

Plats och tid	Medborgarhuset, tisdag den 25 januari 2021, kl. 09.00 – 12.00		
Beslutande	Sten-Åke Nilsson (C), ordförande	§ 1-4, 6-10	
	Erik Grähs (V), ledamot	§ 1-4, 6-10	
	Mats Abrahamsson (S), ledamot		
	Per Lampinen (L), ledamot	§ 1-4, 6-10	
	Kjell Marklund (S), ersättare		
Övriga deltagare	Martin Stråmo, administratör Peter Andersson, kommunchef Erika Bengtsson, miljöinspektör Helena Bloom, miljöinspektör Joel Vikström, byggnadsinspektör Christian Claesson, byggnadsinspektör Emil Sundström, samhällsbyggnadschef		
Utses att justera	Erik Grähs		
Justeringens tid och plats	Torsdag den 3 februari 2022, Medborgarservice, Tingsbacka		
Underskrifter	Sekreterare	.....	Paragrafer: § 1 - 10
		Martin Stråmo	
	Ordförande	.....	
		Sten-Åke Nilsson § 1-4, 6-10	Mats Abrahamsson § 5
	Justerande	.....	
		Erik Grähs § 1-4, 6-10	Kjell Marklund § 5

**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden		
Sammanträdesdatum	2022-01-25	Protokollet justeras	2022-02-03
Datum för anslags uppsättande	2022-02-03	Datum för anslags nedtagande	2022-02-26
Förvaringsplats för protokollet	Medborgarservice, Arjeplogs kommun		
Underskrift	..... Martin Stråmo		

Innehållsförteckning

- § 1 Godkännande av dagordning
  - § 2 Information
  - § 3 Verksamhetsrapport och budgetuppföljning
  - § 4 Bygglov för tillbyggnad av hall på fastighet  
Arjeplogs Kronoöverloppsmark 4:12
  - § 5 Ansökan om förhandsbesked om tillbyggnad för värmepanna på fastighet  
Öberget 2:35
  - § 6 Tillsyn dricksvattenkontroll
  - § 7 Tillsyn inom tobak, alkohol, folköl och rökfria miljöer
  - § 8 Behovsutredning och tillsynsplan 2022-2024 - för miljö- & hälsoskydd,  
livsmedel samt alkohol, tobak och receptfria läkemedel
  - § 9 Delegationsbeslut
  - § 10 Delgivningar
- 

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 1

Godkännande av dagordning

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna föreslagen dagordning.

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 2

MBN 2021/28

Information

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna nedanstående information:

Emil Sundström

Markköp

Peter Andersson

Snöskoterleder

Christian Claesson

Camping i Adolfsström

Trafikföreskrifter

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 3

MBR 2021/73

Verksamhetsrapport och budgetuppföljning**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna förvaltningschefens verksamhetsrapport och lägga den till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

Verksamhetsrapport 2022-01-25

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 4

MBN 2021/483

Bygglov för tillbyggnad av hall på  
fastighet Arjeplogs Kronoöverlopsmark 4:12

---

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bevilja bygglov för tillbyggnad av hall på en/tvåbostadshus på fastigheten Arjeplogs Kronoöverlopsmark 4:12.

Bygglov beviljas med stöd av med stöd av 9 kap. 31 b § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Avvikelsen bedöms som godtagbar.

Avgiften för beslutet är 0 kronor.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Avslå ansökan om bygglov för tillbyggnad av hall på en/tvåbostadshus på fastigheten Arjeplogs Kronoöverlopsmark 4:12.

Avslag föreslås med stöd av med stöd av 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för beslutet föreslås vara 0 kronor.

**Förslag till beslut på mötet**

Per Lampinen (L) föreslår att bevilja bygglov för tillbyggnad av hall på en/tvåbostadshus på fastigheten Arjeplogs Kronoöverlopsmark 4:12.

Bygglov föreslås med stöd av med stöd av 9 kap. 31 b § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Avvikelsen bedöms som godtagbar.

Avgiften för beslutet föreslås vara 0 kronor.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och Per Lampinens (L) förslag och finner att nämnden bifaller Per Lampinens förslag.

**Motivering till nämndens förslag på beslut**

Det befintliga bostadshuset är uppfört i två våningar och var uppfört när aktuell detaljplan antogs. Nämnden anser att i och med antagandet av befintliga detaljplanen har också avvikelsen om två våningar antagits tidigare.

**Motivering till förvaltningens förslag på beslut**

Åtgärden överensstämmer inte med detaljplanen, ansökan avser en tillbyggnad i två våningar och detaljplanen tillåter enbart byggnader i 1 våning inom det tilltänkta området. Att bygga 1 extra våning är inte en liten avvikelse.

*Inkomna synpunkter*

Sökandes yttrande föranleder ingen förändring av förslag till beslut.

Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. Tidsfristen började löpa 2021-10-04 och beslut fattades 2022-01-25 vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits med mer än 5 veckor. Avgiften har reducerats med 2700 kronor med stöd av 12 kap. 8 a § PBL. (3\*900)\*0.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 4

MBN 2021/483

Bygglov för tillbyggnad av hall på  
fastighet Arjeplogs Kronoöverloppsmark 4:12

---

**Sammanfattning av ärendet**

För området gäller detaljplan 25-P81/35.

Enligt detaljplanen är planbestämmelserna Rs 1 vilket innebär servicebebyggelse i 1 våning. Området får bebyggas med max 450 m2 byggnadsarea. Byggnadshöjden får vara max 3 meter.

*Ärendebeskrivning*

Ansökan om bygglov omfattar tillbyggnad av hall på ett en/tvåbostadshus. Tillbyggnaden är i 2 våningar med en byggnadsarea på 9 m2 och en bruttoarea på 18 m2. Byggnadshöjden är 5,9 meter. Byggnadens fasader utförs i vitmålad träpanel. Takmaterialet är plåt i svart kulör. Fönsterkarmar utförs i trä och målas i mörkt grått.

*Yttranden*

Sökande har getts tillfälle att yttra sig över att ett avslag på ansökan är att vänta.

Då åtgärden avviker så mycket från detaljplanen och ett avslag är att vänta har det inte ansetts nödvändigt att höra andra sakägare i ärendet.

**Beslutsunderlag**

Ansökan om bygglov, 2021-09-13

Teknisk beskrivning, 2021-09-13

Fasadritning, 2021-09-13

Planritning, 2021-09-13

Situationsplan, 2021-09-13

Kontrollplan, 2021-09-13

Ritning, 2021-09-13

Sektionsritning, 2021-10-04

Planritning 2a våning, 2021-10-04

Underrättelse, 2021-12-20

Yttrande, 2022-01-03

**Expediering**

Sökanden

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 5

MBR 2021/662

Ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av värmepanna på fastighet Öberget 2:35

---

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bevilja Arjeplog kommuns ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av fjärrvärmeverk på fastigheten Öberget 2:35 och medger undantag från 39 § byggnadsstadgan.

Förhandsbeskedet beviljas med stöd av 9 kap. 17 §. plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för beslut är 5 474 kr.

**Anmälan av jäv**

Erik Grähs (V), Sten-Åke Nilsson (C) och Per Lampinen (L) anmäler jäv och deltar inte i ärendets beredning och beslut.

**Förvaltningens förslag till beslut**

Avslå Arjeplog kommuns ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av fjärrvärmeverk på fastigheten Öberget 2:35.

Förhandsbeskedet avslås med stöd av 9 kap. 17 §. plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avgiften för beslutet är 3 600 kr.

**Nämndens förslag till beslut**

Mats Abrahamsson (S) föreslår att bevilja Arjeplog kommuns ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av fjärrvärmeverk på fastigheten Öberget 2:35 och medger undantag från 39 § byggnadsstadgan.

Avgiften för beslut är 5 474 kr.

**Beslutsgång**

Ordförande ställer proposition på förvaltningens förslag och Mats Abrahamsson (S) förslag och finner att nämnden bifaller Mats Abrahamssons förslag.

**Motivering till nämndens förslag på beslut**

Utbyggnaden av fjärrvärmeverket är att anse som ett allmänt intresse och avvikelsen kan därför godtas.

Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. Tidsfristen började löpa 2021-12-17 och beslut fattades 2022-01-25, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd 12 kap. 8 a § PBL. (100\*47,6\*1,15)

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------



Forts.

MBR § 5

MBR 2021/662

Ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av värmepanna på fastighet Öberget 2:35

---

**Motivering till förvaltningens förslag på beslut**

Att placera större delen av en åtgärd på prickmark är inte en planenlig åtgärd och kan inte heller ses som en liten avvikelse.

Gällande den norra delen av åtgärden som bryter mot byggnadsstadgan gällande avstånd till granntomt får nämnden om det finns speciella skäl medge undantag från placering av byggnad närmre granne om det kan ske utan men för granne eller fara för sundhet, brandsäkerhet eller trafiksäkerhet. Undantag hade troligen kunnat medges i detta fall men eftersom den västra delen av åtgärden placeras helt på prickmark vilket inte är en liten avvikelse har avståndet till granne inte närmare undersöktes.

*Inkomna synpunkter*

Sökandes yttrande föranleder ingen förändring av förslag till beslut. Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. Tidsfristen började löpa 2021-12-17 och beslut fattades 2022-01-25, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd 12 kap. 8 a § PBL. (4\*900)

**Sammanfattning av ärendet**

För området gäller detaljplan 25-P75/11 (stadsplan). Planbestämmelserna reglerar område för industriändamål med en byggnadshöjd på 10 meter. Längs maskinvägen finns ett område med prickmark (mark som inte får bebyggas). Eftersom tillåten byggnadshöjd är 10 meter reglerar byggnadsstadgan § 39 (1959:612) att byggnader ska placeras minst halva tillåtna byggnadshöjden ifrån tomtgräns.

*Ärendebeskrivning*

Sökande har ansökt om ett förhandsbesked för tillbyggnad av Arjeplogs fjärrvärmecentral.

Åtgärden består av två delar där den västra placeras till 100 % på prickmark och den norra delen placeras mindre än tillåtna 5 meter (halva avståndet av tillåten byggnadshöjd) ifrån tomtgräns.

*Yttranden*

Sökande har getts tillfälle att inkomma med yttrande och inkom med sådant 2021-12-22.

Då åtgärden avviker så mycket från detaljplanen och ett avslag är att vänta har det inte ansetts nödvändigt att höra andra sakägare i ärendet.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 5

MBR 2021/662

Ansökan om förhandsbesked för tillbyggnad av värmepanna  
på fastighet Öberget 2:35

---

**Beslutsgrundande handlingar**

Ansökan om förhandsbesked, 2021-12-17

Beskrivning av projekt, 2021-12-17

Situationsplan, 2021-12-17

Underrättelse, 2021-12-20

Georefererad kartbild, 2021-12-20

Yttrande, 2021-12-22

**Expediering**

Delges sökanden

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 6

MBR 2021/582

Tillsyn dricksvattenkontroll

---

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna samhällsbyggnadsenhetens handlingsplan gällande Länsstyrelsens tillsyn över kommunens tillsyn inom livsmedelskontrollen – fokus dricksvattenkontroll.

**Sammanfattning av ärendet**

Samhällsbyggnadschef fick uppdrag att ta fram handlingsplan för de brister som uppmärksammades vid Länsstyrelsens tillsyn den 18 oktober 2021. Handlingsplanen ska vara Länsstyrelsen tillhanda senast den 15 februari 2022.

**Beslutsunderlag**

Handlingsplan, MBR 2021-582

Tjänsteskrivelse, MBR 2021-582

**Expediering**Delges samhällsbyggnadschef  

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 7

MBR 2021/557

Tillsyn inom tobak, alkohol, folköl och rökfria miljöer

---

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna informationen gällande Länsstyrelsens tillsyn över kommunens tillsyn inom tobak, alkohol, folköl och rökfria miljöer samt den av samhällsbyggnadschef muntligt redovisade åtgärdsplanen.

**Sammanfattning av ärendet**

Länsstyrelsen genomförde under senhöst 2021 tillsyn över Arjeplogs kommuns tillsyn inom tobak, alkohol, folköl och rökfria miljöer.

I Länsstyrelsens beslut finns 1 punkt med allvarlig kritik, 5 punkter med kritik och 3 punkter med uppmärksammade brister.

**Beslutsunderlag**

Länsstyrelsens beslut att avsluta utan ytterligare åtgärd– MBR 2021-557  
Handlingsplan – MBR 2021-557

**Expediering**

Delges samhällsbyggnadschef och alkoholhandläggare

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 8

MBN 2021/673

Behovsutredning och tillsynsplan 2022-2024 - för miljö- & hälsoskydd, livsmedel samt alkohol, tobak och receptfria läkemedel

---

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Fastställa behovsutredning och tillsynsplan 2022-2024 för följande tillsynsområden: miljöfarliga verksamheter och hälsoskydd, livsmedel samt alkohol, tobak och receptfria läkemedel.

**Anmälan om jäv**

Mats Abrahamsson (S) anmäler jäv och deltar inte i ärendets beredning eller beslut.

**Skäl till beslut**

Syftet med tillsynsplanerna och behovsutredningarna är att öka förutsättningarna för att tillsynsverksamheten fungerar på ett effektivt sätt och ge mindre utrymme för utebliven eller otillräcklig tillsyn samt bidra till ökad kostnadseffektivitet. I behovsutredningar och tillsynsplaner ingår att redovisa verksamheter som behöver återkommande tillsyn, vad som prioriteras för tillsyn samt den tillsyn som prioriteras ned under angiven period.

Lag (2018:288) om tobak och liknande produkter samt lag (2009:366) om handel med läkemedel har inga krav på tillsynsplan, dessa upprättas ändå i syfte att öka förutsättningarna för att tillsynen fungerar på ett effektivt sätt.

**Lagstöd**

Tillsynsmyndigheten ska upprätta en tillsynsplan för miljöbalkens, alkohollagens och livsmedelslagens tillsynsområden, enligt 8 § Miljötillsynsförordningen (2011:13), 3 e § Livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2005:21) om offentlig kontroll av livsmedel samt 9 kap 2 § 3 st Alkohollagen (2010:1622).

**Beslutsunderlag**

Behovsutredning & tillsynsplan 2022-2024 Miljö- & hälsoskydd  
Behovsutredning och tillsynsplan 2022-2024 Alkohol, folköl, tobak och receptfria läkemedel  
Behovsutredning och tillsynsplan 2022-2024 Livsmedel

**Expediering**

Miljöinspektör

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 9

MBN 2022/8

Redovisning av delegeringsbeslut**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna nedanstående redovisningar av delegeringsbeslut för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

**Sammanfattning av ärendet**

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän i enlighet med nämndens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten.

**Beslutsunderlag**

Delegationsbeslut 2021-12-03 – 2021-01-13

---

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 10

MBN 2022/9

Delgivningar

**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Lägga nedanstående delgivningar till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

Delgivningar 2021-12-03 – 2021-01-13

\_\_\_\_\_

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------