvaltningens ståndpunkt

Vid en styrd och/eller forcerad vegetationsetablering på de störda markytorna på Uljabuouda bör tyngdpunkten ligga på att etablera olika arter som finns lokalt på platsen och som tidigare funnits på de störda ytorna t ex olika ljungarter, ripbär, renlav, lingonris, kråkbärsris och gräs. Etableringen bör också ske på ett sådant sätt så att inte en art t ex kruståtel blir ett dominerande inslag i området. Kruståtel har den förmågan att kunna bli ett dominerande inslag där den etableras, den risken kan även finnas uppe på Uljabuouda. Målet med en vegetationsetablering bör vara att bevara och återskapa den befintliga naturliga vegetationen för området.

Att skapa sk "säkra platser" för släta ytor genom att skapa mer markstruktur kan vara ett bra sätt att underlätta för vegetationsetablering. Men om man vid insamlingen av block och stockar inte är försiktig och återhållsam kan dessa åtgärder leda till att närliggande områden där block och stockar insamlas i sin tur blir skadade och får störda ytor.

Samma problematik med skadade och störda ytor uppstår vid flytt av tuvor och sjok med vegetation. Transplantationsåtgärderna kan vara ett bra sätt att underlätta för vegetationsetablering på störda ytor men ger i sin tur nya störda påverkade ytor.

Att i begränsad (mindre) omfattning samla in frön och sticklingar från växter i området och därefter dra upp plantor i växthus för utsättning på de störda markytorna kan vara en möjlighet värd att pröva.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

Mbr § 106

MBN 2015/101

Samråd – Förslag på åtgärder för att påskynda och/eller styra vegetationsetablering på störda ytor inom Uljabuouda

Spridning av gräsfrön, t ex kruståtel, kan leda till att stora delar av området, inte bara de störda ytorna, efterhand kommer att domineras av gräsvegetation. Vilket på sikt kan påverka den naturliga vegetationen för området.

Att tillföra organiskt material (t ex matjord, torv, sågspån) eller gödsel på platsen kan innebära negativa konsekvenser för att bevara och återskapa den befintliga naturliga vegetationen för området. Tillförs organiskt material och/eller gödsel kan främmande arter för området komma att etableras samtidigt som störda markytor riskerar att inte återställas så att den naturliga vegetationen för området kan återskapas på ett tillfredsställande sätt.

Att påskynda och/eller styra vegetationsetableringen på störda ytor bör ske med viss eftertänksamhet för att inte orsaka annan oönskad påverkan i området. Olika metoder kan användas i kombination med varandra och varje metod i väl avvägd omfattning. De metoder som kanske främst bör användas är bearbetning av hårda och kompakta jordytor, tillskapande av säkra platser samt utplantering av plantor uppdragna från frön och sticklingar från växter i området.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Barbro Edin, Miljöinspektör, 2015-11-05.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänner förvaltningens ståndpunkt.

Att påskynda och/eller styra vegetationsetableringen på störda ytor bör ske med viss eftertänksamhet för att inte orsaka annan oönskad påverkan i området. Olika metoder kan användas i kombination med varandra och varje metod i väl avvägd omfattning. De metoder som kanske främst bör användas är bearbetning av hårda och kompakta jordytor, tillskapande av säkra platser samt utplantering av plantor uppdragna från frön och sticklingar från växter i området.

Omedelbar justering

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen Norrbotten

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 107

MBN 2015/98

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage,
Arjeplogs kronoöverlopsmark 29:31

Sammanfattning

Sökande har fått två tidigare avslag på utbyggnad av sitt garage. Sökande vill nu i sin ansökan avstå framtida Attefallsåtgärd, mot att erhålla bygglov för utbyggnad av garaget. Handläggare ser det inte som möjligt med denna typ av villkorat bygglov.

Ärendets beredning

2015-10-05, E-post från fastighetsägaren.

Hei. Viser til telefonsamtale i dag vedrørende utbygging av min garasje i Ballastviken. Som jeg informerte om på telefon, synes det det er svært urettferdig at de som kjøper 2 små tomter på 500 m2 skal få bygge dobbelt så mye som jeg på min tomt på 1200 m2. Dersom jeg kan få bygge ut min garasje slik den første søknaden og tegning om bygglov var, så kan jeg være villig til å si fra meg retten til å bygge attefallshus. Se vedlagte tegning. Dette vil jo totalt være mindre enn de 25m2 som jeg kan bygge hvis jeg bygger komplement-byggnad til min garasje.

Håper på en snarlig og positiv tilbakemelding fra dem.

Med hilsen

Bakgrund

Ärendet Sökande fick avslag på sin tidigare ansökan, 2015-07-22. Denna ansökan var totalt på 129 m2. 2015-08-10 lämnar sökande in en ny ansökan. Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av garage med 7,1 m2. På fastigheten finns en huvudbyggnad 80 m2, garage 22 m2, grillkåta 9,5 m2 samt en Friggebod. Totalt 111,5 m3 byggnadsarea + en Friggebod.

2011-05-17 beviljades bygglov för ett garage om 22 m2. Bygglovet sågs som en mindre avvikelse från gällande planbestämmelser.

2012-08-20 beviljades bygglov för en grillkåta om 9,5 m2. Detta bygglov tas inte som en avvikelse mot planbestämmelserna.

Förutsättningar.

För 29:31 finns DP (detaljplan) från 2007, den säger sammanlagd byggnadsarea 75 m2, den största byggnaden får vara 55 m2. Det var då tänkt att det som blev 29:31 skulle vara två tomter. För fastigheterna 29:32 – 29:36 gjordes en DP 2009, den säger byggnadsarea 100 m2, den största byggnaden får vara 70 m2. Det kan anses skäligt att för 29:31 tillämpa samma regler som för DP:n från 2009, med anledning av att det som var tänkt som två tomter blev en. 29:31 är 1133 m2 och exempelvis 29:32 är 682 m2. 2015-09-24. MBR-nämnden beslutar att avslå bygglovet, se bilaga.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

Mbr § 107

MBN 2015/98

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av garage,
Arjeplogs kronoöverloppsmark 29:31

Efter ny kontakt med Lantmäteriet och ytterligare en genomgång av detaljplanen, görs bedömningen att tillbyggnaden inryms i byggrätten. Detaljplanen säger för den aktuella fastigheten, att ingen tillkommande byggrätt utöver på plankartan redovisad befintlig bebyggelse. En mätning av de aktuella byggnader ger 54 + 54 + 12 m², summa 120 m². Med den aktuella tillbyggnaden blir byggnadsarean 119 m².

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Mats Abrahamsson, Byggnadsinspektör, 2015-11-09.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Bygglov beviljas för tillbyggnad av garage, med stöd av 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen, PBL.

Tillbyggnaden avser 7,1 m².

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 108

Redovisning av delegeringsbeslut

Sammanfattning av ärendet

MBR-nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med MBR-nämndens delegeringsordning.

Dessa beslut ska redovisas till MBR-nämnden. Redovisningen innebär inte att MBR-nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får MBR-nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Ärendelista 2015-10-13 - 2015-11-06, åtgärdstyp DELG, handläggare BE.
Ärendelista 2015-09-15 – 2015-11-11, åtgärdstyp DELG, handläggare MK.
Delegationsbeslut MBR 2015-11-19, handläggare MA.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna ovanstående redovisning av delegeringsbeslut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 109

Delgivningar

Beslutsunderlag

Ärendelista 2015-10-13 – 2015-11-06, åtgärdstyp DEL, handläggare MC.

Ärendelista 2015-10-13 – 2015-11-06, åtgärdstyp DEL, handläggare BE.

Delgivningar MBR 2015-11-19, handläggare MS.

Beslut om upphävande av kommunal strandskyddsdispens på fastigheten Östra Uddjaur 1:12, Arjeplog, 2015-10-27.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna ovanstående redovisning av delgivningar.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 110

Information vid mötet

Barbro Edin:

-Avslutade gruvan i Laisvall.

Mats Abrahamsson:

-Kåtan - Skeppsholmen.

-Prisbasbelopp år 2016.

-Färgsättning hus.

-Porsche Kurrokvejk.

-Samsa - samarbete.

-Visning del 4 av PBL.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------