

Plats och tid	Sammanträdesrummet Galtis, tisdagen den 28 mars 2023, kl. 13:10 – 16.00
Beslutande	Britta Flinkfeldt (S), ordförande Anders Burman (S), ledamot Micael Cermenius (L), ledamot Philip Mattsson (FoAr), ledamot Anna Alnqvist (FoAr), tjug ersättare
Övriga deltagare	Emil Sundström, samhällsbyggnadschef Christian Claesson, byggnadsinspektör § 24-25 Lena Kines, livsmedelsinspektör § 24-25 Ulf Lundström, räddningschef § 24-25 Sandra Burman, administratör § 24-25 Anette Burman Labba, administratör § 25-37
Utses att justera	Philip Mattsson
Justeringens tid och plats	3 april 2023 kl. 11.00, Medborgarservice Tingsbacka.

Paragrafer: § 24 - 30, 35 - 37

Underskrifter	Sekreterare Sandra Burman § 24-25 Anette Burman Labba § 26-37
	Ordförande Britta Flinkfeldt	
	Justerande Philip Mattsson	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden	
Sammanträdesdatum	2023-03-28	
Datum för anslags uppsättande	2023-04-04	Datum för anslags nedtagande 2023-04-27
Förvaringsplats för protokollet	Medborgarservice, Arjeplogs kommun	
Underskrift Anette Burman Labba	

Utdragsbestyrkande

Plats och tid Sammanträdesrummet Galtis, tisdagen den 28 mars 2023, kl. 13:10 – 16.00

Beslutande
Britta Flinkfeldt (S), ordförande
Anders Burman (S), ledamot
Micael Cermenius (L), ledamot
Philip Mattsson (FoAr), ledamot
Anna Almqvist (FoAr), tjug ersättare

Övriga deltagare
Emil Sundström, samhällsbyggnadschef
Anette Burman Labba, administratör § 25-37

justera Philip Mattsson

Justeringens tid och plats Omedelbar justering Paragrafer: § 31 - 34

Underskrifter Sekreterare
Anette Burman Labba § 26-37

Ordförande
Britta Flinkfeldt

Justerande
Philip Mattsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2023-03-28

Datum för anslags uppsättande 2023-03-29 Datum för anslags nedtagande 2023-04-21

Förvaringsplats för protokollet Medborgarservice, Arjeplogs kommun

Underskrift
Anette Burman Labba

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

- § 24 Godkännande av dagordning
- § 25 Information
- § 26 Verksamhetsrapport
- § 27 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Lövnäs 1:34
- § 28 Ansökan om bygglov för tillbyggnad av hotell på fastigheten Arjeplogs
Prästbord 2:19
- § 29 Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Västerfjäll
1:19
- § 30 Antagande av Detaljplan för Jäckvik 1:281
- § 31 Remiss - Undersökningstillstånd Gilpas nr 301
- § 32 Remiss - Undersökningstillstånd Gilpas nr 101
- § 33 Remiss - Undersökningstillstånd Gilpas nr 201
- § 34 Remiss - Undersökningstillstånd Rebraur nr 1
- § 35 Remiss - Undersökningstillstånd Ardnasvarre nr 1
- § 36 Redovisning av delegationsbeslut
- § 37 Redovisning av delgivningar
-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 24

MBR-2023-154

Godkännande av dagordning

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna föreslagen dagordning.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 25

MBR-2023-38

Information vid mötet

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående information:

Samhällsbyggnadschef Emil Sundström

- Kontakt med fastighetsägare

-Återkoppling campingplatser

-Mål miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2023

Livsmedelsinspektör Lena Kines

- Redovisning är slumpvalt ärende, livsmedelsärende

Räddningschef Ulf Lundström

-Tillsynsplan Räddningstjänsten 2023

Byggnadsinspektör Christian Claesson

-Yttrande samebyar planarbete

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 26

MBR-2023-163

Verksamhetsrapport

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna kommunchefens verksamhetsrapport och lägga den till handlingarna.

Beslutsunderlag

Verksamhetsrapport av samhällsbyggnadschef Emil Sundström, 2023-03-27.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 27

MBR-2022-630

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Lövnäs 1:34**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Avslå sökandes ansökan om bygglov för nybyggnad av ett fritidshus (överbyggd husvagn med förgård) om 41m² på fastigheten Lövnäs 1:34.

Ansökan avslås med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL. Avgiften för prövningen är 939 kronor.

Motivering till beslut

Enligt 9 kap. 31 § PBL så ska bygglov ges för en åtgärd utanför ett område med detaljplan om åtgärden:

1. inte strider mot områdesbestämmelser,
2. inte förutsätter planläggning enligt 4 kap. 2 eller 3 §, och
3. uppfyller de krav som följer av 2 kap. och 8 kap. 1 §, 2 § första stycket, 3, 6, 7, 9-11 §§, 12 § första stycket, 13, 17 och 18 §§ i de delar som inte har prövats i områdesbestämmelser. Lag (2014:900).

Sedan år 2017 har elva nya bostadsfastigheter styckats av ur stamfastigheten Lövnäs 1:34 och flertalet av dessa fastigheter är i dagsläget bebyggda. Utöver de elva bostadsfastigheterna som redan avstyckats ur stamfastigheten, så har två fristående fritidshus uppförts på stamfastigheten och ytterligare tre ansökningar om bygglov (MBR-2022-407, MBR-2022-428 samt aktuell ansökan) för nybyggnad av fritidshus har inlämnats. Samtliga inlämnade ansökningar avser nybyggnad av fritidshus i området kring Kvarntjärnen.

Exploateringen har inledningsvis skett förhållandevis utspjutt på stamfastigheten men en viss förtätning i området närmast Kvarntjärnen har skett. Exploateringstakten på stamfastigheten, i synnerhet kring Kvarntjärnen, föranleder nämndens bedömning att det på fastigheten, ur en glesbygdkommuns perspektiv, råder en förhållandevis stor efterfrågan på mark att bebygga i aktuellt område. Exploateringstakten på stamfastigheten föranleder också nämndens bedömning att området kring Kvarntjärnen har potentialen att bli en sammanhållen bebyggelse med bygglovspliktiga byggnadsverk.

Proportionalitetsprincipen utgör inte ett hinder för nämndens ställningstagande. Anledningarna är att det bedöms råda en förhållandevis stor efterfrågan på mark att bebygga samt att Arjeplogs kommun i gällande översiktsplan anser att "Fritidshusen utgör ett viktigt uppdrag för upprätthållande av kommersiell service och sysselsättning.". Att pröva fastighetens förutsättningar för en vidareexploatering i en planprocess bör därför vara i kommunens intresse.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 27

MBR-2022-630

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Lövnäs 1:34

Stora delar av stamfastigheten består av våtmark/myrmark och Kvarntjärnen inklusive kringliggande vattenområden är undantagna från bestämmelser om strandskydd. De kumulativa effekterna av exempelvis anläggandet av tillfartsvägar och tekniska anläggningar samt mänsklig påverkan på stamfastighetens naturområden, villkoren för växter och djur samt rennäringen är svåra att förutse och förebygga om det bara sker genom enskilda bygglovsprövningar. En risk med att pröva tillkommande bebyggelse och anläggningar i enskilda bygglovsärenden är exempelvis att befintliga naturvärden och ekosystemtjänster i berörda områden riskerar gå förlorade.

Nämnden bedömer att det bästa tillvägagångssättet att utreda stamfastighetens förutsättningar och värden samt tillkommande exploateringseffekter på området är genom en planprocess. Nämnden bedömer att den berörda markens lämplighet för bebyggelse därför behöver prövas med en detaljplan innan aktuell åtgärd prövas i en bygglovsprocess. Eftersom åtgärden som aktuell ansökan avser inte uppfyller kriterierna som följer av 9 kap. 31 § PBL punkt 2 ska ansökan om bygglov avslås.

Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. Tidsfristen började löpa 2022-12-09 och beslut fattades 2023-03-28, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits med sex veckor. Avgiften har reducerats med 11 268 kronor med stöd av 12 kap. 8 a § PBL (Tillämpningsbara handläggningsmoment i tabell A 1.6. Reducerbar del i avgiften har reducerats med 100%).

Sammanfattning av ärendet

Förutsättningar

Aktuellt område är beläget utanför detaljplanelagt område.

Den tilltänkta tomtplatsen befins inte inom något utpekat riksintresse, allmänt intresse eller skyddat område.

En del av ett vattenområde på fastigheten omfattas av utpekat Natura-2000 område (Piteälven) och angränsande fastighet i västlig riktning är inom utpekat Natura-2000 område (Hornavan-Sädvajaure fjällurskog).

På sjön Rahppen går en flyttled som är inom utpekat riksintresse för rennäringen.

Lövnäs är i endast omnämnt i aktuell översiktsplan i en historisk kontext efter som byn fram till 1980-talet hade en lanthandel. Lövnäs består av cirka 30 enbostadshus och en majoritet av dessa nyttjas som fritidshus.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 27

MBR-2022-630

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Lövnäs 1:34

Allmän service så som förskola, vårdcentral och källsortering finns i samhället Arjeplog cirka 4 mil söder om Lövnäs. Kommunalt vatten och avlopp finns inte i området och är inte planerat. Grundat på SGU:s underlag (grundvattentillgång i små magasin, 1:100 000) är bedömningen att det finns förutsättningar för uttag av vatten. Betraktat den tilltänkta fastighetens storlek är bedömningen att det finns rimliga förutsättningar att anlägga en enskild avloppsanläggning som kan nyttjas av fastigheten.

De bebyggda fastigheterna är varierande i storlek och byggnaderna i omgivningen är från olika delar av 1900-talet, av traditionell karaktär med målade träfasader och plåtbeklädda tak. Det flesta fastigheter är bebyggda med flera komplementbyggnader, vilket bidrar till en myllrande landskapsbild.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov avser nybyggnad av ett fritidshus (permanent uppställning av en husvagn under tak och en förgård). Byggnadens byggnadsarea uppgår till totalt 41m². Byggnaden fasader bekläds med vitmålad träpanel. Fönsterkarmar och -bågar samt dörrar har en vit kulör. Byggnaden placeras med ett avstånd om 5 meter från fastigheten Lövnäs 1:2 och med ett avstånd om ungefär 50 meter från Kvarntjärnens strandlinje.

Yttranden

Sökande har i enlighet med 25 § Förvaltningslagen (2017:900) givits chansen att återkalla eller ändra sin ansökan samt givits chansen att inkomma med ett yttrande.

Den sökande har inkommit med ett yttrande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse byggnadsinspektör Joel Vikström, 2023-03-17

Ansökan om bygglov, inkom 2022-11-17

Redovisning av byggnadens utformning(foton), inkom 2022-11-17

Teknisk beskrivning, inkom 2022-11-17

Situationsplan, inkom 2022-12-09

Yttrande från sökande, inkom 2022-03-16

Kartor, 2023-03-09

forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 27

MBR-2022-630

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Lövnäs 1:34**Upplysningar**

Detta beslut kan överklagas.

Överklagan ska vara skriftlig. Överklagan sker hos Länsstyrelsen i Norrbottens län men ska lämnas in eller skickas till: Arjeplogs kommun, Miljö-, bygg- och räddningsnämnden, 938 81 ARJEPLOG.

Nämnden ska ha fått överklagan inom tre veckor från den dag sökande fick del av beslutet. Av överklagandet ska det framgå vilket beslut som överklagandet gäller. I överklagan ska anges varför beslutet ska ändras och vilken ändring som önskas. Överklagandet ska förses med kontaktuppgifter.

Fakturan skickas separat.

Beslutsexpediering

Sökanden

Ägare av fastigheten Lövnäs 1:34

Kungörs i Post- och inrikes tidningar

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 28

MBR-2023-18

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av hotell på fastigheten
Arjeplogs Prästbord 2:19

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Beviljar sökandens ansökan om bygglov för tillbyggnad av hotell (varumottagning och skärmtak ovan entré) på fastigheten Arjeplogs Prästbord 2:19.

Bygglovets beviljas med stöd av med stöd av 9 kap. 31 b 1. § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Kontrollansvarig krävs inte enligt 10 kap. 10 § PBL. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.

Tekniskt samråd krävs inte enligt 10 kap. 14 § PBL.

Färdigställandeskydd krävs inte enligt lagen om färdigställandeskydd (2014:227).

Startbesked krävs enligt 10 kap. 3 § PBL.

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden har lämnat ett startbesked. Inför prövning om startbesked behöver ni lämna in följande handlingar:

- Förslag till kontrollplan
- Konstruktionsritningar (vägg, tak, bjälklag)

Slutsamråd krävs inte enligt 10 kap. 30 § PBL.

Slutbesked krävs enligt 10 kap. 4 § PBL.

Innan åtgärden får tas i bruk måste nämnden ha gett ett slutbesked.

Avgiften för ärendet är 12 701 kronor.

Skäl till beslut

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden bedömer att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Åtgärden avviker från detaljplanen avseende att byggnaden uppförs delvis på mark som inte får bebyggas. Sett till att prickmarken inte går alldeles intill hotellet beräknas ytan som hamnar på prickmark utgöra 6,7 m².

Avvikelsen bedöms som liten i förhållande till att den inte är direkt iögonfallande, är väldigt liten i förhållande till hotellets storlek i övrigt och utgör inte heller någon betydande olägenhet för omgivningen. Åtgärden strider inte mot detaljplanens syfte.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 28

MBR-2023-18

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av hotell på fastigheten
Arjeplogs Prästbord 2:19

Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. Tidsfristen började löpa 2023-02-14 och beslut fattades 2023-03-28, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggning har hållits. Avgiften har inte reducerats med stöd 12 kap. 8 a § PBL. (Tabell A 2.20)

Sammanfattning av ärendet

För området gäller detaljplan 2506-P13/3.

Planbestämmelserna för området är K – Kontor, III – 3 våningar, b1 – Endast källarlösa hus, b2 – Anläggningar för uttag av och/eller lagring av värmeenergi (eller kyla) från berg, mark, ytvatten eller grundvatten får inte anläggas, b3 – All dagvattenavrinning från området (inkl vägar och parkering) anordnas så att detta inte sker i riktning nordväst, norr, nordost eller österut mot Hornavan, b4 - Vägar och parkeringsytor på skeppsudden hårdgöres (t.ex. genom asfaltering). Förorenat dagvatten från de hårdgjorda ytorna leds därefter via oljeavskiljare innan utsläpp., a1 – strandskyddet är upphävt, prickmark – mark som inte får bebyggas.

Användningsgränsen runt hotellet förefaller vara ritad cirka 1 meter utanför byggnadens yttermått. Om det är ritningstekniska skäl eller för att tillåta t.ex. längre takutsprång framgår inte av planen.

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov omfattar tillbyggnad av hotell – oisolerad varumottagning och tak över entrén. Tillbyggnaden är i 1 våning med en byggnadsarea på 12,5 respektive 3,2 m². Nockhöjden för entrétaket är 2,9 meter och byggnadshöjden på varumottagningen är 2,5 meter. Fasaderna utförs i träbrun stående träpanel och taket i svart plåt.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § PBL.

Ägare av: fastigheten Arjeplogs Prästbord 2:1 och hyresgäster i på Västra Skeppsholmen 1 har bedömts vara berörda.

Inga negativa synpunkter har inkommit.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 28

MBR-2023-18

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av hotell på fastigheten
Arjeplogs Prästbord 2:19

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse byggnadsinspektör Christian Claesson, 2023-03-17

Ansökan om bygglov, 2023-01-05

Teknisk beskrivning, 2023-01-05

Rev. fasadritning, 2023-02-14

Rev. situationsplan, 2023-02-14

Rev. planritning, 2023-02-14

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska en ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

När åtgärden är slutförd ska ni begära slutbesked hos nämnden. Innan byggnadsverket får tas i bruk måste nämnden ha gett ett slutbesked enligt 10 kap 4 § PBL, om inte nämnden beslutar annat. Vilka handlingar som ska skickas in till nämnden inför slutbesked bestäms i startbeskedet.

Nämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43§ PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från det att beslutet fått laga kraft.

Detta beslut kan överklagas.

Överklagan ska vara skriftlig. Överklagan sker hos Länsstyrelsen i Norrbottens län men ska lämnas in eller skickas till: Arjeplogs kommun, Miljö-, bygg- och räddningsnämnden, 938 81 ARJEPLOG.

Nämnden ska ha fått överklagan inom tre veckor från den dag sökande fick del av beslutet. Av överklagandet ska det framgå vilket beslut som överklagandet gäller. I överklagan ska anges varför beslutet ska ändras och vilken ändring som önskas. Överklagandet ska förses med kontaktuppgifter.

Ni som byggherre ansvarar för att åtgärden utförs enligt samtliga krav i plan- och bygglagstiftningen. Fakturan skickas separat.

Forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 28

MBR-2023-18

Ansökan om bygglov för tillbyggnad av hotell på fastigheten

Arjeplogs Prästbord 2:19

Beslutexpediering

Sökanden

Kungörs i Post- och inrikes tidningar

Ägarna till fastigheterna på Arjeplogs prästbord 2:1

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 29

MBR-2022-634

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Västerfjäll 1:19**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Beviljar sökandes ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus om 66m² på fastigheten Västerfjäll 1:19. Bygglovet beviljas med stöd av 9 kap. 31 b § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Avvikelsen från detaljplanen anses vara liten.

Kontrollansvarig krävs inte enligt 10 kap. 10 § PBL. Byggherren ansvarar själv för kontrollen av genomförandet.

Avgiften för ärendet är 2 817 kronor.

Motivering till beslut

Enligt 9 kap. 31 b § PBL får bygglov ges för en åtgärd som avviker från en detaljplan eller områdesbestämmelser, om avvikelsen är förenlig med detaljplanens eller områdesbestämmelsernas syfte och

1. avvikelsen är liten, eller
2. åtgärden är av begränsad omfattning och nödvändig för att området ska kunna användas eller bebyggas på ett ändamålsenligt sätt. Lag (2014:900).

Den sökta åtgärden avviker från detaljplanen avseende:

- Byggnaden överskrider tillåten bruttoarea för bostadshus med 6m² eller 10%.

Åtgärden bedöms överensstämma med detaljplanens syfte.

Syftet till bestämmelsen e2 i detaljplanen är inte närmare beskrivet, men Kommunfullmäktige har 1992-09-18 genom antagandet av en fördjupad översiktsplan beskrivit att byns karaktär inte får förvanskas och Miljö- och byggnämnden har 1994-05-02 tillstyrkt att bebyggelse ska miljöanpassas.

Byggnaden som ansökan avser bedöms, trots avvikelsen, ha en utformning och färgsättning som anpassar sig till berört naturområde och byggnadens för stora area bedöms inte medföra att byggnaden ger ett avvikande intryck sett till bebyggelsegruppen som helhet.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden bedömer att avvikelsen är liten och att föreslagen åtgärd uppfyller tillämpliga bestämmelser i 2 och 8 kap. PBL.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 29

MBR-2022-634

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Västerfjäll 1:19

Avgiften har fastställts i enlighet med den taxa som kommunfullmäktige har beslutat. Tidsfristen började löpa 2022-12-18 och beslut fattades 2023-03-28, vilket innebär att lagstadgade tidsfrister för handläggningen har överskridits med fem veckor. Avgiften har reducerats med 10 329 kronor med stöd av 12 kap. 8 a § PBL (Tillämpningsbara handläggningsmoment i tabell A 1.5. Reducerbar del i avgiften har reducerats med 100%).

Sammanfattning av ärendet*Förutsättningar*

För området gäller detaljplan 25-P95/64, antagen av kommunfullmäktige 1995-03-27 (§ 23). Detaljplanens genomförandetid utgår 2004-12-31.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra nybyggnad av fritidshus.

Den aktuella fastigheten är inom utpekad kvartersmark med användningsområde bostäder (B). Minsta tomtstorlek är 1500m² (e1). Största bruttoarea ovan mark är 120m², varav halva ytan får användas för bostadshus respektive uthus (e2). Byggnad får inte uppföras närmare tomtgräns än 4,0 meter (p1). Högsta antalet våningar är en (I). Endast friliggande hus får uppföras (F). Vind får inte inredas. Tak ska ges en lutning av högst 27 grader. VC får inte installeras (n). Området har en värdefull miljö. Ny bebyggelse ska utformas och färgsättas med särskild hänsyn till omgivande natur (f1).

I sydlig riktning angränsar den aktuella fastigheten till en annan bostadsfastighet. Övrig angränsande mark är utpekad allmän plats med användningsområdet natur.

Fastigheten är i dagsläget bebyggd med två mindre byggnader. En byggnad (fritidshus/sovstuga) om 20m² (MBR-2015-226) och en friggebod (bastu) om 6m².

Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov omfattar nybyggnad av ett fritidshus. Byggnaden är i en våning med en bruttoarea om 66m².

Byggnaden har en byggnadshöjd om 2,9 meter och en nockhöjd om 4,7 meter. Byggnadens tak har en lutning om 27°.

Byggnaden placeras i fastighetens sydöstra hörn med ett avstånd om 4,0 meter till fastighetens södra respektive östra gräns.

Byggnadens fasader består av en falsad spårpanel med raka kanter(trä). Panelen får en vitriol-grå kulör. Taket bekläds med en papp i en grå kulör. Fönsterkarmar och -bågar utförs i aluminium och målas i grått.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 29

MBR-2022-634

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Västerfjäll 1:19*Yttranden*

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig i enlighet med 9 kap. 25 § PBL. Ägare av fastigheterna Västerfjäll 1:12, 1:13, 1:18, 1:20, 1:22 samt 1:25 har bedömts vara berörda.

Inga negativa synpunkter har inkommit.

Tidigare behandlat

Bygglov har beviljats för nybyggnad av fritidshus (20m²) 2015-06-24, MBR-2015-226

Beslutsunderlag

Ansökan om bygglov, inkom 2022-11-21
Plan- och fasadritningar, inkom 2022-12-18
Situationsplan, inkom 2022-12-18
Grannyttrande, inkom 2023-02-13
Grannyttrande, inkom 2023-02-14
Grannyttrande, inkom 2023-02-15
Grannyttrande, inkom 2023-02-23

Upplysningar

Åtgärden ska utföras enligt de ritningar som tillhör beslutet. Vid ändringar ska en ny ansökan lämnas in. Inga ändringar får ske innan ett nytt lov har beviljats.

Åtgärden får påbörjas tidigast fyra veckor efter att detta beslut har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.

Inför prövning om startbesked behöver ni lämna in följande handlingar:

- Förslag till kontrollplan
- Teknisk beskrivning
- Konstruktionsritningar (grund, vägg, tak, bjälklag)

Åtgärden får inte påbörjas förrän nämnden har lämnat ett startbesked.

När åtgärden är slutförd ska ni begära slutbesked hos nämnden. Innan byggnadsverket får tas i bruk måste nämnden ha gett ett slutbesked enligt 10 kap 4 § PBL, om inte nämnden beslutar annat. Vilka handlingar som ska skickas in till nämnden inför slutbesked bestäms i startbeskedet.

Nämnden ska ta ut en byggsanktionsavgift om en åtgärd påbörjas utan startbesked eller tas i bruk utan slutbesked. En byggsanktionsavgift kan uppgå till betydande belopp.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 29

MBR-2022-634

Ansökan om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Västerfjäll 1:19

Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43§ PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från det att beslutet fått laga kraft.

Detta beslut kan överklagas.

Överklagan ska vara skriftlig. Överklagan sker hos Länsstyrelsen i Norrbottens län men ska lämnas in eller skickas till: Arjeplogs kommun, Miljö-, bygg- och räddningsnämnden, 938 81 ARJEPLOG.

Nämnden ska ha fått överklagan inom tre veckor från den dag sökande fick del av beslutet. Av överklagandet ska det framgå vilket beslut som överklagandet gäller. I överklagan ska anges varför beslutet ska ändras och vilken ändring som önskas. Överklagandet ska förses med kontaktuppgifter.

Ni som byggherre ansvarar för att åtgärden utförs enligt samtliga krav i plan- och bygglagstiftningen.

Fakturan skickas separat.

Beslutsexpediering

Sökanden

Kungörs i Post- och inrikes tidningar

Ägarna av fastigheterna Västerfjäll 1:12, 1:13, 1:18, 1:20, 1:22 och 1:25.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 30 MBR 2021-588

Antagande av detaljplan för Jäckvik 1:281

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Antar detaljplan för fastigheten Jäckvik 1:281.

Detaljplanen antas med stöd av 5 kap. 27 § plan- och bygglagen (2010:900).

Skäl till beslut

Detaljplanen är redo att gå till antagande eftersom arbetet med planen bedöms vara klart och det finns inte direkt några inkomna negativa yttranden som skulle vara skäl till att omarbete detaljplanen eller vänta med antagandet tills fler saker blivit utrett.

Sammanfattning av ärendet

Detaljplanen har varit ute på samråd 11 november 2022 till och med 28 november 2022 och ute på granskning 20 december 2022 till och med 18 januari 2023.

Syftet med detaljplanen är att skapa planmässiga förutsättningar för bostäder.

Detaljplanen berör en enskild fastighet i Jäckvik vilken är belägen längs med vägen upp mot Kungsledsparkeringen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse byggnadsinspektör Christian Claesson, 2023-03-15

Planbeskrivning, 2023-01-27

Plankarta, 2023-01-27

Granskningsutlåtande, 2023-01-27

Fastighetsförteckning, 2022-11-07

Beslutsexpediering

Sökande

Lantmäteriet

Länsstyrelsen

Byggnadsinspektör

Samhällsbyggnadschef

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 31

MBR-2023-113

Remiss - Undersökningstillstånd Gilpas nr 301**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Beslutar att besvara Bergsstatens remiss om undersökningstillstånd för "Gilpas nr 301" med diariernr. BS 200-119-2023, i enlighet med förvaltningens yttrande.

Omedelbar justering

Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Yttrande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har följande synpunkter på Bergsstatens remiss BS 200-119-2023 avseende "Gilpas nr 301";

Kommunen kräver att företaget ska, utöver att vidta nödvändiga försiktighetsåtgärder, ha medel avsatta för kostnader för avhjälpande av miljöskada, efterbehandling och andra återställningsåtgärder som kan krävas i enlighet med miljöbalkens bestämmelser.

Vid eventuella undersökningar ska alla borrester och all utrustning omhändertas så att skada eller olägenhet för människors hälsa och miljön inte uppkommer. Exempelvis så kan rör, om dessa lämnas kvar i marken, orsaka skador och olyckor vid bedrivande av rennäring och för det rörliga friluftslivet vid exempelvis skoteråkning.

Undersökningsområdet berör det skyddade Natura 2000-området Piteälven samt gränisar till naturreservatet och Natura 2000-området Långsjön-Gåbrek fjällurskog. Området utgör kärnområde för rennäringen inom Ståkke och Luokta Mavas samebyar. Två nyckelbiotoper finns registrerade inom undersökningsområdets södra del.

Området omnämns inte specifikt i översiktsplanen och omfattas inte av någon detaljplan.

Motivering/skäl till beslut*Översiktsplan*

I kommunens översiktsplan anges följande som prioriterade åtgärder/rekommendationer:

- Åtgärder för att, exempelvis i samverkan med LTU Business AB och andra aktörer, utreda möjligheter för utveckling av småskalig mineralutvinning och gruv- och mineralturism.
- Vid undersökningsarbeten och om brytning aktualiseras ställer kommunen krav på att medel finns avsatta för kostnader för avhjälpande av miljöskada, efterbehandling, kompensationer och andra återställningsåtgärder som verksamheten kan orsaka.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 31

MBR-2023-113

Remiss - Undersökningstillstånd Gilpas nr 301

- Begära att Arjeplogs kommun alltid ges möjlighet till yttrande i samband med Bergsstatens prövning av undersökningstillstånd och Länsstyrelsens prövning av undersökningsarbeten, som provbrytningar, enligt miljöbalken 12 kap 6 §. Detta för att lokala intressen och förhållanden, som renskötsel och besöksnäring, ska uppmärksammas och beaktas i så tidigt skede som möjligt i prövningsprocessen.

Föreningar, skada och ersättning

Miljöbalken skall tillämpas bland annat så att människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föreningar eller annan påverkan (1 kap 1 § 2a st 1 p, Miljöbalken).

Den som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som har bidragit till en föreningsskada eller allvarlig miljöskada (verksamhetsutövaren) är ansvarig för det avhjälpande som skall ske enligt bestämmelserna i 10 kap Miljöbalken (10 kap 2 § Miljöbalken).

Sammanfattning av ärendet

Ärendebeskrivning

Bergsstaten har 2023-03-01 skickat en remiss till Arjeplogs kommun enligt 3 § 3e st mineralförordningen (1992:285). Remissinstanserna (Länsstyrelsen Norrbotten, Arjeplogs kommun och Sametinget) bereds möjlighet att lämna synpunkter över ansökan senast 24e februari. Upplysningar kan exempelvis lämnas om särskilt skyddsvärda miljöer eller andra lokala förhållanden som sökanden bör beakta vid genomförande av undersökningsarbete. Remissinstanserna kan även upplysa om viktiga allmänna intressen i området samt om eventuella konflikter i markanvändningen.

Olandbrava Exploration har den 10 februari 2023 ansökt om undersökningstillstånd för området Gilpas nr 301 i Arjeplogs kommun i Norrbottens län. Om ett undersökningstillstånd beviljas innebär det en ensamrätt för tillståndshavaren att kartlägga berggrundens egenskaper i syfte att ta reda på om det finns en fyndighet av koncessionsmineral inom det aktuella området.

De mineraler som ansökan avser är sällsynta jordartsmetaller.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse miljö- och hälsoinspektör Helena Bloom, 2023-03-14

Remiss, 2023-03-01

Beslutsexpediering

Bergsstaten

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 32

MBR-2023-111

Remiss - Undersökningstillstånd Gilpas nr 101

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Besvara Bergsstatens remiss, om "Gilpas nr 101" med diariernr. BS 200-74-2023, i enlighet med förvaltningens yttrande.

Omedelbar justering

Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Yttrande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har följande synpunkter på Bergsstatens remiss BS 200-74-2023 avseende "Gilpas nr 101";

Kommunen kräver att företaget ska, utöver att vidta nödvändiga försiktighetsåtgärder, ha medel avsatta för kostnader för avhjälpande av miljöskada, efterbehandling och andra återställningsåtgärder som kan krävas i enlighet med miljöbalkens bestämmelser.

Vid eventuella undersökningar ska alla borrester och all utrustning omhändertaras så att skada eller olägenhet för människors hälsa och miljön inte uppkommer. Exempelvis så kan rör, om dessa lämnas kvar i marken, orsaka skador och olyckor vid bedrivande av rennärning och för det rörliga friluftslivet vid exempelvis skoteråkning.

Undersökningsområdet ligger inom det skyddade Natura 2000-området och naturreservatet Ståkke-Bårgå fjällurskog. Det finns två registrerade nyckelbiotoper inom området. Området ingår i Ståkke och Luokta Mavas samebyar.

Området tas inte upp i kommunens översiktsplan och omfattas inte av någon detaljplan.

Motivering/skäl till beslut*Översiktsplan*

I kommunens översiktsplan anges följande som prioriterade åtgärder/rekommendationer:

- Åtgärder för att, exempelvis i samverkan med LTU Business AB och andra aktörer, utreda möjligheter för utveckling av småskalig mineralutvinning och gruv- och mineralturism.
- Vid undersökningsarbeten och om brytning aktualiseras ställer kommunen krav på att medel finns avsatta för kostnader för avhjälpande av miljöskada, efterbehandling, kompensationer och andra återställningsåtgärder som verksamheten kan orsaka.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 32

MBR-2023-111

Remiss - Undersökningstillstånd Gilpas nr 101

- Begära att Arjeplogs kommun alltid ges möjlighet till yttrande i samband med Bergsstatens prövning av undersökningstillstånd och Länsstyrelsens prövning av undersökningsarbeten, som provbrytningar, enligt miljöbalken 12 kap 6 §. Detta för att lokala intressen och förhållanden, som renskötsel och besöksnäring, ska uppmärksammas och beaktas i så tidigt skede som möjligt i prövningsprocessen.

Föreningar, skada och ersättning

Miljöbalken skall tillämpas bland annat så att människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föreningar eller annan påverkan (1 kap 1 § 2a st 1 p, Miljöbalken).

Den som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som har bidragit till en föreningsskada eller allvarlig miljöskada (verksamhetsutövaren) är ansvarig för det avhjälpande som skall ske enligt bestämmelserna i 10 kap Miljöbalken (10 kap 2 § Miljöbalken).

Sammanfattning av ärendet

Ärendebeskrivning

Bergsstaten har 2023-03-01 skickat en remiss till Arjeplogs kommun enligt 3 § 3e st mineralförordningen (1992:285). Remissinstanserna (Länsstyrelsen Norrbotten, Arjeplogs kommun och Sametinget) bereds möjlighet att lämna synpunkter över ansökan senast 5e april. Upplysningar kan exempelvis lämnas om särskilt skyddsvärda miljöer eller andra lokala förhållanden som sökanden bör beakta vid genomförande av undersökningsarbete. Remissinstanserna kan även upplysa om viktiga allmänna intressen i området samt om eventuella konflikter i markanvändningen.

Olandbrava Exploration har den 1 februari 2023 ansökt om undersökningstillstånd för området Gilpas nr 101 i Arjeplogs kommun i Norrbottens län. Om ett undersökningstillstånd beviljas innebär det en ensamrätt för tillståndshavaren att kartlägga berggrundens egenskaper i syfte att ta reda på om det finns en fyndighet av koncessionsmineral inom det aktuella området.

De mineraler som ansökan avser är sällsynta jordartsmetaller.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse miljö- och hälsoinspektör Helena Bloom, 2023-03-14

Remiss, 2023-03-01

Beslutsexpediering

Bergsstaten

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 33

MBR-2023-112

Remiss - Undersökningstillstånd Gilpas nr 201**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Besvara Bergsstatens remiss om undersökningstillstånd för ”Gilpas nr 201” med diariernr. BS 200-118-2023, i enlighet med förvaltningens yttrande.

Omedelbar justering

Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Yttrande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har följande synpunkter på Bergsstatens remiss BS 200-118-2023 avseende ”Gilpas nr 201”;

Kommunen kräver att företaget ska, utöver att vidta nödvändiga försiktighetsåtgärder, ha medel avsatta för kostnader för avhjälpande av miljöskada, efterbehandling och andra återställningsåtgärder som kan krävas i enlighet med miljöbalkens bestämmelser.

Vid eventuella undersökningar ska alla borrester och all utrustning omhändertaras så att skada eller olägenhet för människors hälsa och miljön inte uppkommer. Exempelvis så kan rör, om dessa lämnas kvar i marken, orsaka skador och olyckor vid bedrivande av rennärning och för det rörliga friluftslivet vid exempelvis skoteråkning.

Undersökningsområdet berör det skyddade Natura 2000-området Piteälven och utgör område av riksintresse för naturvård samt kärnområde för rennärningen inom Ståkke och Luokta Mavas samebyar. Fornlämningar och registrerade nyckelbiotoper finns inom området.

Området omnämns inte specifikt i översiktsplanen och omfattas inte av någon detaljplan.

Motivering/skäl till beslut*Översiktsplan*

I kommunens översiktsplan anges följande som prioriterade åtgärder/rekommendationer:

- Åtgärder för att, exempelvis i samverkan med LTU Business AB och andra aktörer, utreda möjligheter för utveckling av småskalig mineralutvinning och gruv- och mineralturism.
- Vid undersökningsarbeten och om brytning aktualiseras ställer kommunen krav på att medel finns avsatta för kostnader för avhjälpande av miljöskada, efterbehandling, kompensationer och andra återställningsåtgärder som verksamheten kan orsaka.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 33

MBR-2023-112

Remiss - Undersökningstillstånd Gilpas nr 201

- Begära att Arjeplogs kommun alltid ges möjlighet till yttrande i samband med Bergsstatens prövning av undersökningstillstånd och Länsstyrelsens prövning av undersökningsarbeten, som provbrytningar, enligt miljöbalken 12 kap 6 §. Detta för att lokala intressen och förhållanden, som renskötsel och besöksnäring, ska uppmärksammas och beaktas i så tidigt skede som möjligt i prövningsprocessen.

Föreningar, skada och ersättning

Miljöbalken skall tillämpas bland annat så att människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föreningar eller annan påverkan (1 kap 1 § 2a st 1 p, Miljöbalken).

Den som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som har bidragit till en föreningsskada eller allvarlig miljökada (verksamhetsutövaren) är ansvarig för det avhjälpande som skall ske enligt bestämmelserna i 10 kap Miljöbalken (10 kap 2 § Miljöbalken).

Sammanfattning av ärendet

Ärendebeskrivning

Bergsstaten har 2023-03-01 skickat en remiss till Arjeplogs kommun enligt 3 § 3e st mineralförordningen (1992:285). Remissinstanserna (Länsstyrelsen Norrbotten, Arjeplogs kommun och Sametinget) bereds möjlighet att lämna synpunkter över ansökan senast 24e februari. Upplýsningar kan exempelvis lämnas om särskilt skyddsvärda miljöer eller andra lokala förhållanden som sökanden bör beakta vid genomförande av undersökningsarbete. Remissinstanserna kan även upplysa om viktiga allmänna intressen i området samt om eventuella konflikter i markanvändningen.

Olandbrava Exploration har den 10 februari 2023 ansökt om undersökningstillstånd för området Gilpas nr 201 i Arjeplogs kommun i Norrbottens län. Om ett undersökningstillstånd beviljas innebär det en ensamrätt för tillståndshavaren att kartlägga berggrundens egenskaper i syfte att ta reda på om det finns en fyndighet av koncessionsmineral inom det aktuella området.

De mineraler som ansökan avser är sällsynta jordartsmetaller.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse miljö- och hälsoinspektör Helena Bloom, 2023-03-14

Remiss, 2023-03-01

Beslutsexpediering

Bergsstaten

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 34

MBR-2023-114

Remiss - Undersökningstillstånd Rebraur nr 1**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Besvara Bergsstatens remiss om undersökningstillstånd för ”Rebraur nr 1” med diariernr. BS 200-130-2023, i enlighet med förvaltningens yttrande.

Omedelbar justering

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Yttrande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har följande synpunkter på Bergsstatens remiss BS 200-130-2023 avseende ”Rebraur nr 1”;

Kommunen kräver att företaget ska, utöver att vidta nödvändiga försiktighetsåtgärder, ha medel avsatta för kostnader för avhjälpande av miljöskada, efterbehandling och andra återställningsåtgärder som kan krävas i enlighet med miljöbalkens bestämmelser.

Vid eventuella undersökningar ska alla borrester och all utrustning omhändertaras så att skada eller olägenhet för människors hälsa och miljön inte uppkommer. Exempelvis så kan rör, om dessa lämnas kvar i marken, orsaka skador och olyckor vid bedrivande av rennärning och för det rörliga friluftslivet vid exempelvis skoteråkning.

Undersökningsområdet utgör kärnområde av riksintresse för rennärningen och ingår i Ståkke och Luokta Mavas samebyar.

Vattendrag inom undersökningsområdet ligger inom det skyddade Natura 2000-området Piteälven. Området gränsar i söder till naturreservat Tjuorre-Biessetjåhkkå. Det finns två registrerade nyckelbiotoper inom området och fler strax utanför området i nordöst. Våtmarkerna i områdets nordöstra del har inventerats och innehar vissa naturvärden (klass 3).

Inom undersökningsområdet finns ett stort antal fornlämningar.

Området tas inte upp specifikt i översiktsplanen och omfattas inte av någon detaljplan.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 34

MBR-2023-114

Remiss - Undersökningstillstånd Rebraur nr 1**Motivering/skäl till beslut***Översiktsplan*

I kommunens översiktsplan anges följande som prioriterade åtgärder/rekommendationer:

- Åtgärder för att, exempelvis i samverkan med LTU Business AB och andra aktörer, utreda möjligheter för utveckling av småskalig mineralutvinning och gruv- och mineralturism.
- Vid undersökningsarbeten och om brytning aktualiseras ställer kommunen krav på att medel finns avsatta för kostnader för avhjälpande av miljöskada, efterbehandling, kompensationer och andra återställningsåtgärder som verksamheten kan orsaka.
- Begära att Arjeplogs kommun alltid ges möjlighet till yttrande i samband med Bergsstatens prövning av undersökningstillstånd och Länsstyrelsens prövning av undersökningsarbeten, som provbrytningar, enligt miljöbalken 12 kap 6 §. Detta för att lokala intressen och förhållanden, som renskötsel och besöksnäring, ska uppmärksammas och beaktas i så tidigt skede som möjligt i prövningsprocessen.

Föroreningar, skada och ersättning

Miljöbalken skall tillämpas bland annat så att människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föroreningar eller annan påverkan (1 kap 1 § 2a st 1 p, Miljöbalken).

Den som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som har bidragit till en föroreningsskada eller allvarlig miljöskada (verksamhetsutövaren) är ansvarig för det avhjälpande som skall ske enligt bestämmelserna i 10 kap Miljöbalken (10 kap 2 § Miljöbalken).

Sammanfattning av ärendet*Ärendebeskrivning*

Bergsstaten har 2023-03-01 skickat en remiss till Arjeplogs kommun enligt 3 § 3e st mineralförordningen (1992:285). Remissinstanserna (Länsstyrelsen Norrbotten, Arjeplogs kommun och Sametinget) bereds möjlighet att lämna synpunkter över ansökan senast 24e februari. Upplysningar kan exempelvis lämnas om särskilt skyddsvärda miljöer eller andra lokala förhållanden som sökanden bör beakta vid genomförande av undersökningsarbete. Remissinstanserna kan även upplysa om viktiga allmänna intressen i området samt om eventuella konflikter i markanvändningen.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 34

MBR-2023-114

Remiss - Undersökningstillstånd Rebraur nr 1

Olandbrava Exploration har den 14 februari 2023 ansökt om undersökningstillstånd för området Rebraur nr 1 i Arjeplogs kommun i Norrbottens län. Om ett undersökningstillstånd beviljas innebär det en ensamrätt för tillståndshavaren att kartlägga berggrundens egenskaper i syfte att ta reda på om det finns en fyndighet av koncessionsmineral inom det aktuella området.

De mineraler som ansökan avser är sällsynta jordartsmetaller (benämns REE).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse miljö- och hälsoinspektör Helena Bloom, 2023-03-15

Remiss, 2023-03-01

BeslutsexpedieringBergsstaten

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 35

MBR-2023-124

Remiss - Undersökningstillstånd Ardnasvarre nr 1**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Besvara Bergsstatens remiss, om ”Ardnasvarre nr 1” med dnr BS 200-126-2023, i enlighet med förvaltningens yttrande.

Yttrande

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har följande synpunkter på Bergsstatens remiss BS 200-126-2023 avseende ”Ardnasvarre nr 1”;

Kommunen kräver att företaget ska, utöver att vidta nödvändiga försiktighetsåtgärder, ha medel avsatta för kostnader för avhjälpande av miljöskada, efterbehandling och andra återställningsåtgärder som kan krävas i enlighet med miljöbalkens bestämmelser.

Vid eventuella undersökningar ska alla borrester och all utrustning omhändertaras så att skada eller olägenhet för människors hälsa och miljön inte uppkommer. Exempelvis så kan rör, om dessa lämnas kvar i marken, orsaka skador och olyckor vid bedrivande av rennärning och för det rörliga friluftslivet vid exempelvis skoteråkning.

Undersökningsområdet ligger inom det skyddade Natura 2000-området och naturreservatet Hornavan-Sädvajaure fjällurskog. Området ingår i Luokta Mavas och Semisjaur Njargs samebyar samt nyttjas för jakt, fiske, vandring, skoterkörning med mera. Den norra delen av området omfattas av natur- och kulturvärden av riksintresse och är av betydelse för turism, friluftsliv och naturvård. Sjön Labbas kantas av många fornlämningar.

Området tas inte upp i kommunens översiktsplan och omfattas inte av någon detaljplan.

Motivering/skäl till beslut*Översiktsplan*

I kommunens översiktsplan anges följande som prioriterade åtgärder/rekommendationer:

- Åtgärder för att, exempelvis i samverkan med LTU Business AB och andra aktörer, utreda möjligheter för utveckling av småskalig mineralutvinning och gruv- och mineralturism.
- Vid undersökningsarbeten och om brytning aktualiseras ställer kommunen krav på att medel finns avsatta för kostnader för avhjälpande av miljöskada, efterbehandling, kompensationer och andra återställningsåtgärder som verksamheten kan orsaka.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 35

MBR-2023-124

Remiss - Undersökningstillstånd Ardnasvarre nr 1

- Begära att Arjeplogs kommun alltid ges möjlighet till yttrande i samband med Bergsstatens prövning av undersökningstillstånd och Länsstyrelsens prövning av undersökningsarbeten, som provbrytningar, enligt miljöbalken 12 kap 6 §. Detta för att lokala intressen och förhållanden, som renskötsel och besöksnäring, ska uppmärksammas och beaktas i så tidigt skede som möjligt i prövningsprocessen.

Föreningar, skada och ersättning

Miljöbalken skall tillämpas bland annat så att människors hälsa och miljön skyddas mot skador och olägenheter oavsett om dessa orsakas av föreningar eller annan påverkan (1 kap 1 § 2a st 1 p, Miljöbalken).

Den som bedriver eller har bedrivit en verksamhet eller vidtagit en åtgärd som har bidragit till en föroreningsskada eller allvarlig miljökada (verksamhetsutövaren) är ansvarig för det avhjälpande som skall ske enligt bestämmelserna i 10 kap Miljöbalken (10 kap 2 § Miljöbalken).

Sammanfattning av ärendet

Ärendebeskrivning

Bergsstaten har 2023-03-08 skickat en remiss till Arjeplogs kommun enligt 3 § 3e st mineralförordningen (1992:285). Remissinstanserna (Länsstyrelsen Norrbotten, Arjeplogs kommun och Sametinget) bereds möjlighet att lämna synpunkter över ansökan senast 5e april. Upplysningar kan exempelvis lämnas om särskilt skyddsvärda miljöer eller andra lokala förhållanden som sökanden bör beakta vid genomförande av undersökningsarbete. Remissinstanserna kan även upplysa om viktiga allmänna intressen i området samt om eventuella konflikter i markanvändningen.

Bergslagen Metals AB har den 13 februari 2023 ansökt om undersökningstillstånd för området Ardnasvarre nr 1 i Arjeplogs kommun i Norrbottens län. Om ett undersökningstillstånd beviljas innebär det en ensamrätt för tillståndshavaren att kartlägga berggrundens egenskaper i syfte att ta reda på om det finns en fyndighet av koncessionsmineral inom det aktuella området.

De mineraler som ansökan avser är fluorit, lantan, koppar, lantanider, molybden, skandium, yttrium, zirkonium.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse miljö- och hälsoinspektör Helena Bloom, 2023-03-14

Remiss, 2023-03-08

Beslutsexpediering

Bergsstaten

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 36

MNR-2023-155

Redovisning av delegationsbeslut

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna nedanstående redovisningar av delegeringsbeslut för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner i enlighet med nämndens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

BeslutsunderlagDelegationsbeslut 2023-03-28

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 37

MBR-2023-156

Redovisning av delgivningar

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga nedanstående delgivningar till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delgivningar 2023-03-28

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------