

Plats och tid Sammanträdesrummet Galtis, Tingsbacka, fredagen den 5 oktober 2018, kl 9.30 – 10.30.

Beslutande John Sundström (S), ordförande
Erik Grähs (V), ledamot
Mauricio Puga (S), tjug ersättare
Alf Sundström (L), tjug ersättare

Övriga deltagare Hans-Eric Jonsson, förvaltningschef
Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör
Joel Wikström, assistent
Margita Classon, miljöinspektör
Alexandra Karlsell, miljöinspektör
Anette B Labba, administratör

Utsets att justera Erik Grähs

Justeringens tid och plats Måndagen den 15 oktober 2018, kl 8.30, Medborgarservice, Tingsbacka

Underskrifter Sekreterare Paragrafer: 60 – 69

Anette B Labba

Ordförande

John Sundström

Justerande

Erik Grähs

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2018-10-05

Datum för anslags uppsättande 2018-10-15 Datum för anslags nedtagande 2018-11-06

Förvaringsplats för protokollet Medborgarservice, Arjeplogs kommun

Underskrift

.....
Anette B Labba

Innehållsförteckning

- § 60 Godkännande av dagordning
 - § 61 Verksamhetsrapport
 - § 62 Delårsrapport för miljö-, bygg- och räddningsnämnden, januari – augusti 2018
 - § 63 Bygglov för nybyggnad av bod för reservkraft
 - § 64 Bygglov för nybyggnad av carport
 - § 65 Bygglov för nybyggnad av fritidshus och garage
 - § 66 Installation av bergvärmepumpsanläggning i sekundärt skyddsområde för Vattentäkt
 - § 67 Redovisning av delegeringsbeslut
 - § 68 Delgivningar
 - § 69 Information vid mötet
-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 60

Godkännande av dagordning

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna föreslagen dagordning.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 61

Verksamhetsrapport

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga rapporten till handlingarna.

Verksamhetsrapport

Sommarmånaderna har gått och jag kan konstatera att verksamheterna har fungerat bra och samtliga medarbetare har haft en bra semester vi olika tillfällen under perioden.

På räddningstjänsten så har vi varit förskonade från skogbränder trots det varma och torra vädret som det har varit i sommar, kranskommunerna har däremot inte varit förskonade från bränder. RTj har ryckt ut på 58 larm under året och det är ganska normalt. Då det gäller personalstatus på räddningstjänsten så är det åter kris efter sommaren. Vi har tre som slutade sin anställning i augusti på grund av olika orsaker och det är oroande. Vi tappar kompetens som byggs upp under flera år och tappet kommer att märkas. Vi har idag 5 vakanta tjänster. Hur vi ska lösa detta problem återstår att se men det blir inte lätt. Marknadshelgen kommer vi att finnas vid torget på lördagen för att informera om hur det är att jobba som brandman.

Vi har anställt en assistent som på börja en utbildning på distans som bygglovshandläggare hen börjar hos oss den 1/9 och utbildningen varvas med studier och jobb fram till år 2020 och det känns bra att vi tidigt kan trygga för framtiden med en lokal förmåga.

Miljöinspektören har erbjudits en tillsvidare anställning som miljöinspektör och hen har accepterat. Den gäller from 26/12 2018

Arbetet med gemensam myndighetsnämnd går lite trögt men vi kommer att ha ett ytterligare möte den 9/10 och då träffas respektive verksamhetschefer från Malå/Norsjö, Sorsele och Arjeplog för att ha ett samtal hur vi går vidare med detta arbete som ska sjösättas from 1/1 -2019 tiden känns knapp men denna förändring får ta sin tid.

Ekonomi

Tertialuppföljning av budgeten är klar och bifogas separat. Prognosen visar på ett bättre resultat i förhållande med tertial 1 och det beroende på att vi har vakanta tjänster som förvaltningschefen har jobbat med under 6 månader.

2018-09-27

Hans-Eric Jonsson, förvaltningschef

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 62

MBR 2018/34

042

Delårsrapport för miljö-, bygg- och räddningsnämnden, januari – augusti 2018**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna delårsrapporten för tertial 2/2018 (januari – augusti 2018) för miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Sammanfattning

Ekonomienheten har sammanställt delårsrapporten för tertial 2/2018.

Den ekonomiska prognosen för år 2018 visar på ett underskott på 53 Tkr jämfört med fastställd budget.

Beslutsunderlag

Budgetprognos, tertial 2/2018, för miljö-, bygg- och räddningsnämnden, 2018-09-27.

Beslutsexpediering

Kommunfullmäktige.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 63

MBR 2018/35

230

Ekorren 3

Bygglov för nybyggnad av bod för reservkraft**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bygglov beviljas för bod för reservkraft om 15 m², med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL, på fastigheten Ekorren 3.

Åtgärden kan ses som en mindre avvikelse mot detaljplanen från 1991.

Innan startbesked för att påbörja åtgärden godkänns ska fasadritningar inlämnas, ritningarna ska visa utformningen.

Avgiften för bygglovet är 5 120 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av bod för reservkraftverk om 15 m² på fastigheten Ekorren 3. Åtgärden utförs på prickmark. Placering ca 7,5 meter från fastighetsgräns.

För fastigheten gäller detaljplan antagen 1991. Grannen Kyrkostaden 1:248 är hörd och har inget att erinra mot sökt åtgärd.

Skäl till beslut

Åtgärden kan anses till största delen överensstämmande med detaljplanen. Att uppföra denna bod på prickmark kan ses som en mindre avvikelse mot planen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, 2018-09-26.
Karta och situationsplan.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 64

MBR 2018/36

230

Ekorren 3

Bygglov för nybyggnad av carport**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bygglov beviljas för carport om 36 m², med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL, på fastigheten Ekorren 3 på fastigheten Ekorren 3.

Åtgärden kan ses som en mindre avvikelse mot detaljplanen från 1991.

Förutsättning att carporten utformas i samråd med Länsstyrelsen Norrbotten.

Innan startbesked för att påbörja åtgärden godkänns ska måttsatta ritningar inlämnas, ritningarna ska visa utformningen.

Avgiften för bygglovet är 5 120 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av carport om 36 m². Åtgärden utförs på prickmark. Placering ca en meter från fastighetsgräns. Magasinet är q-märkt. För fastigheten gäller detaljplan antagen 1991. Grannen Ekorren 5 är hörd och har inget att erinra mot sökt åtgärd.

Skäl till beslut

Åtgärden kan anses till största delen överensstämmande med detaljplanen. Att uppföra denna carport på prickmark kan ses som en mindre avvikelse mot planen.

Utformningen ska ske i förhållande till att magasinet är q-märkt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, 2018-09-26.

Karta och situationsplan.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 65

MBR 2018/37

231

Eriklund 1:7

Bygglov för nybyggnad av fritidshus och garage**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bygglov beviljas för fritidshus om 117 m² och garage om 52 m², med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL.

Eldstad o Enskilt avlopp anmäls separat.

Innan startbesked för att påbörja åtgärden godkänns ska Kontrollansvarig (KA) anmälas och Kontrollplan inlämnas.

Avgiften för bygglovet är 15 292 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglov för nybyggnad av fritidshus 117 m² och garage 52 m².

Placeringen är inom beviljad tomtplats. För fastigheten saknas detaljplan. Utpekad som LIS-område i översiktsplanen.

Strandskyddsdispens är beviljad 2018-08-29.

Skäl till beslut

Åtgärden kan anses överensstämma med omgivningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, 2018-09-26.

Karta och situationsplan.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 66

MBR 2018/38

379

Uttern 13

Installation av bergvärmepumpsanläggning i sekundärt skyddsområde för vattentäkt**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bevilja tillstånd för bergvärmepumpsanläggning på fastigheten Uttern 13 i sekundärt skyddsområde för vattentäkt.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 12§ skyddsföreskrifterna (beslutade av Kommunfullmäktige 2008-02-25) för Hornavan vattentäkt får anläggningar av värmeenergi ur berg i sekundära skyddszonen inte anläggas utan medgivande av kommunens nämnd för miljöfrågor. Enligt 2 kap 3§ Miljöbalken, ska alla som bedriver eller avser att bedriva verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begräsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenheter för människors hälsa eller miljö. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö.

Den aktuella fastigheten ligger inom sekundärt skyddsområde för ytvattentäkten Hornavan och i närheten av det primära skyddsområdet. Sökande vill borra 250 meter djupt, använda Bioetanol i 29 % blandning med vatten. Typen av köldmedium i värmepumpen är R41 Oa (pentafluoretan) och med en totalvikt av 2,5 kilo.

Det finns i dagsläget en del bergvärmepumpar som beviljats tillstånd inom det sekundära skyddsområdet för Hornavan vattentäkt och därför skulle det kunna anses att det inte är optimalt att tillåta ytterligare en bergvärmeanläggning i området. Det har tagits beslut att tillåta bergvärmepumpar trots närheten till primärt skyddsområde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av miljöinspektör Alexandra KarlSELL, 2018-10-05.

Ansökan om installation av värmepump, 2018-08-27.

Karta över vattenskyddsområde.

Yttrande av Tekniska avdelningen.

Beslutsexpediering

Miljöinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 67

Redovisning av delegeringsbeslut

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående redovisning av delegeringsbeslut.

Sammanfattning av ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med nämndens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Ärendelista 2018-06-25 – 2018-09-25, åtgärdstyp DELG, handläggare AK.

Ärendelista 2018-06-13 – 2018-08-22, åtgärdstyp DELG, handläggare MA.

Ärendelista 2018-08-23 – 2018-09-16, åtgärdstyp DELG, handläggare MA.

Ärendelista 2018-05-16 – 2018-09-27, åtgärdstyp DELG, handläggare MC.

Ärendelista 2018-05-16 – 2018-09-27, åtgärdstyp DELG, handläggare SJ.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 68

Delgivningar

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående delgivningar.

Beslutsunderlag

Ärendelista 2018-06-25 – 2015-09-26, åtgärdstyp DEL, handläggare AK.

Ärendelista 2018-05-16 – 2015-09-27, åtgärdstyp DEL, handläggare MC.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 69

Information vid mötet

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående information.

Förvaltningschef Hans-Eric Jonsson:
Arbetet med gemensam nämnd.

Miljöinspektör Margita Classon:
Dragning av starkström från Bastusel till Arjeplog.
Efterbehandling Slagnäs bangård.
Remissen om LIS.
Tillsyn av Laisvallgruvan.

Byggnadsinspektör Mats Abrahamsson:
Rattik 1:19
Detaljplan Kurrokvejk (Porsche)
Bygglovsavgifter.
Dom om bygglov för renvaktarstuga.
Större Attefallsbyggnader.
Regler för förgårdar (spiketält).

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------