

Plats och tid	Sammanträdesrummet Galtis, torsdagen den 30 januari, kl 13.10 – 15.15.		
Beslutande	Britta Flinkfeldt (S), ordförande Anders Burman (S), ledamot Micael Cermenius (L), ledamot Caroline Torfve (FoAr), ledamot Philip Mattsson (FoAr), ledamot		
Övriga deltagare	Emil Sundström, samhällsbyggnadschef Anette Burman Labba, kommunsekreterare Gunilla Claesson, miljö- och hälsoskyddsinspektör § 3		
Utser att justera	Caroline Torfve		
Justeringens tid och plats	Digital justering tisdagen den 4 februari 2025.		
Underskrifter	Sekreterare	<i>Digital underskrift</i> Anette Burman Labba	Paragrafer: 1 – 13
	Ordförande	<i>Digital underskrift</i> Britta Flinkfeldt	
	Justerande	<i>Digital underskrift</i> Caroline Torfve	

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Miljö-, bygg- och räddningsnämnden		
Sammanträdesdatum	2025-01-30		
Datum för anslags uppsättande	2025-02-05	Datum för anslags nedtagande	2025-02-27
Förvaringsplats för protokollet	Medborgarservice, Arjeplogs kommun		
Underskrift	<i>Digital underskrift</i> Anette Burman Labba		

Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

- § 1 Godkännande av dagordning
- § 2 Jäv vid mötet
- § 3 Information vid mötet
- § 4 Verksamhetsrapport
- § 5 Ansökan om omprövning av miljöfarlig verksamhet Umlax AB
- § 6 Behovsutredning och tillsynsplan 2025 - 2027 Miljö- och hälsoskydd
- § 7 Tillsynsplan enligt LSO och LBE, år 2025
- § 8 Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:290
- § 9 Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:291
- § 10 Stadigvarande serveringstillstånd, Vuonatj Event & Fiske
- § 11 Redovisning av ej verkställda samt verkställda beslut
- § 12 Delegationsbeslut
- § 13 Delgivningar
-

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 1

Godkännande av dagordning

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna föreslagen dagordning.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 2

Jäv vid mötet

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Ingen av ledamöterna är jäviga vid dagens möte

Sammanfattning av ärendet

Vid mötet diskuteras om någon är jävig vid dagens möte.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 3

Information vid mötet

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga nedanstående information till handlingarna.

Miljöinspektör Gunilla Claesson

-Information om processen för miljöprovning för fiskodlingar

Samhällsbyggnadschef Emil Sundström

-Jäckvik 1:290 samt 1:291

-Östansjö 1:10

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 4

Verksamhetsrapport

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna samhällsbyggnadschefens verksamhetsrapport och lägga den till handlingarna.

Beslutsunderlag

Verksamhetsrapport av samhällsbyggnadschef Emil Sundström, 2025-01-30

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 5

MBR-2025-30

Ansökan om omprövning av miljöfarlig verksamhet Umlax AB**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Arjeplogs kommun, i roll som tillsynsmyndighet, avser med denna anmälan att Länsstyrelsen ska påbörja en omprövning av tillståndet för Umlax AB Sälla Fiskodling på fastigheten Kvarnbo 1:8 i Arjeplogs kommun, med stöd av 26 kap. 2§ Miljöbalken samt 24 kap. 5§ Miljöbalken.

Ansökan avser omprövning av hela tillståndet då nämnden anser att större åtgärder krävs än enbart villkorsändring.

Omprövningsgrund enligt 24 kap. 5§ Miljöbalken

Nämnden åberopar punkt 1 i 24 kap. 5§ Miljöbalken:

”5§ I fråga om miljöfarlig verksamhet eller vattenverksamhet får tillståndsmyndigheten ompröva tillstånd när det gäller en bestämmelse om tillåten produktionsmängd eller annan liknande bestämmelse om verksamhetens omfattning, samt ändra eller upphäva villkor eller andra bestämmelser eller meddela nya sådana

- 1. när, från det tillståndsbeslutet fick laga kraft, det förflutit tio år eller den kortare tid som, på grund av vad som följer av Sveriges medlemskap i Europeiska unionen, föreskrivs av regeringen eller den myndighet som regeringen bestämmer”*

Umlax ABs nuvarande tillstånd för verksamheten kallad Sälla fiskodling skrevs 1990-10-01 av länsstyrelsen i Norrbottens län, länsstyrelsen diarienummer 2351-5141-90. Detta innebär att verksamhetens tillstånd i nuläget är över 34 år gammalt, och uppfyller kriteriet att från det att tillståndsbeslutet vunnit laga kraft det förflutit tio år.

Nämnden åberopar även 24 kap. 5§ punkt 4:

”4. när tillståndet eller villkor som gäller för verksamheten inte har följts”

Umlax ABs andra och fjärde villkor i gällande tillstånd har inte uppfyllts på flera år och kriteriet för punkten uppfylls därmed.

Gällande tillståndsbestämmelser och villkor för verksamheten

Umlax AB Sälla gällande tillstånd sedan 1990-10-01 har fem villkor och resterande tillstånd är utformat som information om verksamheten år 1990.

I tillståndet från 1990 står det att verksamheten har tolv bassänger och åtta jorddammar utomhus och en inomhusanläggning för romkläckning, smoltodling och odlingshall. Utgående vatten avledes förbi två parallella sedimentationsbassänger med en reningseffekt som uppskattades till 25-30% reduktion av fosfor och BOD7 (Biochemical Oxygen Demand). Förbrukat vatten från odlingshallen avledes via virvelseparator.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 5

MBR-2025-30

Ansökan om omprövning av miljöfarlig verksamhet Umlax AB

Verksamhetens tillstånd anger att verksamheten max avser hålla 50 ton fisk. Foderförbrukning beräknades till 65 ton foder/år vid full produktion.

Beräknad ökning av fosforhalten i anslutande Sällaströmmen var 2 µg/l under odlingssäsong och ca 4 µg/l under toppbelastning. I vattendraget Tjärvesjåkka beräknades fosforhalterna öka med 0,5 µg/l resp. 1 µg/l.

Verksamhetens rening förväntades eliminera hårt bunden fosfor från fekalier och foderrester, medan den lättlösta och biologiskt tillgängliga fosfor förväntades ”belasta vattensystemet”.

Verksamhetens gällande tillstånd från 1990 innehåller 5 villkor:

1. Verksamheten skall bedrivas i huvudsaklig överrensstämelse med ansökningshandlingarna.
2. Foder med ett fosforinnehåll överstigande 0,9% får inte användas och den totala fodergivan får ej överstiga 65 ton per år.
3. Sökande skal upprätta förslag till program för utsläppskontroll och recipientkontroll som insänds till länsstyrelsen senast den 1 januari 1991 för fastställelse.
4. Noggrann journalföring skall ske av verksamheten (fiskvolym och årsklasser, foderåtgång, fodertyp, dödlighet, utfiskade volymer etc). Redovisning skall årligen ske senast 31 december till länsstyrelsen och miljö- och hälsoskyddsnämnden i Arjeplog.
5. Förändringar i anläggningen skall meddelas till länsstyrelsen och miljö- och hälsoskyddsnämnden i Arjeplog.

Skäl för omprövning

Enligt 26 kap. 1§ punkt 3 Miljöbalken, ska tillsynsmyndigheten fortlöpande bedöma om villkor för miljöfarlig verksamhet eller vattenverksamhet som omfattas av tillstånd är tillräckliga.

Enligt 26 kap. 2§ andra stycket Miljöbalken, ska tillsynsmyndigheten ansöka om prövning eller ta upp frågan om att ändra eller upphäva villkor, om tillsynsmyndigheten finner att villkor till en miljöfarlig verksamhet inte är tillräckliga och det finns förutsättningar enligt 24 kap. 5§ Miljöbalken.

Umlax AB Sällas tillstånd är drygt 34 år gammalt och har inget slutdatum. Detta betyder att verksamheten inte har den regelbundna genomgången av tillstånd som en förlängning av tillstånd medför, då tillståndsmyndigheten ser till att verksamheten följer modern standard och allmänna hänsynsregler i 2 kap. Miljöbalken.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 5

MBR-2025-30

Ansökan om omprövning av miljöfarlig verksamhet Umlax AB

Fiskodlingstillstånd som har getts ut nyligen innehåller ofta bestämmelser om slutdatum då tillståndet upphör, se exempelvis Länsstyrelsen Västerbottens utgivna tillstånd med diarienummer:

551-6683-2017 (2018, Umlax AB, Vilhelmina)

551-5376-2019 (2020, Överumans Fisk AB, Storuman)

551-1888-2020 (2022, Överumans Fisk AB, Storuman)

Miljö-, bygg och räddningsnämnden i Arjeplogs kommun vill yrka på ett tidsbegränsat tillstånd för verksamheten Sälla som med jämna mellanrum kan förlängas för att försäkra en regelbunden uppdatering enligt de allmänna hänsynsreglerna. Detta skulle säkerställa att verksamheten exempelvis inte använder sig av omodern teknik som med fördel för miljö och människors hälsa kan uppdateras mot ny, eller följer utdaterade begränsningar för näringshalter i foder och vatten som kan innebära negativ påverkan på närliggande vattendrag och stränder.

Två av de fem befintliga villkoren är utdaterade och behöver uppdateras eller tas bort.

- Villkor 2 kräver att inget foder med fosforhalt över 0,9% ska användas inom verksamheten.

Verksamhetsutövaren har skrivit följande i miljörapporteringen för verksamhetsår 2023:

"Fodertillverkare kan ej tillhandahålla startfoder med fosforhalt under 0,9 %. Övrigt tillväxtfoder ligger mellan 0,9-1,1 % i fosforhalt. Lägre fosforhalter orsakar tillväxtstörningar och missbildningar i fisken."

Verksamhetsutövaren har uppgett samma sak i miljörapporten sedan 2008, vilket var den första miljörapporten verksamhetsutövaren skickat in sedan Svenska Miljörapporteringsportalen (SMP) började användas. Verksamhetsutövaren har därför inte uppfyllt villkor 2 sedan 2008. Nämnden anser att begränsningen för näringsvärdet i fodret bör uppdateras till en passande gräns som kan anses rimlig med tanke på näring, produktion och avkastning i avvägning med påverkan på angränsande vattendrag, människors hälsa och miljön, enligt 2 kap. 7§ Miljöbalken.

Forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 5

MBR-2025-30

Ansökan om omprövning av miljöfarlig verksamhet Umlax AB

- Villkor 3 kräver att verksamhetsutövaren upprättat ett förslag till program för utsläppskontroll och recipientkontroll senast 1991.

Detta villkor har Länsstyrelsen Norrbotten 2024-09-27 via mail bekräftat till nämnden är uppfyllt och att villkoret därmed "inte längre är aktuellt".

Tillsynsmyndigheten i Arjeplog har sedan 2016 noterat att verksamhetsutövaren inte följer egenkontrollprogrammet när det kommer till vattenprovtagningens frekvens. Antaget egenkontrollprogram kräver att provtagning av utgående vatten före och efter rening ska ske första måndagen varje månad. De parametrar som ska analyseras är totalfosfor, totalkväve, COD och suspenderat material.

Verksamhetsutövaren har dock provtagit utgående vatten endast fyra gånger per år. Verksamhetsutövaren hävdar att de missat kravet på månadsvis provtagning på grund av lägre frekvens på Umlax ABs andra anläggningar. Sedan 2023 har nämnden ett ärende öppet med ett föreläggande att verksamhetsutövaren ska följa egenkontrollprogrammet. Verksamhetsutövaren hävdar att de sedan de uppmärksammats om bristen har följt egenkontrollprogrammet med månadsvis provtagning. Bevisning inväntas komma till tillsynsmyndigheten senast 2025-03-31.

Nämnden anser att den frekvens som står i egenkontrollprogrammet kvarstår för att försäkra att påverkan på angränsade vattendrag är inom acceptabel nivå.

- Villkor 4 kräver årlig redovisning av fiskvolym och årsklasser, foderåtgång, fodertyp, dödlighet, utfiskade volymer etc. till både länsstyrelsen och nämnden.

Nämnden har inte mottagit redovisning enligt villkor 4 sedan senast 2010. Verksamhetsutövaren uppger i miljörapporten att journaler med uppfyllande av villkor 4 föres digitalt för fiskodlingen. De senaste 5 årens miljörapporter granskades av tillsynsmyndigheten i samband med denna ansökan efter redovisning av årsklasser och fodertyp enligt villkor 4. Uppgifterna saknas i samtliga av verksamhetens miljörapporter mellan 2018-2023. Om verksamhetsutövaren rapporterat in till länsstyrelsen i enlighet med villkoret på annat sätt än via SMP är av nämnden okänt. Nämnden anser att villkoret bör skrivas om för att instämma med miljörapporteringens datum.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 5

MBR-2025-30

Ansökan om omprövning av miljöfarlig verksamhet Umlax AB

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden i Arjeplogs kommun anser inte att villkoren för Umlax AB Sälla är tillräckliga enligt dagens standard gällande hänsynsreglerna i 2kap. Miljöbalken. Exempelvis saknar verksamheten tydliga villkor om hantering av kemikalier och vattenreningsprocessen. Bristen på sådana försiktighetsmått medför att verksamheten kan, med eller utan uppsåt, utgöra skada eller olägenhet för människors hälsa och miljön, genom att verksamhetsutövaren exempelvis hanterar kemikalier eller renar vattnet på ett bristfälligt sätt. Bristen på krav i tillståndet kan även innebära ytterligare svårigheter för nämndens tillsynsarbete, då tydliga direktiv saknas för vad som verksamhetsutövaren får eller inte får göra eller hantera. Se rubriken nedan för fler av nämnden önskade förändringar.

Förslag på tillståndsändringar

Nämnden föreslår följande tillståndsändringar:

- Villkor för hantering och förvaring av kemikalier, vaccin samt farligt avfall
- Villkor för buller, tid och ljudnivå
- Villkor för reningsprocessen av utgående vatten
- Villkor för sedimentprovtagning i sedimentationsdamm eller annan eventuellt tillkommande reningsanläggning
- Villkor om lukt, så som att klagomål ska utredas
- Villkor om rapportering till tillsynsmyndigheten vid död fisk eller förrymning
- Villkor om egenkontrollprogram, inklusive bestämmelser om provtagning av utgående vatten
- Villkor om provtagning av vatten om tillsynsmyndigheten kräver
- Villkor om att rapportera mängd och hantering av animaliskt avfall
- Tillägg av ett slutdatum då tillståndet upphör att gälla.

Bakgrund

Umlax AB Sälla fiskodling ligger i vattensystemet mellan Hornavan och Uddjaure. Hornavan avvattnas via Sälla, där Skellefteälven fördelas i två strömsystem, dels via Vaukaselet och dels via Tjärvesjåkka.

Fiskodlingen i Sälla tillkom långt innan fiskodlingsverksamheten blev prövningspliktig enligt Miljöskyddslagen år 1981. Verksamheten tillståndsprövades för första gången 1984. Därefter antogs ett nytt tillstånd efter ombyggnation 1990, vilket är verksamhetens gällande tillstånd, länsstyrelsen diarienummer 2351-5141-90.

Verksamheten omfattas idag av Tillståndsplikt B med verksamhetskod 5.10.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Forts.

MBR § 5

MBR-2025-30

Ansökan om omprövning av miljöfarlig verksamhet Umlax AB

Verksamheten har ett egenkontrollprogram som antogs 1992-11-30 av Länsstyrelsen Norrbotten, länsstyrelsens diarienummer 224-4287-91.

I samband med ett rutinmässigt tillsynsärende noterade tillsynsmyndigheten att verksamheten har ett tillstånd som är utdaterat, samt att flera villkor inte uppfylldes av verksamheten. Tillsynsmyndigheten ansöker därmed om omprövning i enlighet med 26 kap. 2§ Miljöbalken.

Lagstöd

2 kap. Miljöbalken

24 kap. 5§ Miljöbalken

26 kap. 1-2§§ Miljöbalken

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse miljö- och hälsoskyddsinspektör Gunilla Claesson, 2025-01-21

Tillstånd 1990 Kvarnbo 1:8

Kontrollprogram Sälla Kvarnbo 1:8

Mejl gällande Tillstånd och kontrollprogram för Umlax AB Sälla Kvarnbo 1:8

Beslut om föreläggande att följa gällande kontrollprogram – Kvarnbo 1:8

Beslut om föreläggande att inkomma med provtagningsresultat - Kvarnbo 1:8

BeslutsexpedieringLänsstyrelsen Norrbotten.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 6

MBR-2025-5

Behovsutredning och tillsynsplan 2025 - 2027 Miljö- och hälsoskydd**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Fastställer Behovsutredning och Tillsynsplan 2025–2027 - Miljöfarlig verksamhet & hälsoskydd, efter redaktionella ändringar under punkt 5.1, enligt bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Syftet med tillsynsplanerna och behovsutredningarna är att öka förutsättningarna för att tillsynsverksamheten fungerar på ett effektivt sätt och ge mindre utrymme för utebliven eller otillräcklig tillsyn samt bidra till ökad kostnadseffektivitet. I behovsutredningar och tillsynsplaner ingår att redovisa verksamheter som behöver återkommande tillsyn, vad som prioriteras för tillsyn samt den tillsyn som prioriteras ned under angiven period.

Lagstöd

Tillsynsmyndigheten ska upprätta en tillsynsplan för miljöbalkens tillsynsområden enligt 8 § Miljötillsynsförordningen (2011:13).

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse miljö- och hälsoskyddsinspektörerna Gunilla Claesson och Adam Yassin, 2025-01-21

Behovsutredning & tillsynsplan 2025–2027 Miljö- och hälsoskydd

Beslutsexpediering

Ärendets handläggare.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 7

MBR-2025-8

Tillsynsplan enligt LSO och LBE, år 2025

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Fastställer Tillsynsplan för 2025 enligt LSO och LBE, enligt bilaga.

Sammanfattning av ärendet

Från den 1 juli 2022 finns det föreskrifter och allmänna råd om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) (MSBFS 2021:811). Syftet med föreskrifterna är att bidra till en nationell likriktning av tillsynen och att tillsynen på ett effektivt sätt ska bidra till målen i LSO. Föreskrifterna innehåller bestämmelser om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt 5 kap. 1 § LSO.

Tillsynsplanen är anpassad till de nya föreskrifterna.

När det gäller utförandet av tillsyn innebär bestämmelserna i MSBFS 2021:8 ingen nämnvärd avvikelse från den vägledning som MSB gav innan föreskrifterna trädde i kraft.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse räddningschef Ulf Lundström, 2025-01-02

Tillsynsplan Arjeplogs Räddningstjänst 2025

Beslutsexpediering

Räddningschef

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 8

MBR-2024-465

Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:290**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

AB Dalbo 1, org.nr 559455–9725, påförs en byggsanktionsavgift om 30 727 kronor för överträdelse av förbudet som följer av 10 kap. 3 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL, med stöd av 11 kap. 51 § PBL.
Byggnation påbörjats innan beslut om bygglov eller startbesked.

Motivering till beslut

Byggnadsnämnden ska pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt 11 kap. PBL, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

2024-10-22 besökte byggenheten den aktuella fastigheten. Vid besöket noterades att omfattande markarbeten hade utförts och att både husgrunden och garagegrunden var färdigställda. Dessa åtgärder omfattas av bygglovet och ska ingå i kontrollplanen, som är avsedd att säkerställa att hela byggprocessen följer gällande lagstiftning och byggregler.

Enligt 10 kap. 3 § PBL så får inte en åtgärd som kräver ett bygglov påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked. Nybyggnad av ett fritidshus är en åtgärd som enligt 9 kap. 2 § PBL kräver ett bygglov och åtgärden omfattas då också av kravet på startbesked.

Anledningen till sanktionsavgiften är en överträdelse av 10 kap. 3 § i PBL. Sanktionsavgiften är beräknad med stöd av bestämmelserna i 11 kap. 51 § i samma lag.

AB Dalbo 1 är medvetna om situationen och har tagit del av underrättelse om upprättat tillsynsärende och kommunikering om förslag till beslut.

Överträdelsen har försvarats med hänvisning till den kommande vintern och kylan, samt att det utförda arbetet med grunden är en nödvändig åtgärd för att möjliggöra projektets fortsättning under vintermånaderna. Naturliga väderförhållanden och kort tidsplanering utgör ingen giltig anledning att bryta mot Plan- och bygglagen. Enligt 11 kap. 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 8

MBR-2024-465

Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:290**Bemötande av inkommet yttrande från AB Dalbo 1, 2025-01-16**

Yttrande från AB Dalbo 1 skrivs som yttrandet är inkommet.

Byggenhetens kommentarer läses i kursivt.

AB Dalby 1: "Byggenheten har översänt kommunikering MBR-2024-455 och MBR-2024-456 daterade 2024-12-09 vilka ankom 2025-10-01."

Byggenheten: Kommunikeringen skickades ut med Rek 2024-12-11 och kom tillbaka i retur 2025-01-02 då det ej var uthämtat. Kommunikeringen skickades slutligen via mail 2025-01-13.

AB Dalby 1: "I kommunikeringen föreslås från byggenheten att vid MBR-nämndens nästa sammanträde vilken blir den 2025-01-29 påföra en byggsanktionsavgift om 125 200 kr per fastighet för påstådd påbörjande av byggnationen utan beviljat bygglov mm."

Byggenheten: Byggsanktionsavgiften beräknas enligt boverkets sanktionsberäkningsguide. Beräkningen grundas på storlek och typ av byggnad, därmed skiljer sig sanktionsavgifterna åt mellan fastigheterna.

AB Dalby 1: "Vårt svar är följande:

Vi sökte bygglov den 9 september 2024 vilket föregicks av min kontakt med byggenhetens chef och kommunstyrelsens ordförande med fråga/begäran om bygglovbeslut kan lämnas skyndsamt som delegationsbeslut där ansökan helt överensstämmer med detaljplanens villkor, positivt bemötande och därefter lämnade vi in ansökan."

Byggenheten: Bygglovsansökan överensstämde ej med detaljplanen.

AB Dalby 1: "Anledningen till att vi begärde snabb handläggning är att kunna klara vinterarbeten, byggnaderna beställdes för leverans och montage och montering under november med klarställande inom 2 månader. Något bygglov för möjligt montage start under nov gavs ej, bygginspektören anförde som skäl förhållanden gällande den höjdsättning som exploatören hade utfört gällande väginfarten som var byggd med hänvisning till höjduppgifter i den ritning som gällde för de arbeten som var utförda med VAledningsnätet som VA-enheten på kommunen hade utfört."

Byggenheten: Ritning R-51-2-002 berör inte vägen. Enligt sektionsritningen ska uppfyllnad till marknivå ske efter nedgrävning av ledning. Bygglovet på fastighet Jäckvik 1:290 påverkas inte av vägens höjdsättning. Detta har sökande blivit informerad om flertalet gånger.

Forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 8

MBR-2024-465

Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:290

AB Dalby 1: ”Under oktober utförde vi markberedning av tomterna, arbetena påbörjades med att schakta bort de av kommunens VA-enhet upplagda överskottsmassorna från VA-ledningsarbetena som hade lämnats på tomten 1:291 och en del även på 1:290, omfattning av dessa upplagda massor var ca 300 m³ och där nekade kommunen till eget ansvar för dessa massor.”

Byggenheten: Detta anses mindre relevant i ärendet. Sökande har blivit informerad om att eventuella skadeståndsanspråk gentemot kommunen får hanteras separat. I sammanhanget ger inte detta sökande rätt att bryta mot 9 kap. 11 § Plan- och bygglagen. Det krävs marklov för schaktning eller fyllning som inom ett område med detaljplan avsevärt ändrar höjdläget inom en tomt eller för mark inom en allmän plats, om inte kommunen har bestämt annat i detaljplanen.

AB Dalby 1: ”Vi planerade ut massorna inom den norra delen av tomterna samt även inom den norra grannfastigheten och av denna anledning blev omfattningen av markberedning större än den gräns på 50 cm som får tillämpas. Övrig markberedning inom tomterna utfördes inom den s.k. 50 cm gränsen med höjdanpassning till infartsvägen inkl den färdigställandenivå som den får då bärlager skall påförs. För att möjliggör byggstart efter att tjälad mark inträdde har huslägena enligt bygglovsansökan även utfört med markisolering för tjälskydd samt utställning av balkstöd för husmontering och grundkonstruktion. Vi anser inte att hinder föreligger enligt detaljplan för dessa förberedelsearbeten och någon uppgift om nivåkrav för byggnadernas färdiga golvnivå eller markplaneringens höjdsättning inte finns i detaljplan.”

Byggenheten: En detaljplan måste alltid vara förenlig med Plan- och bygglagen för att vara giltig. Detta har stöd i 4 kap. PBL. De hinder som sökande motsätter sig är tillämpningar av PBL.

Den fråga som är mest relevant i sammanhanget är huruvida de utförda åtgärderna verkligen är bygglovspliktiga, och därmed kräver startbesked. Enligt 9 kap. 2 § PBL krävs det bygglov för nybyggnad. Vad en nybyggnad är definieras i 1 kap. 4 § PBL. Det är krav på kontrollplan för att få påbörja en byggnation, 10 kap. 6 § PBL. Kontrollplanens syfte är att på ett ändamålsenligt sätt säkerställa att alla väsentliga krav som avses i 8 kap. 4 § PBL uppfylls, där inkluderas grundläggning. Grunden utgör en del av byggnationen och omfattas därmed av bygglovsplikt.

Forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 8

MBR-2024-465

Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:290

AB Dalby 1: ”Med hänvisning till angivna sakskalet inklusive den skriftväxling som tidigare skett i ärendena ber vi att MBR-nämnden ogillar byggenhetens påförande av de sanktionsavgifter som anges.”

Byggenheten: Att ogilla byggenhetens påförande av sanktionsavgifter kräver sakliga och rättsliga grunder för att kommunen inte ska brista i sin myndighetsutövning. Som tidigare nämnt är naturliga väderförhållanden eller kort planering ingen giltig anledning att bryta mot Plan- och bygglagen.

AB Dalby 1: ”Vill även påpeka att den anmälan som grannfastighetsägaren lämnade in till kommunen med fråga om upplagd jordhög på tomten 1:291 återkallades direkt av anmälaren.”

Byggenheten: Kommunens byggnadsnämnd är en tillsynsmyndighet och ska pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd, så snart det finns en anledning att anta att någon inte följt en bestämmelse i Plan- och bygglagen. Det framgår i 11 kap. 5 §. I detta fall är det byggenheten som valt att inleda ett tillsynsärende på grund av misstanke om olovlig byggnation.

AB Dalby 1: ”I bygglovsfrågan har bygglov lämnats för den ena fastigheten 1:291 per den 2024-12-06. Anledning till att inte lov lämnats för 1:290 anges att markytan och byggnaden skall höjas i nivå.”

Byggenheten: Korrekt.

AB Dalby 1: ”Vi kan ej se skäl till sådan ev höjning då inte planen anger höjdnivåer och skulle man komma till en sådan åtgärd kan det ske i samråd för startbesked.

Såvida man inte ger bygglov innan näste nämnd begär vi att nämnden tar beslut vid kommande möte.”

Sammanfattning av ärendet

Ärendebeskrivning

Vid ett tillsynsbesök den 22 oktober 2024 uppmärksammade samhällsbyggnadsavdelningens byggenhet att byggnation av ett fritidshus med tillhörande garage påbörjats på fastigheten Jäckvik 1:290. På plats konstaterades att omfattande jordschaktning hade genomförts och att både husgrunden och garagegrunden var färdigställda, detta innan beslut om bygglov och startbesked.

Yttranden

Svar på kommunicering, inkom 2025-01-16

Tidigare behandlat

Inget bygglov har beviljats.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 8

MBR-2024-465

Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:290**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse byggnadsinspektör Valter Bäckström, 2025-01-13

Bygglövsansökan, MBR-2024-392

Kommunicering om upprättat tillsynsärende, 2024-11-14

Kommunicering om förslag till beslut, 2024-12-09

Beräkning av sanktionsavgift fritidshus 81 kvm, 2024-12-09

Beräkning av sanktionsavgift garage 28 kvm, 2024-12-09

Bekräftelse från PostNord på skickat rek, 2024-12-11.

Inkommet yttrande från AB Dalbo 1, 2025-01-16.

Upplysningar

Om betalning inte sker inom beslutad tid kommer Miljö-, bygg- och räddningsnämnden att ansöka om indrivning hos kronofogdemyndigheten.

Överklagan

Detta beslut kan överklagas. Överklagan ska vara skriftlig och lämnas in via e-post till kommun@arjeplog.se eller via brev till Arjeplogs kommun, Miljö-, bygg och räddningsnämnden, 938 81 Arjeplog. Uppge ärendets diarienummer och kontaktuppgifter. Av överklagandet ska det framgå vilket beslut som överklagas, varför beslutet ska ändras samt på vilket sätt beslutet ska ändras. I överklagan bör bifogas handlingar som stödjer uppfattningen. Överklagan ska ha inkommit inom tre veckor från den dag man fick ta del av beslutet. Överklagan ska lämnas in till Arjeplogs kommun men prövningen kommer att ske hos Länsstyrelsen i Norrbottens län.

Beslutsexpediering

Delges AB Dalbo 1, org.nr 559455-9725

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 9

MBR-2024-455

Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:291**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

AB Dalbo 1, org.nr 559455–9725, påförs en byggsanktionsavgift om 31 300 kronor för överträdelse av förbudet som följer av 10 kap. 3 § Plan- och bygglagen (2010:900), PBL, med stöd av 11 kap. 51 § PBL. Byggnation påbörjats innan beslut om bygglov eller startbesked.

Motivering till beslut

Byggnadsnämnden ska pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd enligt 11 kap. PBL, så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i denna lag, i föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen eller i EU-förordningar som rör frågor inom lagens tillämpningsområde.

Enligt 10 kap. 3 § PBL så får inte en åtgärd som kräver ett bygglov påbörjas innan byggnadsnämnden har gett ett startbesked. Nybyggnad av ett fritidshus är en åtgärd som enligt 9 kap. 2 § PBL kräver ett bygglov och åtgärden omfattas då också av kravet på startbesked.

2024-10-22 besökte byggenheten den aktuella fastigheten. Vid besöket noterades att omfattande markarbeten hade utförts och att både husgrunden och garagegrunden var färdigställda. Dessa åtgärder omfattas av bygglovet och ingår i kontrollplanen, som är avsedd att säkerställa att hela byggprocessen följer gällande lagar och byggnormer.

Anledningen till sanktionsavgiften är en överträdelse av 10 kap. 3 § i PBL. Sanktionsavgiften är beräknad med stöd av bestämmelserna i 11 kap. 51 § i samma lag.

AB Dalbo 1 är medvetna om situationen och har tagit del av underrättelse om upprättat tillsynsärende och kommunikering om förslag till beslut.

Överträdelsen har försvarats med hänvisning till den kommande vintern och kylan, samt att det utförda arbetet med grunden är en nödvändig åtgärd för att möjliggöra projektets fortsättning under vintermånaderna. Naturliga väderförhållanden utgör ingen giltig anledning att bryta mot Plan- och bygglagen. Enligt 11 kap. 53 § PBL ska en byggsanktionsavgift tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 9

MBR-2024-455

Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:291**Bemötande av inkommet yttrande från AB Dalbo 1, den 2025-01-16**

Yttrande från AB Dalbo 1 skrivs som yttrandet är inkommet.

Byggenhetens kommentarer läses i kursivt.

AB Dalbo 1: "Byggenheten har översänt kommunikering MBR-2024-455 och MBR-2024-456 daterade 2024-12-09 vilka ankom 2025-10-01."

Byggenheten: Kommunikeringen skickades ut med Rek 2024-12-11 och kom tillbaka i retur 2025-01-02 då det ej var uthämtat. Kommunikeringen skickades slutligen via mail 2025-01-13.

AB Dalbo 1: "I kommunikeringen föreslås från byggenheten att vid MBR-nämndens nästa sammanträde vilken blir den 2025-01-29 påföra en byggsanktionsavgift om 125 200 kr per fastighet för påstådd påbörjande av byggnationen utan beviljat bygglov mm. Byggsanktionsavgiften beräknas enligt boverkets sanktionsberäkningsguide."

Byggenheten: Beräkningen grundas på storlek och typ av byggnad, därmed skiljer sig sanktionsavgifterna åt mellan fastigheterna.

AB Dalbo 1: "Vårt svar är följande:

Vi sökte bygglov den 9 september 2024 vilket föregicks av min kontakt med byggenhetens chef och kommunstyrelsens ordförande med fråga/begäran om bygglovbeslut kan lämnas skyndsamt som delegationsbeslut där ansökan helt överensstämmer med detaljplanens villkor, positivt bemötande och därefter lämnade vi in ansökan."

Byggenheten: Bygglovsansökan överensstämde ej med detaljplanen.

AB Dalbo 1: "Anledningen till att vi begärde snabb handläggning är att kunna klara vinterarbeten, byggnaderna beställdes för leverans och montage och montering under november med klarställande inom 2 månader. Något bygglov för möjligt montage start under nov gavs ej, bygginspektören anförde som skäl förhållanden gällande den höjdsättning som exploatören hade utfört gällande väginfarten som var byggd med hänvisning till höjduppgifter i den ritning som gällde för de arbeten som var utförda med VAledningsnätet som VA-enheten på kommunen hade utfört."

Byggenheten: Ritning R-51-2-002 berör inte vägen. Enligt sektionsritningen ska uppfyllnad till marknivå ske efter nedgrävning av ledning.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 9

MBR-2024-455

Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:291

AB Dalbo 1: ”Under oktober utförde vi markberedning av tomterna, arbetena påbörjades med att schakta bort de av kommunens VA-enhet upplagda överskottsmassorna från VA-ledningsarbetena som hade lämnats på tomten 1:291 och en del även på 1:290, omfattning av dessa upplagda massor var ca 300 m³ och där nekade kommunen till eget ansvar för dessa massor.”

Byggenheten: Detta anses mindre relevant i ärendet. Sökande har blivit informerad om att eventuella skadeståndsanspråk gentemot kommunen får hanteras separat. I sammanhanget ger inte detta sökande rätt att bryta mot. 9 kap. 11 § PBL Det krävs marklov för schaktning eller fyllning som inom ett område med detaljplan avsevärt ändrar höjdläget inom en tomt eller för mark inom en allmän plats, om inte kommunen har bestämt annat i detaljplanen.

AB Dalbo 1: ”Vi planerade ut massorna inom den norra delen av tomterna samt även inom den norra grannfastigheten och av denna anledning blev omfattningen av markberedning större än den gräns på 50 cm som får tillämpas. Övrig markberedning inom tomterna utfördes inom den s.k. 50 cm gränsen med höjdanpassning till infartsvägen inkl den färdigställandenivå som den får då bärlager skall påförs. För att möjliggör byggstart efter att tjälad mark inträdde har huslägena enligt bygglovsökan även utfört med markisolering för tjälskydd samt utställning av balkstöd för husmontering och grundkonstruktion. Vi anser inte att hinder föreligger enligt detaljplan för dessa förberedelsearbeten och någon uppgift om nivåkrav för byggnadernas färdiga golvnivå eller markplaneringens höjdsättning inte finns i detaljplan.”

Byggenheten: En detaljplan måste alltid vara förenlig med Plan- och bygglagen för att vara giltig. Detta har stöd i 4 kap. PBL. De hinder som sökande motsätter sig är tillämpningar av PBL.

Den fråga som är mest relevant i sammanhanget är huruvida de utförda åtgärderna verkligen är bygglovspliktiga, och därmed kräver startbesked. Enligt 9 kap. 2 § PBL krävs det bygglov för nybyggnad. Vad en nybyggnad är definieras i 1 kap. 4 § PBL. Det är krav på kontrollplan för att få påbörja en byggnation, 10 kap. 6 § PBL. Kontrollplanens syfte är att på ett ändamålsenligt sätt säkerställa att alla väsentliga krav som avses i 8 kap. 4 § PBL uppfylls, där inkluderas grundläggning. Grunden utgör en del av byggnationen och omfattas därmed av bygglovsplikt.

AB Dalbo 1: ”Med hänvisning till angivna sakskalet inklusive den skriftväxling som tidigare skett i ärendena ber vi att MBR-nämnden ogillar byggenhetens påförande av de sanktionsavgifter som anges.”

Byggenheten: Att ogilla byggenhetens påförande av sanktionsavgifter kräver sakliga och rättsliga grunder för att kommunen inte ska brista i sin myndighetsutövning. Som tidigare nämnt är naturliga väderförhållanden eller kort planering ingen giltig anledning att bryta mot Plan- och bygglagen.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 9

MBR-2024-455

Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:291

AB Dalbo 1: ”Vill även påpeka att den anmälan som grannfastighetsägaren lämnade in till kommunen med fråga om upplagd jordhög på tomten 1:291 återkallades direkt av anmälaren.”

Byggenheten: Kommunens byggnadsnämnd är en tillsynsmyndighet och ska pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd, så snart det finns en anledning att anta att någon inte följt en bestämmelse i Plan- och bygglagen. Det framgår i 11 kap. 5 §. I detta falt är det byggenheten på kommunen som valt att inleda ett tillsynsärende på grund av misstanke om olovlig byggnation.

AB Dalbo 1: ”I bygglovsfrågan har bygglov lämnats för den ena fastigheten 1:291 per den 2024-12-06 anledning till att inte lov lämnats för 1:290 anges att markytan och byggnaden skall höjas i nivå.”

Byggenheten: Korrekt.

AB Dalbo 1: ”Vi kan ej se skäl till sådan ev höjning då inte planen anger höjdnivåer och skulle man komma till en sådan åtgärd kan det ske i samråd för startbesked.

Såvida man inte ger bygglov innan näste nämnd begär vi att nämnden tar beslut vik kommande möte.”

Sammanfattning av ärendet

Ärendebeskrivning

Vid ett tillsynsbesök den 22 oktober 2024 uppmärksammade samhällsbyggnadsavdelningens byggenhet att en byggnation av ett fritidshus med tillhörande garage påbörjats på fastigheten Jäckvik 1:291. På plats konstaterades att omfattande jordschaktning hade genomförts och att både husgrunden och garagegrunden var färdigställda, detta innan beslut om bygglov och startbesked.

Yttranden

Svar på kommunikering, inkom 2025-01-16.

Tidigare behandlat

Överträdelsen skedde innan beviljat bygglov. Bygglovsansökan var inskickad och under granskning vid tidpunkten.

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 9

MBR-2024-455

Byggsanktionsavgift för olovligt byggande på fastigheten Jäckvik 1:291**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse byggnadsinspektör Valter Bäckström, 2025-01-13

Bygglovsansökan MBR-2024-391

Tjänsteanteckning, mail om byggstart, 2024-10-24

Kommunicering om upprättat tillsynsärende, 2024-11-06

Kommunicering förslag till beslut. 2024-12-10

Sanktionsberäkning Fritidshus 81 kvm, 2024-12-10

Sanktionsberäkning Garage 36 kvm, 2024-12-10

Bekräftelse från PostNord på skickat rek, 2024-12-11

Inkommet yttrande från AB Dalbo 1, 2025-01-16

Upplysningar

Om betalning inte sker inom beslutad tid kommer Miljö-, bygg- och räddningsnämnden att ansöka om indrivning hos kronofogdemyndigheten.

Överklagan

Detta beslut kan överklagas. Överklagan ska vara skriftlig och lämnas in via e-post till kommun@arjeplog.se eller via brev till Arjeplogs kommun, Miljö-, bygg och räddningsnämnden, 938 81 Arjeplog. Uppge ärendets diarienummer och kontaktuppgifter. Av överklagandet ska det framgå vilket beslut som överklagas, varför beslutet ska ändras samt på vilket sätt beslutet ska ändras. I överklagan bör bifogas handlingar som stödjer uppfattningen. Överklagan ska ha inkommit inom tre veckor från den dag man fick ta del av beslutet. Överklagan ska lämnas in till Arjeplogs kommun men prövningen kommer att ske hos Länsstyrelsen i Norrbottens län.

Beslutsexpediering

Delges AB Dalbo 1, org.nr 559455-9725

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 10

MBR-2024-451

Stadigvarande serveringstillstånd, Vuonatj Event & Fiske**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Ger delegation till samhällsbyggnadschef Emil Sundström att besluta om ansökan om stadigvarande serveringstillstånd för Vuonatj Event & Fiske, till allmänheten för starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker.

Beslutet får tas då yttranden som inte motsäger beslutet inkommit från Skatteverket, Kronofogden och Polisen.

Motivering till beslut

MBR-nämnden grundar sitt beslut på ansökan och övriga handlingar, och bedömer att sökande uppfyller alkohollagens krav.

Sammanfattning av ärendet*Ärendet*

Vuonatj Event & Fiske har ansökt om stadigvarande serveringstillstånd till allmänheten enligt 8 kap 2 § AL (2010:1622). Ansökan avser servering av starköl, vin, spritdrycker och andra jästa alkoholdrycker till allmänheten vid Vuonatj Event & Fiskes restaurang Naidde.

Enligt AL (2010:1622) 8 kap 12 § 2 punkt ska sökande genom att avlägga ett prov visa att han eller hon har de kunskaper om denna lag och anslutande föreskrifter som krävs för att på ett författningsenligt sätt utöva serveringsverksamheten. Vuonatj Event & Fiske skickade in ett av Folkhälsomyndigheten godkänt intyg 2024-11-15 att de har de kunskaper som krävs.

För övrigt har det inte framkommit något i utredningen som skulle kunde hindra ett serveringstillstånd.

Remissyttrande

Ansökan bör enligt 9 kap. 8§ Alkohollagen skickas som remiss till Skatteverket, Kronofogden och Polisen för att de ska få chans att yttra sig.

Ingen sådan remiss har skickats. Räddningstjänsten har inte heller yttrat sig i ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse miljö- och hälsoskyddsinspektör Gunilla Claesson, 2025-01-2

Ansökan, inkom 2024-10-25

Meny, inkom 2025-01-21

Planritning, inkom 2025-01-21

Forts.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 10

MBR-2024-451

Stadigvarande serveringstillstånd, Vuonatj Event & Fiske**Upplysningar***Överklagan*

Detta beslut kan överklagas. Överklagan ska vara skriftlig och lämnas in via e-post till kommun@arjeplog.se eller via brev till Arjeplogs kommun, Miljö-, bygg och räddningsnämnden, 938 81 Arjeplog. Uppge ärendets diarienummer och kontaktuppgifter. Av överklagandet ska det framgå vilket beslut som överklagas, varför beslutet ska ändras samt på sätt vilket beslutet ska ändras. I överklagan bifogas handlingar som stödjer uppfattningen. Överklagan ska ha inkommit inom tre veckor från den dag man fick ta del av beslutet. Överklagan ska lämnas in till Arjeplogs kommun men prövningen kommer att ske vid Förvaltningsrätten i Luleå.

Beslutsexpediering

Samhällsbyggnadschef.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 11

Redovisning av verkställda samt ej verkställda beslut

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Redovisningen läggs till handlingarna.

Verkställda beslut

Inga verkställda beslut finns att redovisa.

Ej verkställda beslut

MBR-nämnden 2023-09-20 § 112

Ansökan om bygglov för nybyggnad av en/tvåbostadshus på fastigheten Svelleholm 1:33

Bygglov för nybyggnad av 5 stycken en/tvåbostadshus a 160 m² och 5 stycken komplementbyggnader a 40 m² på fastigheten Svelleholm 1:33 väntas med att avgöras tills det att detaljplanarbetet för fastigheten har avslutats.

MBR-nämnden 2024-03-14 § 17

Införande av behovsstyrd taxa inom miljö- och hälsoskydd

Förvaltningen får i uppdrag att införa ny behovsstyrd taxa från och med 2026 enligt SKR:s modell inom miljö- och hälsoskydd.

MBR-nämnden 2024-05-20 § 42.

Föreläggande om åtgärder vid Arjeplogs avloppsreningsverk efter miljötillsyn, Öberget 1:2

Följande förelägganden ska vara åtgärdade senast 2025-01-20:

2. Ta fram ett aktuellt skriftligt egenkontrollprogram, enligt förordningen (1998:901) om verksamhetsutövares egenkontroll.
3. Ta fram skriftlig rutin för kalibreringsintervall, alternativt frekvens för utbyte, av mätinstrument för temperaturmätning av prover. Journalför temperaturkontroller.
4. Ta fram skriftliga rutiner för åtgärdande av avvikelser vid drift och kontroll. Journalför uppkomna avvikelser och vidtagna åtgärder.
5. Ta fram skriftliga rutiner som beskriver underhållsåtgärder och funktionskontroller samt när de ska utföras. Journalför sådana åtgärder och kontroller.
6. Ta fram skriftliga rutiner, enligt föreskrifterna (NFS 2016:6) om rening och kontroll av avloppsvatten från tätbebyggelse, för hur provtagning ska genomföras och journalföras. Rutinen ska minst omfatta provtagningsutförande, temperaturkontroller, förvaring, hantering vid försändelse, rengöring av provtagningsutrustning, förfarande vid avvikelser samt funktionskontroller av provtagningsutrustning och flödesmätning.
7. Ta fram skriftliga rutiner för hur och när städning ska utföras i verket.

Forts

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

forts

MBR § 11

Redovisning av verkställda samt ej verkställda beslut*MBR-nämnden 2024-05-20 § 43.*

Föreläggande om åtgärder vid Laisvalls avloppsreningsverk efter miljötillsyn,

Laisvall 7:109

Följande förelägganden ska vara åtgärdade senast 2025-01-20:

2. Ta fram ett aktuellt skriftligt egenkontrollprogram, enligt förordningen (1998:901) om verksamhetsutövers egenkontroll.
3. Ta fram skriftlig rutin för kalibreringsintervall, alternativt frekvens för utbyte, av mätinstrument för temperaturmätning av prover. Journalför temperaturkontroller.
4. Ta fram skriftliga rutiner för åtgärdande av avvikelser vid drift och kontroll. Journalför uppkomna avvikelser och vidtagna åtgärder.
5. Ta fram skriftliga rutiner som beskriver underhållsåtgärder och funktionskontroller samt när de ska utföras. Journalför sådana åtgärder och kontroller.
6. Ta fram skriftliga rutiner för hur provtagning ska genomföras och journalföras. Rutinen ska minst omfatta provtagningsutförande, temperaturkontroller, förvaring, hantering vid försändelse, rengöring av provtagningsutrustning, förfarande vid avvikelser samt funktionskontroller av provtagningsutrustning och flödesmätning
7. Ta fram skriftliga rutiner för hur och när städning ska utföras i verket.

*MBR-nämnden 2024-11-12 § 88.*Verksamhetsplan för MBR-nämnden, år 2025

Nämnden lägger samtidigt ett uppdrag på samhällsbyggnadschefen att återkomma med förslag på hur tillsynsplanerna ska utformas för att nå de mål som Arjeplogs kommun har pekat ut.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 12

Redovisning av delegationsbeslut

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna redovisningen av delegeringsbeslut för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner i enlighet med nämndens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut 2025-01-30

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 13

Redovisning av delgivningar

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga delgivningarna till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delgivningar 2025-01-30

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------