

Plats och tid Sammanträdesrummet Nasa, Tingsbacka, torsdagen den 21 januari 2016 kl 9.00 – 10.50. Ajournering för kaffe 09.55 – 10.10.

Beslutande John Sundström (S), ordförande
Sten-Åke Nilsson (C), ledamot
Erik Grähs (V), ledamot
Anders Burman (S), tjug ersättare

Övriga deltagare Hans-Eric Jonsson, Tf. förvaltningschef
Barbro Edin, miljöinspektör
Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör
Magnus Könberg, miljöinspektör
Margita Classon, miljöinspektör
Ulf Lundström, Stf räddningschef
Anna-Karin Hedman, nämndsekreterare
Förtroendevalda revisorer och företrädare för PWC § 8

Utsetts att justera Erik Grähs

Justeringens tid och plats Tisdagen den 26 januari 2015, kl. 13.00 , Kanslienheten

Underskrifter Sekreterare Paragrafer: 1 - 9
Anna-Karin Hedman
Ordförande
John Sundström
Justerande
Erik Grähs

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö- och Bygg- och Räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2016-01-21

Datum för anslags uppsättande 2016-01-27

Datum för anslags nedtagande 2016-02-18

Förvaringsplats för protokollet Kanslienheten

Underskrift
Anna-Karin Hedman

Innehållsförteckning

- § 1 Godkännande av dagordning
§ 2 Verksamhetsrapport
§ 3 Samråd angående förslag till utvidgning av naturreservatet
Tjadnesvare i Arjeplogs och Arvidsjaur kommuner
§ 4 Ansökan om bygglov för ombyggnad av Gråsparven 8
§ 5 Periodisering av investering för år 2015 till år 2016
§ 6 Redovisning av delegeringsbeslut
§ 7 Delgivningar
§ 8 Information vid mötet
§ 9 Ansökan om bygglov för ombyggnad av Laisvall 7:28
-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 1

Godkännande av dagordning

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna föreslagen dagordning med följande förändringar.

Tilläggsärenden:

9. Ansökan om bygglov för ombyggnad av Laisvall 7:28.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 2

Verksamhetsrapport

Inom verksamheten bygg så ligger vi konstant efter med bygglov och strandskydds ärenden, vi klarar inte det mål som är uppsatt att behandla ärenden. Prioritering just nu är ett antal olovliga byggnader samt bygglov och detaljplaner. Vi måste till skapa mer personella resurser inom bygg sidan för att vi ska hinna med alla ärenden, läget är ansträngt.

Förvaltningen klarar inte handläggningstiden om 10 veckor.
Det finns en risk att länsstyrelsen övertar handläggningen av bygglov.

Under år 2016 måste vi hitta formerna för att hantera alla utgångna Slutbesked.

1/7 2016 kommer en handläggningstid om fyra veckor att föreskrivas för anmälningsärenden
Februari 2014 var vi i fas med bygglovsärenden, februari 2015 då hade vi en lite kö, februari 2016 kommer vi att ha en stor kö.

Förvaltningen hanterade fler bygglov år 2015 än 2014.
2015 var det 119 bygglovsärenden, vilket betyder 31 % fler än 2013.

Inom miljö och hälsoskydds verksamheten så hinner man för närvarande med dom arbetsuppgifter som man har men inte med någon större marginal.

Tillsynsplaner jobbar man med att ta fram för kommande år inom miljö och hälso skydd.

Under första halvan av januari så har räddningstjänsten haft 4 st utryckningar och i tre fall har det varit bränder och det är fler än vad vi har haft under så kort tid under flera år. Personal status är oförändrad, vi har 4 vakanta tjänster.

Preliminär prognos för budget utfall för 2015 kommer att redovisas vid nästa nämnd.

2016-01-11
Hans-Erik Jonsson,
Tf. Förvaltningschef

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

Mbr § 2

Verksamhetsrapport**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Lägga rapporten till handlingarna.

Skicka rapporten som delgivning till kommunstyrelsen.

Ge uppdrag till Tf. Förvaltningschef att tillsammans med tjänstemän bereda och komma med förslag till lösning eftersom förvaltningen inte klarar handläggningstiden på 10 veckor.

Ska redovisas på MBR-nämnden den 18 februari 2016.

Beslutsexpediering

Tf. förvaltningschef

Byggnadsinspektör

Miljöinspektör

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 3

MBN 2015/114

Samråd angående förslag till utvidgning av naturreservatet

Tjadnesvare i Arjeplogs och Arvidsjauras kommuner. Dnr 511-173-12**Sammanfattning och Bakgrund**

Länsstyrelsen har för samråd översänt förslag till beslut om utvidgning av naturreservatet Tjadnesvare samt skötselplan för reservatet. Länsstyrelsen önskar Arjeplog kommuns yttrande i ärendet.

Befintligt naturreservat Tjadnesvare ligger inom Arvidsjauras kommun. Länsstyrelsen planerar att utvidga reservatet i nordvästlig riktning och en mindre del av reservatet kommer då att ligga inom Arjeplogs kommun, öster om Allejaur, på fastigheten Allejaur 2:9. Ägare till fastigheten är Naturvårdsverket.

Syftet med Tjadnesvare naturreservat är att bevara områdets höga naturvärden och karaktär av orörd vildmark samt den biologiska mångfalden i området. Syftet med reservatet är även att ge möjlighet till naturupplevelser och friluftsliv.

Bilagor

Förslag. Bildande av naturreservatet Tjadnesvare i Arvidsjauras och Arjeplogs kommuner. Dnr 511-173-12. Länsstyrelsen Norrbotten.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Miljöinspektör, Barbro Edin, 2016-01-11.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden i Arjeplogs kommun är positiv till förslaget om utvidgning av Tjadnesvare naturreservat. Nämnden önskar dock att Länsstyrelsen vid beslutet om reservatsbildning så långt möjligt tar hänsyn till närboendes eventuella önskemål och behov att nyttja området samt att lokala resurser ges möjlighet till inflytande och delaktighet vid skötseln av reservatet.

Beslutsexpediering

Länsstyrelsen i Norrbotten, 971 86 Luleå eller norbotten@lansstyrelsen.se

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 4

MBN 2016/5

Ansökan om bygglov för ombyggnad av Gråsparven 8**Sammanfattning**

Sökande planerar att bygga om plan 1 till tre lägenheter, tre stycken 1 rok.

Ärendets beredning

Grannarna är hörda, ingen hade några synpunkter.

Bakgrund

Det finns en gammal stadsplan från 1950-11-17.

Förvaltningens ståndpunkt

Lägenheterna ska utformas med tillgänglighet och relationsritningar ska inlämnas inför slutbesked.

KA, kontrollansvarig, ska anmälas.

Avgiften faktureras separat, 19 479 kronor.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör, 2016-01-11.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

MBR-nämnden beviljar bygglov enligt Plan- och Bygglagen 9.30. Ändrad användning till lägenheter och fasadändring.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 5

MBN 2015/116

Periodisering av investeringsbudget från år 2015 till år 2016**Sammanfattning**

För de investeringar som beviljats 2015 men inte är färdigställda ska äskande om överföring av innevarande års investeringsbudget göras för att kvarvarande medel ska kunna disponeras under 2016.

För att äskande i tilläggsbudget/tilläggsanslag avseende investering skall tas upp till behandling måste beloppet överstiga 1 prisbasbelopp (2015=44 500 kr).

Tilläggsbudget/tilläggsanslag skall alltid behandlas ytterst restriktivt.

Beslutsunderlag

Periodisering av investeringsbudget från år 2015 till år 2016 för MBR-nämnden.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Föreslå kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige godkänna periodisering av investeringar från år 2015 till år 2016 för MBR-nämnden på 266 tkr.

Beslutsexpediering

Kommunstyrelsen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 6

Redovisning av delegeringsbeslut

Sammanfattning av ärendet

MBR-nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med MBR-nämndens delegeringsordning.

Dessa beslut ska redovisas till MBR-nämnden. Redovisningen innebär inte att MBR-nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får MBR-nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Ärendelista 2015-12-06 – 2016-01-12, åtgärdstyp DELG, handläggare MK.

Ärendelista 2015-12-05 - 2016-01-11, åtgärdstyp DELG, handläggare MC.

Delegationsbeslut MBR 2016-01-21, handläggare, MA, HJ.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna ovanstående redovisning av delegeringsbeslut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 7

Delgivningar

Beslutsunderlag

Ärendelista 2015-12-05 – 2016-01-11, åtgärdstyp DEL, handläggare BE.

Ärendelista 2015-12-05 -- 2016-01-11, åtgärdstyp DEL, handläggare MC.

Ärendelista 2015-12-06 -- 2016-01-12, åtgärdstyp DEL, handläggare MK.

Delgivningar MBR, 2016-01-21, handläggare MS.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna ovanstående redovisning av delgivningar.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 8

Information vid mötet

Förtroendevalda revisorer och företrädare för PWC:

- Om kommunrevisionen
- Genomgång av tidigare genomförda granskningar
- Nämndens styrning och kontroll

Byggnadsinspektör:

- Olovliga byggnationer
- Detaljplan Sundås
- Rattik 1:19
- Utbildning: Boverket del 5 nästa MBR-nämnd
- Detaljplan fritidshus Galtis

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 9

MBN 2016/6

Ansökan om bygglov för ombyggnad av Laisvall 7:28**Sammanfattning**

Sökande planerar att bygga om plan 1 från butikslokal till bostad.

Ärendets beredning

Grannarna är hörda, synpunkter ska lämnas senast 2016-02-04.

Bakgrund

Det finns en gammal byggnadsplan från 1958. Den gamla planen säger Bh, Bostads- och handelsändamål, jag kan inte hitta några restriktioner för att renodla till enbart bostad.

Förvaltningens ståndpunkt

Bostaden ska utformas med tillgänglighet och kompletta handlingar ska inlämnas inför bygglovsansökan.

Avgiften faktureras separat, 5 095 kronor.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

MBR-nämnden beviljar förhandsbesked enligt Plan- och Bygglagen 9.17. Ändrad användning till lägenheter och fasadändring.

BeslutsexpedieringByggnadsinspektör.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------