

Plats och tid	Sammanträdesrummet Nasa, Tingsbacka, torsdagen den 21 november 2013, kl 13.00 – 14.15.		
Beslutande	John Sundström (S), ordförande Anders Burman (S), ledamot Sten-Åke Nilsson (C), ledamot Erik Dahlén (FP), ledamot Stefan Andersson (S), tjug ersättare § 163-168		
Övriga deltagare	Christer Andersson, förvaltningschef § 156-161 Barbro Edin, miljöinspektör § 156-162 Mats Abrahamsson, byggnadsinspektör Anette Labba, nämndsekreterare		
Utses att justera	Erik Dahlén		
Justeringens tid och plats	Måndagen den 2 december 2013, kl 9.30, Enheten för nämndservice		
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer: 156 – 168
		Anette Labba	
	Ordförande	
		John Sundström	
	Justerande	
		Erik Dahlén	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö- och Bygg- och Räddningsnämnden		
Sammanträdesdatum	2013-11-21		
Datum för anslags uppsättande	2013-12-03	Datum för anslags nedtagande	2013-12-27
Förvaringsplats för protokollet	Enheten för nämndservice		
Underskrift		
	Anette Labba		

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

- § 156 Godkännande av dagordning
§ 157 Budgetuppföljning för MBR-nämnden, år 2013
§ 158 Internbudget för MBR-nämnden, år 2014
§ 159 Tillsynsplan för räddningstjänsten, år 2014 – 2016
§ 160 Riktlinjer för anläggande av avloppsanläggningar inom detaljplanelagda området Bredviken/Rimobäcken
§ 161 Remiss avseende Naturvårdsverkets och Boverkets redovisning av regeringsuppdraget att göra en utvärdering och översyn av utfall och tillämpning av de nya strandskyddsreglerna (M2012/3437/Nm)
§ 162 Bredviken 1:30, Bygglov för nybyggnad av fritidshus och uthus
§ 163 Arjeplogs Kronoöverloppsmark 29:46, Ballastviken, Bygglov för nybyggnad av fritidshus
§ 164 Arjeplogs Kronoöverloppsmark 29:51, Ballastviken, Bygglov för utbyggnad av fritidshus samt nybyggnad av förråd
§ 165 Redovisning av delegeringsbeslut
§ 166 Delgivningar
§ 167 Detaljplan för Öberget 2:30
§ 168 Information vid mötet
-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 156

Godkännande av dagordning

Ordförande föreslår att följande ärende utgår:

3. Tillväxt i Arjeplogs kommun

Ordförande föreslår följande tilläggsärende:

15. Detaljplan för Öberget 2:30

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna föreslagen dagordning.

Godkänna att följande ärende utgår:

3. Tillväxt i Arjeplogs kommun

Godkänna följande tilläggsärende:

15. Detaljplan för Öberget 2:30

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 157

MBR 2013/51

Budgetuppföljning för MBR-nämnden, år 2013**Sammanfattning**

Budgetuppföljning för perioden januari – oktober 2013 har upprättats.

Verksamhet 281, Bostadsanpassning, har förbrukat sin budget och bevakas kontinuerligt.

Verksamhet 805, Bygg och hälsa, har intäkter mycket över budget och förklaras med stora byggprojekt inom kommunen samt att bygglov prioriteras framför andra ärenden.

Beslutsunderlag

Utfall jan – okt 2013 MBR, 2013-11-13.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna budgetuppföljningen för MBR-nämnden för perioden januari – oktober 2013.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 158 MBN 2013/71
Internbudget för MBR-nämnden, år 2014

Sammanfattning av ärendet

Kommunfullmäktige, 2013-09-23 § 86, fastställde budgetramen för MBR-nämnden till 5 496 Tkr.

Förvaltningen har upprättat förslag till internbudget för MBR-nämnden för år 2014.

MBL-förhandling

Förhandling enligt MBL § 11 har genomförts 2013-11-12.

Beslutsunderlag

Budgetrapport: Miljö-Bygg-Räddningsnämnd: Konsekvensjusterad budget, 2013-08-21.

Protokoll från förhandling enligt MBL § 11, 2013-11-12.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Fastställa internbudget för MBR-nämnden för år 2014, enligt bilaga.

Beslutsexpediering

Ekonomikontoret.

Verksamhetsansvariga.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 159

MBR 2013/124

Tillsynsplan för Räddningstjänsten, år 2014 – 2016**Sammanfattning**

Enligt Lagen om skydd mot olyckor skall kommunen utöva tillsyn över lagens efterlevnad inom kommunens område.

Målet med tillsynen är att kontrollera att brandskyddet är skäligt på de byggnader/anläggningar med tillhörande verksamhet man besöker samt stärka den enskildes ansvar för att skydda sig och andra, sin egendom och miljön.

Det är upp till varje kommun att utifrån riskbilden, politisk styrning mm. planera var tillsyn skall utföras och bestämma hur tillsynsverksamheten ska bedrivas.

Miljö-Bygg och Räddningsnämnden ska årligen, vid första sammanträdet besluta om en tillsynsinriktning. Inriktningen ska baseras på risker, faktiska händelser, av allmänheten påtalade problem samt förelägganden”.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Hans-Eric Jonsson, 2013-11-07: Tillsynsplan för räddningstjänsten 2014-2016.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Fastställa tillsynsplan för räddningstjänsten för år 2014 – 2016, enligt bilaga.

Beslutsexpediering

Räddningschefen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 160

MBR 2013/128

Riktlinjer för anläggande av avloppsanläggningar inom detaljplanlagda området Bredviken/Rimobäcken

Sammanfattning

Området är i detaljplan avsatt för fritidshusbebyggelse. Platsen är belägen på en relativt kraftig nordostsluttning. Marken inom området består enligt översiktliga undersökningar av relativt täta jordarter ovanpå sandig morän. Dricksvattenförsörjningen sker genom kalkkälla som ligger ett par hundra meter öster om det planlagda området.

Enligt detaljplaner från 1994 och 2009 (ändring detaljplan) får inte avlopp för WC-vatten anordnas och avlopp för BDT-vatten föreslås lösas genom markinfiltrationsanläggningar. Miljö-, bygg- och räddningsnämnden saknar, förutom vad som anges i detaljplaner; närmare riktlinjer för anläggande av avloppsanläggningar vid Rimobäckens fritidshusområde.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Barbro Edin: Riktlinjer för anläggande av avloppsanläggningar inom detaljplanlagda området Bredviken/Rimobäcken.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

För avloppsvatten vid fritidshusbebyggelse inom detaljplanlagda området Bredviken/Rimobäcken gäller:

- Hög skyddsnivå för avloppsanläggningar enligt Naturvårdsverkets allmänna råd, NFS 2006:7, om små avloppsanordningar för hushållsspillvatten med anledning av:
 - den sluttande terrängen och övriga markförhållanden
 - avlopp kan riskera påverka möjligheter till tillräcklig dricksvattenförsörjning om vatten påverkas av avloppsutsläpp.
- BDT-vatten ska gå till slamavskiljning med efterföljande infiltration eller annan likvärdig lösning. Vid anläggandet av infiltrationsanläggning för BDT-vatten ska den som är ansvarig för anläggningen försäkra sig om att markens beskaffenhet och platsen för infiltration är lämplig.
- WC-vatten får inte släppas ut i avlopp för vidare utsläpp, utan måste omhändertas genom andra lösningar.
- Hantering av restprodukter från avlopp/avloppsanordning ska skötas på ett hygieniskt acceptabelt sätt.

Beslutsexpediering

Handläggare vid Miljö- och byggservicekontoret.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 161

MBR 2013/122

Remiss avseende Naturvårdsverkets och Boverkets redovisning av regeringsuppdraget att göra en utvärdering och översyn av utfall och tillämpning av de nya strandskyddsreglerna (M2012/3437/Nm)

Sammanfattning

Miljödepartementet, 2012-12-20, gav Naturvårdsverket och Boverket i uppdrag att göra en utvärdering och översyn av utfall och tillämpning av de nya strandskyddsreglerna. Uppdraget skulle redovisas till Miljödepartementet den 1 augusti 2013.

Naturvårdsverket och Boverket har gjort en rapport av redovisningen av uppdraget under september 2013.

Miljödepartementet har skickat rapporten från Naturvårdsverket och Boverket på remiss till bland annat Arjeplogs kommun, där regeringen vill ha synpunkter på förslagen och materialet i det redovisade uppdraget.. Svar på remissen ska vara Miljödepartementet tillhanda senast den 1 januari 2014.

Beslutsunderlag

Remiss avseende Naturvårdsverkets och Boverkets redovisning av regeringsuppdraget att göra en utvärdering och översyn av utfall och tillämpning av de nya strandskyddsreglerna (M2012/3437/Nm).

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna informationen om det fortsatta arbetet med yttrande till Miljödepartementet där Arjeplogs kommun lämnar ett gemensamt yttrande från MBR-nämnden och kommunstyrelsen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 162

MBR 2013/126

Bredviken 1:30

Bygglov för nybyggnad av fritidshus och uthus**Sammanfattning**

Sökande ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus om 70 m² och uthus om 24 m² på fastigheten Bredviken 1:30.

Sökande

AB Nian,

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Mats Abrahamsson, 2013-11-11: Bygglov för fritidshus om 70 m² och uthus om 24 m², Bredviken 1:30.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Återremiss av ärendet till förvaltningen för fortsatt handläggning.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 163 MBR 2013/125
Arjeplogs Kronoöverloppsmark 29:46, Ballastviken
Bygglov för nybyggnad av fritidshus

Sammanfattning

Sökande ansöker om bygglov för nybyggnad av fritidshus på 81 m² på fastigheten Arjeplogs Kronoöverloppsmark 29:46, Ballastviken.

Sökande

Fredrik Wennberg, Boden.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av Mats Abrahamsson, 2013-11-08: Bygglov för fritidshus om 81 m², Arjeplogs Kronoöverloppsmark 29:46.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Bevilja bygglov enligt 9 kap 31b § PBL för fritidshus om 81 m² på fastigheten Arjeplogs Kronoöverloppsmark 29:46, Ballastviken, i Arjeplogs kommun, enligt inlämnad ansökan, situationsplan, ritning och teknisk beskrivning. Detta kan ses som en mindre avvikelse från gällande detaljplan.

Förutsättning för bygglovet är att nödvändiga kompletteringar inkommer samt att inga avgörande synpunkter lämnas av grannarna.

Kostnad

Avgift tas ut enligt taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.

Beslutsexpediering

Byggnadsinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 164

MBR 2013/127

Arjeplogs Kronoöverloppsmark 29:51, Ballastviken

Bygglov för utbyggnad av fritidshus samt nybyggnad av förråd

Sammanfattning

Sökande ansöker om bygglov för utbyggnad av fritidshus om 12 m² samt nybyggnad av förråd om 10 m² på fastigheten Arjeplogs Kronoöverloppsmark 29:51, Ballastviken.

Sökande

Trude och Per-Arne Schjölberg.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, 2013-11-14:
Bygglov för utbyggnad av fritidshus om 12 m² och nybyggnad av förråd om 10 m².

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Återremiss av ärendet till förvaltningen för fortsatt handläggning.

BeslutsexpedieringByggnadsinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 165

Redovisning av delegeringsbeslut

Sammanfattning av ärendet

MBR-nämnden har överlåtit sin beslutanderätt till utskott, ordförande och tjänstemän i enlighet med MBR-nämndens delegeringsordning.

Dessa beslut ska redovisas till MBR-nämnden. Redovisningen innebär inte att MBR-nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får MBR-nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Barbro Edin - Ärendelista 2013-10-17 – 2013-11-12, åtgärdstyp DELG, handläggare BE.

Mats Abrahamsson – Slagnäs 5:6, Förråd hus K, Slutbesked, 2013-11-07.

Mats Abrahamsson – Slagnäs 5:6, Förråd hus C, Slutbesked, 2013-11-07.

Mats Abrahamsson – Kallön 5:12, Beslut om bygglov, 2013-11-05.

Mats Abrahamsson – Nåttiholmen 1:18, Beslut om bygglov, 2013-10-24.

Mats Abrahamsson – Mellanström, Beslut om bygglov, 2013-10-25.

Mats Abrahamsson – Arjeplogs Kronoöverloppsmark 29:22, Beslut om startbesked, 2013-11-07.

Mats Abrahamsson – Arjeplogs Kronoöverloppsmark 1:12, Beslut om strandskyddsdispens, 2013-11-18

Mats Abrahamsson – Kallön 5:13, Beslut om strandskyddsdispens, 2013-11-15.

Mats Abrahamsson – Arjeplogs Kronoöverloppsmark 1:16, Tillstånd för värmepumpsanläggning, 2013-11-14.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna ovanstående redovisning av delegeringsbeslut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 166

Delgivningar

Beslutsunderlag

Ärendelista 2013-10-17 – 2013-11-12, åtgärdstyp DEL, handläggare BE.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna delgivningarna.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 167 MBN 2013

Detaljplan för Öberget 2:30

Sammanfattning

Nytt förslag på detaljplan för Öberget 2:30 har framställt.
Samråd har varit under tiden 2013-10-14 – 2013-11-05.
Samrådsredogörelse är upprättat enligt 5 kap 17 § PBL.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande av byggnadsinspektör Mats Abrahamsson, 2013-11-20:
Detaljplan Öberget 2:30.
Samrådsredogörelse för detaljplan för Öberget 2:30, 2013-11-20.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna samrådsredogörelsen för detaljplan för Öberget 2:30.

Godkänna att förslaget för detaljplan för Öberget 2:30 går ut för granskning under minst tre veckor, med stöd av 5 kap 18 § Plan- och bygglagen.

Beslutexpediering

Byggnadsinspektören.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Mbr § 168

Information vid mötet

Förvaltningschef Christer Andersson

- Rekrytering av administratör pågår.
- Ärendehantering inom förvaltningen.

Byggnadsinspektör Mats Abrahamsson

- Kallön 5:13 – Återtagande av ansökan av bygglov.
- Mellanström – Överklagan på strandskyddsdispens.
- Jäckvik 1:6 – Överklagan till Mark- och miljödomstolen.
- Överklagan av detaljplan Bredviken 1:30 mfl, Rimobäcken.
- Överklagan av detaljplan Allmänningsskogen s:1, Flyggsundet.
- Detaljplan Slagnäs – granskning pågår.
- Översiktsplan pågår.
- Principbeslut om sjövärme.
- Granskning av otillåten bebyggelse pågår.
- Ärendehantering bygglov – ca 20 ansökningar där handläggning ej påbörjats.

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna informationen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------