

Plats och tid	Sammanträdesrummet Galtis, Tingsbacka, tisdagen den 6 november 2018, kl 9.00 – 10.00.		
Beslutande	John Sundström (S), ordförande Rickard Jilläng (S), ledamot Sten-Åke Nilsson (C), ledamot Erik Grähs (V), ledamot Jeanette Ranfjäll (L), ledamot		
Övriga deltagare	Hans-Eric Jonsson, förvaltningschef Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör Joel Vikström, assistent Anette B Labba, administratör		
Utses att justera	Erik Grähs		
Justeringens tid och plats	Tisdagen den 13 november 2018, kl 13.00, Medborgarservice, Tingsbacka.		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer: 70 – 82
		Anette Burman Labba	
	Ordförande	
		John Sundström	
	Justerande	
		Erik Grähs	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden		
Sammanträdesdatum	2018-11-06		
Datum för anslags uppsättande	2018-11-14	Datum för anslags nedtagande	2018-12-06
Förvaringsplats för protokollet	Medborgarservice, Arjeplogs kommun		
Underskrift		
	Anette Burman Labba		

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

- § 70 Godkännande av dagordning
- § 71 Verksamhetsrapport
- § 72 Budgetuppföljning, år 2018
- § 73 Internbudget för miljö-, bygg- och räddningsnämnden för år 2019
- § 74 Taxor och avgifter för miljö-, bygg- och räddningsnämnden, år 2019
- § 75 Sammanträdesplan för miljö-, bygg- och räddningsnämnden, år 2019
- § 76 Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus
- § 77 Tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad
- § 78 Installation av bergvärmepumpsanläggning i sekundärt skyddsområde för vattentäkt
- § 79 Remiss av Naturvårdsverkets skrivelse Uppdrag att se över och föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära områden, dnr M2017/02054/Nm
- § 80 Redovisning av delegeringsbeslut
- § 81 Delgivningar
- § 82 Information vid mötet
-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 70

Godkännande av dagordning

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna föreslagen dagordning.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 71

Verksamhetsrapport

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga rapporten till handlingarna.

Verksamhetsrapport

Arbetet med gemensam myndighetsnämnd går framåt och vi har haft ett antal möten den senaste tiden. Det som kommit fram under resan är att bilda en gemensam myndighetsnämnd för miljö och bygg och räddningstjänsterna då det gäller myndighetsutövning. För den skadeavhjälpande verksamheten på räddningstjänsterna ”uttryckande tut och sprut” finns förslag på att den sorterar under kommunstyrelsen.

Förslag på avtal mellan kommunerna är framtaget samt även ett förslag på reglemente för ”Inlandets miljö- och byggnadsnämnd”. Vi har haft ett ytterligare möte den 2/11 och då träffas respektive verksamhetschefer och personalchefer från Malå/Norsjö, Sorsele och Arjeplog för att ha ett samtal hur vi går vidare med detta arbete som ska leda fram till den nya myndighetsnämnden som ska börja gälla från 2019-01-01 tiden är knapp.

Den 13-14/11 ska samtlig miljö och byggpersonal träffas under två dagar för att diskutera upplägg för framtiden hur vi tillsammans kan få jobbet gjort så bra som möjligt, före den träffen så ska respektive kommun ta fram en konsekvensanalys som vi tillsammans ska titta på då vi träffas.

Personal status på räddningstjänsten är fortfarande ansträngd just nu men vi har ett antal personer som vi ska testa och hoppas att de ska klara testerna så att vi kan anställa inom kort. Vi kommer att tappa ytterligare två personer efter årsskiftet på grund av studier och tjänstledighet för att prova annat jobb på annan ort.

Ekonomi

Prognosen visar fortsättningsvist på ett positivt resultat för enheten i det totala. Upphandling av nytt fordon för räddningstjänsten är påbörjat och kommer under de närmaste månaderna att bli klar så vi kan lägga en beställning inom kort.

Förvaltningschef Hans-Eric Jonsson

2018-10-25

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 72

MBN 2018/13

042

Budgetuppföljning, år 2018**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Lägga uppföljningen till handlingarna.

Sammanfattning av ärendet

Budgetuppföljning till och med 2018-10-26 har tagits fram.

BeslutsunderlagBudgetuppföljning MBR tom 2018-10-26.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 73

MBN 2018/40

041

Internbudget för miljö-, bygg- och räddningsnämnden för år 2019**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Fastställa internbudget för miljö-, bygg- och räddningsnämnden för år 2018, enligt bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige, 2018-10-29 § 91, har fastställt verksamhetsplan och budget för år 2019-2021.

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens ram för år 2019 är 5 820 Tkr. Förvaltningen har fördelat budgetramen på de olika verksamheterna.

Förhandling enligt MBL § 11 har hållits 2018-10-24.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2018-10-29 § 91: Verksamhetsplan och budget 2019-2021.

Internbudget 2019 för miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Protokoll från förhandling enligt MBL § 11, 2018-10-24: Internbudget 2019 för MBR-nämnden.

Beslutsexpediering

Verksamhetsansvariga.

Ekonomikontoret.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 74

MBN 2018/41

041

Taxor och avgifter för miljö-, bygg- och räddningsnämnden, år 2019**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Fastställa nedanstående taxor för miljö-, bygg- och räddningsnämnden för år 2019, enligt bilagor:

Taxa för tjänster och uthyrning inom räddningstjänsten 2019.

Taxa för LSO/LBE 2019.

Taxa för uppdragsverksamhet 2019.

Taxa för tillsyn enligt tobakslagen, 2019.

Taxa för kontroll enligt lag om handel med vissa receptfria läkemedel 2019.

Taxa för offentlig kontroll av livsmedel, 2019.

Taxa bygglov, 2019.

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, 2019.

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige, 2017-02-27 § 8, har beslutat att respektive nämnd ska svara för framtagande av förslag till tillämpning av taxor och avgifter inom sina verksamhetsområden.

Alla taxor och avgifter inom kommunen som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt och genom detta kan antas få betydande kommunalekonomiska konsekvenser ska beslutas av kommunfullmäktige. Övriga taxor och avgifter kan antas av styrelse och nämnder.

Nämnder får för varje kalenderår besluta att höja taxor och avgifter avseende skattefinansierade verksamheter i enlighet med av kommunfullmäktige beslutade planeringsförutsättningar för budgetåret.

Införande av ny taxa eller avgift ska godkännas av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2017-02-27 § 8: Delegering av taxor och avgifter.

Taxa för tjänster och uthyrning inom räddningstjänsten 2019.

Taxa för LSO/LBE 2019.

Taxa för uppdragsverksamhet 2019.

Taxa för tillsyn enligt tobakslagen, 2019.

Taxa för kontroll enligt lag om handel med vissa receptfria läkemedel 2019.

Taxa för offentlig kontroll av livsmedel, 2019.

Taxa bygglov, 2019.

Taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område, 2019.

Beslutsexpediering

Verksamhetsansvariga.

Ekonomikontoret.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 75

MBN 2018/42

006

Sammanträdesplan för miljö-, bygg- och räddningsnämnden, år 2019**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Följande sammanträdesdatum för år 2019 fastställs:

24 januari

28 februari

28 mars

25 april

29 maj

27 juni

29 augusti

23 september

17 oktober

14 november

5 december

Beslutsexpediering

Nämndens ledamöter och ersättare.

Verksamhetsansvariga.

Webmaster.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 76

MBN 2018/43

231

Mörten 7

Bygglov för tillbyggnad av enbostadshus**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bygglov beviljas för tillbyggnad om 29 m², med stöd av 9 kap. 31 § plan- och bygglagen, PBL. Åtgärden kan ses som en mindre avvikelse mot detaljplanen från 1976.

Den mindre tillbyggnad om 8 m² kan ses som en Attefallsåtgärd.

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser bygglov för tillbyggnad av enbostadshus om 29 m², samt en Attefallsåtgärd för en tillbyggnad om 8 m².

För fastigheten gäller detaljplan antagen 1976-04-12. Byggrätten är 200 m², byggnadsarean blir 225 m², vilket är en avvikelse på 13%.

Grannarna är hörda.

Avgiften för bygglovet och Attefallsåtgärden är 7 568 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.

($3 \times 39 \times 45,5 \times 1,15 \times 1,2 + 222 = 7568$)

Skäl till beslut

Åtgärden kan anses till största delen överensstämma med detaljplanen. Åtgärden kan ses som en mindre avvikelse mot planen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, 2018-10-30.

Situationsplan och karta.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 77

MBN 2018/44

231

Järven 3

Tidsbegränsat bygglov för tillbyggnad**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Tidsbegränsat bygglov beviljas för tillbyggnad/genomgång om 16 m² och utvändigt trappa, med stöd av 9 kap. 33 § plan- och bygglagen, PBL.

Villkor för bygglovet är, begäran om planbesked och avtal om upprättande av detaljplan inlämnas senast 2018-11-30.

Avgiften för bygglovet 5 510 kronor (i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige). Faktura skickas separat.
(3x39x45,5x1,15x1,2x0,75+222=5510)

Sammanfattning av ärendet

Ansökan avser tillbygglov/genomgång och utvändigt trappa.

2014-03-20, nämnden beslutade att fastighetsägaren ska påbörja en planläggning som inrymmer ovanstående åtgärd.

2017-10-03, fastigsägare uppmanas att påbörja arbetet med detaljplanen.

2018-07-11, Sökande meddelas att planläggning krävs.

2018-09-27, Hamid (sökande) ska kontakta Gunnar Grönlund, vår stadsarkitekt.

2018-10-16, arbetsplatsbesök av Mats Abrahamsson o Hans-Erik Jonsson.

Meddelar sökande att bygget kommer att stoppas om inte ansökan om planbesked inkommer. Gunnar Grönlund meddelar att avtal om framtagande av DP ska skrivas med sökande.

För fastigheten gäller detaljplan antagen 1990-03-12. Åtgärden kan inte inrymmas i aktuell plan.

Skäl till beslut

Åtgärden kan inte anses som en mindre avvikelse mot planen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, 2018-10-30.

Situationsplan och karta.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 78

MBN 2018/45

379

Bocken 3

Installation av bergvärmepumpsanläggning i sekundärt skyddsområde för vattentäkt**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Bevilja tillstånd för bergvärmepumpsanläggning på fastigheten Uttern 13 i sekundärt skyddsområde för vattentäkt.

Sammanfattning av ärendet

Enligt 12§ skyddsföreskrifterna (beslutade av Kommunfullmäktige 2008-02-25) för Hornavan vattentäkt får anläggningar av värmeenergi ur berg i sekundära skyddszonerna inte anläggas utan medgivande av kommunens nämnd för miljöfrågor. Enligt 2 kap 3§ Miljöbalken, ska alla som bedriver eller avser att bedriva verksamhet eller vidta en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenheter för människors hälsa eller miljö. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljö.

Den aktuella fastigheten ligger inom sekundärt skyddsområde för ytvattentäkten Hornavan. Sökande vill borra 170 meter djupt, använda KBS Agro Bio i 33 % blandning med vatten. Typen av köldmedium i värmepumpen är R407c (1,1,1,2-Tetrafluoroethan, Pentfluoroethan) och med en totalvikt av 1,5 kilo. Det finns i dagsläget en del bergvärmepumpar som beviljats tillstånd inom det sekundära skyddsområdet för Hornavan vattentäkt och därför skulle det kunna anses att det inte är optimalt att tillåta ytterligare en bergvärmeanläggning i området. Det har tagits beslut att tillåta bergvärmepumpar trots närheten till primärt skyddsområde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av miljöinspektör Alexandra Karlsell, 2018-10-25.
Karta över vattenskyddsområde.

Beslutsexpediering

Miljöinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 79

MBN 2018/46

420

Remiss av Naturvårdsverkets skrivelse Uppdrag att se över och föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära områden, dnr M2017/02054/Nm

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Ställa sig bakom kommunstyrelsens yttrande över Naturvårdsverkets översyn och förslag på ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära läge, NV - 02386-17, enligt medföljande bilaga beslut 2018/361, 239.

Sammanfattning av ärendet

Miljö- och energidepartementet har skickat remiss av Naturvårdsverkets skrivelse Uppdrag att se över och föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära områden för yttrande.

Remissvaren ska ha kommit in till Miljö- och energidepartementet senast 16 november 2018.

Naturvårdsverket har fått i uppdrag av regeringen att se över LIS-reglerna i syfte att föreslå författningsändringar och eventuella andra åtgärder för att främja landsbygdsutvecklingen ytterligare i områden med många stränder utan att strandskyddet äventyras.

LIS-reglerna innebär att kommunerna i sin översiktsplan kan peka ut de områden som de bedömer lämpliga för utveckling och i dessa områden är det möjligt att bevilja dispens eller upphävning av strandskyddet.

Sedan LIS infördes har olika synpunkter på reglerna och tillämpningen framförts. Landsbygdsutvecklingen har tolkats och definierats på olika sätt och LIS-verktyget upplevs inte som tillräckligt flexibelt. Det kan även vara svårt att i översiktsplaneringen förutse var landsbygdsutveckling i form av småföretagande och lokalt engagemang kommer att uppstå och LIS-verktyget kan då upplevas som stelbent.

Enligt länsstyrelserna har inte kommunerna fått sina genomförande åtgärder i den takt de önskat och de har även ställts olika krav på kommunerna i samband med tillämpningen av LIS.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av miljöinspektör Margita Classon, 2018-11-08.

Kommunstyrelsens förslag på Yttrande över Naturvårdsverkets översyn och förslag på ändringar om landsbygdsutveckling i strandnära läge, 2018-10-26.

Remiss av Naturvårdsverkets skrivelse Uppdrag att se över och föreslå ändringar i reglerna om landsbygdsutveckling i strandnära områden för yttrande, dnr M2017/02054/Nm, 2018-08-08.

Beslutsexpediering

Miljö- och energidepartementet

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 80

Redovisning av delegeringsbeslut

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående redovisning av delegeringsbeslut.

Sammanfattning av ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med nämndens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Ärendelista 2018-09-17 – 2018-10-21, åtgärdstyp DELG, handläggare MA.

Ärendelista 2018-09-27 – 2018-10-29, åtgärdstyp DELG, handläggare MC.

Ärendelista 2018-09-27 – 2018-10-29, åtgärdstyp DELG, handläggare AK.

Ärendelista 2018-09-27 – 2018-10-29, åtgärdstyp DELG, handläggare SJ.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 81

Delgivningar

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående delgivningar.

Beslutsunderlag

Ärendelista 2018-09-27 – 2015-10-29, åtgärdstyp DEL, handläggare MC.

Ärendelista 2018-09-27 – 2015-10-29, åtgärdstyp DEL, handläggare AK.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 82

Information vid mötet

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående information.

Förvaltningschef Hans-Eric Jonsson:
Arbetet med gemensam nämnd.
Hastighetssänkning inom centrala Arjeplog.

Byggnadsinspektör Mats Abrahamsson:
Avstyckning av tomter på Lövnäs 1:34.
Rattik 1:19.
Överklagan av detaljplan Porsche, Kurrokevej.
Upphävande av del av detaljplan för Gauto 1:5.
Husvagnsuppställning i Adolfström.
Rackåive 1:12.
Regler för förgårdar.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------