

Plats och tid Sammanträdesrummet Galtis, Tingsbacka, tisdagen den 17 februari 2026, kl. 13.10 – 16.00.

Beslutande Britta Flinkfeldt (S), ordförande
Anders Burman (S), ledamot
Caroline Torfve (FoAr), ledamot
Åse Sundström (FoAr), tjug ersättare

Övriga deltagare Emil Sundström, samhällsbyggnadschef
Anette Burman Labba, sekreterare
Marco Wallström, fysisk planerare § 1–3
Åsa Larsson, praktikant, bygglovshandläggare § 1–3
Valter Bäckström, byggnadsinspektör § 1–3
Ulf Lundström, räddningschef § 1-3
Helena Bloom, miljöinspektör § 3

Utses att justera Caroline Torfve

Justeringens tid och plats Digital justering, måndagen den 2 mars 2026.

Underskrifter Sekreterare *Digital underskrift* Paragrafer: § 1–7, 9–15
Anette Burman Labba

Ordförande *Digital underskrift*
Britta Flinkfeldt

Justerande *Digital underskrift*
Caroline Torfve

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2026-02-17

Datum för anslags uppsättande 2026-03-03 Datum för anslags nedtagande 2026-03-25

Förvaringsplats för protokollet Medborgarservice, Arjeplogs kommun

Underskrift *Digital underskrift*
Anette Burman Labba

Utdragsbestyrkande

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Plats och tid Sammanträdesrummet Galtis, Tingsbacka, tisdagen den 17 februari 2026, kl. 13.10 – 16.00.

Beslutande Britta Flinkfeldt (S), ordförande
Anders Burman (S), ledamot
Caroline Torfve (FoAr), ledamot
Åse Sundström (FoAr), tjug ersättare

Övriga deltagare Emil Sundström, samhällsbyggnadschef
Anette Burman Labba, sekreterare
Marco Wallström, fysisk planerare § 1–3
Åsa Larsson, praktikant, bygglovshandläggare § 1–3
Valter Bäckström, byggnadsinspektör § 1–3
Ulf Lundström, räddningschef § 1-3
Helena Bloom, miljöinspektör § 3

Utses att justera Caroline Torfve

Justeringens tid och plats Omedelbar digital justering

Underskrifter Sekreterare *Digital underskrift* Paragrafer: § 8
Anette Burman Labba

Ordförande *Digital underskrift*
Britta Flinkfeldt

Justerande *Digital underskrift*
Caroline Torfve

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Miljö-, bygg- och räddningsnämnden

Sammanträdesdatum 2026-02-17

Datum för anslags uppsättande 2026-02-18 Datum för anslags nedtagande 2026-03-12

Förvaringsplats för protokollet Medborgarservice, Arjeplogs kommun

Underskrift *Digital underskrift*
Anette Burman Labba

Utdragsbestyrkande

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Innehållsförteckning

- § 1 Godkännande av dagordning
- § 2 Jäv vid mötet
- § 3 Information vid mötet
- § 4 Avdelningschefens verksamhetsrapport
- § 5 Revidering av sammanträdesplan 2026 för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden
- § 6 Tillsynsplan och behovsutredning för Miljöenheten 2026-2028
- § 7 Tillsynsplan för Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) och Lagen (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE) för år 2026
- § 8 Taxor enligt PBL
- § 9 Miljöpåverkan för detaljplan på Geten 6 och 15
- § 10 Samråd för detaljplan för fastigheterna Geten 6 och 15
- § 11 Medborgarförslag – Fartgupp på Lugnetvägen
- § 12 Årsredovisning Miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2025
- § 13 Redovisning av verkställda samt ej verkställda beslut
- § 14 Redovisning av delegationsbeslut
- § 15 Redovisning av delgivningar

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 1

Godkännande av dagordning

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUTGodkänna föreslagen dagordning.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 2

Jäv vid mötet

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Ingen av ledamöterna är jäviga vid dagens möte.

Sammanfattning av ärendet

Vid mötet diskuteras om någon är jävig vid dagens möte.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 3

Information vid mötet

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga nedanstående information till handlingarna.

Samhällsbyggnadschef Emil Sundström

-Regelbundna morgonmöten med Sveriges Kommuner och Regioner, SKR

-Miljötillståndsremiss

-Nya lagar inom Plan- och bygglagen, PBL

-Ny lag om klimatscenarier

-Presentation av ny medarbetare inom byggenheten

Byggnadsinspektör Valter Bäckström

-Process för tillsynsärende inom byggenheten

Räddningschef Ulf Lundström

-Årsuppföljning Lag om skydd mot olyckor, LSO

-Svar från Myndigheten för civilt försvar, MCF, för året 2025

-Inspektion av brandfarlig/explosiv vara

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens ordförande Britta Flinkfeldt

-Bergsstaten och SGU – Information om tillståndsprocessen för utvinning av radioaktiv mineral.

Miljöinspektör Helena Bloom

-Yttrande gällande omprövning av moderna miljövillkor för regleringsdammen vid Pieskejaure.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 4

Avdelningschefens verksamhetsrapport

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna samhällsbyggnadschefens verksamhetsrapport och lägga den till handlingarna.

Beslutsunderlag

Verksamhetsrapport av samhällsbyggnadschef Emil Sundström, 2026-02-17

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 5

MBR-2025-451

Revidering av sammanträdesplan 2026 för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens sammanträde den 31 mars 2026 flyttas till den 24 mars 2026.

Sammanfattning av ärendet

Sammanträdesplan för år 2026 har tagits fram av administratör, samhällsbyggnadschef samt nämndens ordförande och fastställdes av nämnden 2025-11-11 § 87.

Efter fastställd sammanträdesplan har behov av att göra ändringar i sammanträdesplanen uppstått.

Beslutsunderlag

Förslag till sammanträdesplan 2026

Expediering

Miljö-, bygg- och räddningsnämndens ledamöter

Webmaster, för publicering på hemsidan

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 6

MBR-2026-30

Tillsynsplan och behovsutredning för Miljöenheten 2026 - 2028**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Återremittera behovsutredning och tillsynsplan 2026-2028 för följande tillsynsområden: Miljöfarliga verksamheter, hälsoskydd, livsmedel, alkohol, receptfria läkemedel och tobak och liknande produkter, för vidare diskussion.

Motivering till beslut

Syftet med tillsynsplanerna och behovsutredningarna är att öka förutsättningarna för att tillsynsverksamheten fungerar på ett effektivt sätt och ge mindre utrymme för utebliven eller otillräcklig tillsyn samt bidra till ökad kostnadseffektivitet. I behovsutredningar och tillsynsplaner ingår att redovisa verksamheter som behöver återkommande tillsyn.

Nämnden fann att vidare diskussion behövs innan tillsynsplanen och behovsutredningen kan fastställas.

Lagstöd

Tillsynsmyndigheten ska upprätta en tillsynsplan för miljöbalkens tillsynsområden enligt 8 § Miljötillsynsförordningen (2011:13).

Tillsynsmyndigheten ska upprätta en tillsynsplan för alkohollagens tillsynsområden enligt 9 kap 2 § 3 st Alkohollagen (2010:1622).

Tillsynsmyndigheten ska upprätta en tillsynsplan för livsmedelslagens tillsynsområden enligt 3 § Livsmedelsverkets föreskrifter (LIVSFS 2005:21).

Beslutsunderlag

Behovsutredning och tillsynsplan 2026-2028 för miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd

Behovsutredning och tillsynsplan 2026-2028 för livsmedel

Behovsutredning och tillsynsplan 2026-2028 för alkohol, folköl, tobak och liknande produkter och receptfria läkemedel

Expediering

Miljöenheten

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 7

MBR-2026-33

Tillsynsplan för Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) och Lagen (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE) för år 2026

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Fastställa tillsynsplan för Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) och Lagen (2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor (LBE), för år 2026.

Motivering till beslut

Från den 1 juli 2022 finns det föreskrifter och allmänna råd om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) (MSBFS 2021:811).

Syftet med föreskrifterna är att bidra till en nationell likriktning av tillsynen och att tillsynen på ett effektivt sätt ska bidra till målen i LSO. Föreskrifterna innehåller bestämmelser om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt 5 kap. 1 § LSO.

Tillsynsplanen är anpassad till de nya föreskrifterna.

När det gäller utförandet av tillsyn innebär bestämmelserna i MSBFS 2021:8 ingen nämnvärd avvikelse från den vägledning som MSB gav innan föreskrifterna trädde i kraft.

Beslutsunderlag

Tillsynsplan Arjeplogs Räddningstjänst 2026

Expediering

Räddningschef

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 8

MBR-2020-368

Taxor enligt PBL 2026**Miljö-, bygg- och räddningsnämndens förslag till beslut**

Kommunfullmäktige antar ”Taxebestämmelser för uttag av avgifter i ärenden enligt plan- och bygglagen med flera”, version 1.2, samt Taxetabeller för lov, anmälan mm.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Ärendebeskrivning

Den 1 december 2025 började en större förändring av plan- och bygglagen (2010:900) gälla och till följd av detta finns behov av att se till att den taxa som används för ärenden kopplat till lagen är uppdaterad.

Tidigare byggnadsinspektör gjorde ett gediget arbete inför införandet av nuvarande taxa som var en större uppdatering gentemot den taxa som användes tidigare. Denna gång är det smärre förändringar av tid samt viss justering i ärendetyper.

Vissa ärendetyper har från förra taxan fått något lägre avgift till följd av att timmarna minskats medan vissa ärendetyper har fått en något högre avgift då timmarna som tidigare angetts varit för få sett till den genomsnittliga handläggningen som genomförs. En tydlig förändring är att ärenden som avviker från detaljplanen har en högre uppskattad tidsåtgång än ärenden utanför planlagt område och givetvis även från ärenden som följer detaljplanen.

Handläggningskostnaden per timme förblir oförändrad med 1054 kr för 2026 och indexuppräkningsen följer vad som fastslås inför kommande år. I stället för två separata dokument är taxorna för planärenden numera i samma dokument som övriga.

Det är kommunfullmäktige som enligt plan- och bygglagen ska besluta om grunderna för hur avgifterna ska tas ut. Avgiften får inte överstiga kommunens genomsnittliga kostnad för besked, beslut eller handläggning i den typ av besked avgiften avser.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av fysisk planerare Christian Claesson, 2026-01-28.

Taxebestämmelser plan- och bygglagen med flera

Taxetabeller för lov, anmälan mm

Stod-for-beräkning-PBL-version dec 2025

Expediering

Kommunfullmäktige

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 9 MBR-2024-505
Miljöpåverkan för detaljplan på Geten 6 och 15

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Detaljplanen för fastigheterna Geten 6 och 15 inte antas medföra en betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning ska därför inte upprättas.

Beslutet tas med stöd av 5 kap. 11 a §, plan- och bygglagen (2010:900), PBL.

Skäl till beslut

Detaljplanen bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan med anledning av att den:

- I
- Inte påverkar Natura 2000-områden och därmed inte kräver tillstånd enligt MB 7 kap. 28 §.
 - Inte medför negativ påverkan på möjligheterna att uppfylla nationella och regionala miljömål.
 - Inte bedöms ge upphov till en betydande miljöpåverkan avseende biologisk mångfald, landskap, fornlämningar., vatten etc.
 - Inte ger upphov till betydande risker för människors hälsa eller för miljön.
 - Inte bidrar till att miljö kvalitetsnormer överskrids.
 - Inte uppenbart medför påtagligt negativ påverkan på områden eller natur som har erkänd nationell eller internationell skyddsstatus, t.ex. riksintressen eller naturreservat.
 - Kan ske på ett sätt så att sannolika miljöeffekter kan minskas genom åtgärder som arbetas in i detaljplanen.
- Inte innefattar något MKB-projekt.

Kortfattat berör detaljplanen två fastigheter på tillsammans 4243 kvadratmeter där större delen av området utgörs av en grusad plan med obefintlig naturmiljö samt en bebyggd bostadstomt. Se även undersökning om betydande miljöpåverkan för fastigheterna Geten 6 och 15.

Ärendebeskrivning

Kommunen har för avsikt att upprätta en detaljplan över ett område på fastigheten Geten 6 och 15 i Arjeplogs centralort. Planen syftar till att möjliggöra för bättre markutnyttjande än rådande detaljplaner tillåter med primär användning av bostäder.

Till varje detaljplan ska en undersökning om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan utföras såvida frågan om betydande miljöpåverkan inte redan är avgjord i föreskrifter som regeringen meddelat eller om detaljplanen omfattas av undantagen i 6 kap. 3 §, Miljöbalken (1998:808), MB.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 9

MBR-2024-505

Miljöpåverkan för detaljplan på Geten 6 och 15

Upplysningar

Detta beslut får inte överklagas särskilt enligt 13 kap. 2 §, PBL och 6 kap. 8 §, miljöbalken.

Undersökningen har genomförts i enlighet med 5 kap. 11 a §, PBL och 6 kap. 5 – 8 §§ MB.

Beslutsgrundande handlingar

Tjänsteskrivelse av samhällsplanerare Britta Lundgren, 2026-01-23.

Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2026-01-23

Expediering

Länsstyrelsen Norrbotten

Konsulterande planarkitekt

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 10

MBR-2024-505

Samråd för detaljplan för fastigheterna Geten 6 och 15

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Skicka ut detaljplan för fastigheten Geten 6 och 15 för samråd med stöd av 5 kap. 11 §. plan- och bygglagen (2010:900.)

Samrådstiden pågår från 5 mars 2026 till och med 27 mars 2026.

Ärendebeskrivning

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra användning för bostäder och centrumverksamhet samt skapa en nyttjandegrad som speglar en modern exploatering samtidigt som befintliga tomtindelingsbestämmelser upphävs.

Skäl till beslut

Arbetet med detaljplanen bedöms komma så långt att det är läge att skicka ut detaljplanen på samråd för att ge möjlighet för sakägare, berörda och allmänheten att komma med synpunkter på planförslaget.

Beslutsgrundande handlingar

Tjänsteskrivelse av samhällsplanerare Britta Lundgren, 2026-01-23

Underrättelse om samråd gällande Detaljplan för fastigheterna Geten 6 och 15, 2026-01-23

Samrådshandling, Planbeskrivning

Samrådshandling Plankarta

Expediering

Samhällsbyggnadschef

Samhällsplanerare.

Kungörs på kommunens anslagstavla

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 11

MBR-2026-44

Medborgarförslag – Fartgupp Lugnetvägen**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Besvara kommunstyrelsen att besluta att uppdra samhällsbyggnadschef att senast till sommaren 2027 uppföra två fartgupp efter Lugnetvägen, ett mellan Björkgatan – Grängsgatan och ett efter Vaukagården men innan Entrégatan.

Motivering till beslut

Lugnetvägen är en uppsamlingsgata för flera villaområden i centrala Arjeplog. Gatan inbjuder till fortkörning, varför en boende efter gatan vill ha fartgupp.

Sammanfattning av ärendet

Följande medborgarförslag anmäldes till kommunfullmäktige 2025-10-27 § 80. Fullmäktige beslutade samtidigt att lämna medborgarförslaget till samhällsbyggnadsavdelningen för beredning och vidare för beslut till kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsens ordförande beslutade att ärendet bereds av miljö-, bygg- och räddningsnämnden för beslut i kommunstyrelsen.

”Entrégatan sett från samhället. Det bor väldigt många barn i området som korsar vägen för att gå till skolan/kompisar/lekplatser mm och bilar kör väldigt snabbt förbi då det efter Lugnetvägen blev huvudled inte finns något som man behöver stanna för. Uppskattar att det kvällar och nätter finns bilar som kör säkert 70 minst förbi. Vill inte se ett påkört barn”

Samhällsbyggnadschef ser liknelser med Drottninggatan där trafikmiljön enligt boende förbättrades efter fartgupp anlades vid lekplatsen.

Ett fartgupp är dock ett hinder för ex. blåljusfordon, varför det om möjligt bör utformas med mindre hinder för tungtrafik.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av samhällsbyggnadschef Emil Sundström, 2026-02-16.

Protokollsutdrag kommunfullmäktige 2025-10-27 § 80.

Expediering

Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 12

MBR-2026-45

Årsredovisning Miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2025**MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT**

Godkänna årsredovisning för miljö-, bygg- och räddningsnämnden för år 2026.

Sammanfattning av ärendet

Årsbokslutet för miljö-, bygg och räddningsnämnden visar på att ärendeflödet in till framför allt bygglovshandläggare varit stort under 2025, jämfört med 2024. Samhällsbyggnadsenheten har också haft sjukskrivningar under 2025 vilket medfört att bland annat tillsynsmålen för miljö-, hälsoskydds-, livsmedels- och alkoholtillsyn ej uppnåtts.

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden gick 51 000 kronor bättre än budget för år 2025. Detta beror till största delen på att fyra sammanträden ställdes in på grund av få ärenden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse av samhällsbyggnadschef Emil Sundström
Årsredovisning Miljö-, bygg- och räddningsnämnden 2025

Expediering

Kommunfullmäktige.
Samhällsbyggnadschef.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 13

Redovisning av verkställda samt ej verkställda beslut

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Redovisningen läggs till handlingarna.

Verkställda beslut

Inga verkställda beslut finns att redovisa vid dagens möte.

Ej verkställda beslut

MBR-nämnden 2023-09-20 § 112

Ansökan om bygglov för nybyggnad av en/tvåbostadshus på fastigheten Svelleholm 1:33

Bygglov för nybyggnad av 5 stycken en/tvåbostadshus om 160 m² och 5 stycken komplementbyggnader om 40 m² på fastigheten Svelleholm 1:33 väntas med att avgöras tills det att detaljplanarbetet för fastigheten har avslutats.

MBR-nämnden 2024-03-14 § 17

Införande av behovsstyrd taxa inom miljö- och hälsoskydd

Förvaltningen får i uppdrag att införa ny behovsstyrd taxa från och med 2026 enligt SKR:s modell inom miljö- och hälsoskydd.

Ta fram skriftliga rutiner för hur och när städning ska utföras i verket.

MBR-nämnden 2025-10-07 § 74

Sanktionsavgift för eldstad på fastigheten Lövnäs 1:40

Uppdra kommunikator och samhällsbyggnadschef att se över hur informationen till bygglovssökande vid installation av ny eldstad kan förbättras, samt vid behov uppdatera kommunens webbplats med tydligare information om ansökningsprocessen.

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 14

Redovisning av delegationsbeslut

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Godkänna redovisningen av delegeringsbeslut för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden.

Sammanfattning av ärendet

Miljö-, bygg- och räddningsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstepersoner i enlighet med nämndens delegeringsordning. Dessa beslut ska redovisas till Miljö-, bygg- och räddningsnämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden omprövar eller fastställer delegeringsbesluten. Däremot får nämnden återta lämnad delegering eller föregripa ett beslut i ett enskilt ärende av den som fått beslutanderätten genom att själv ta över ärendet och fatta beslut.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut 2026-02-17

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

MBR § 15

Redovisning av delgivningar

MILJÖ-, BYGG- OCH RÄDDNINGSNÄMNDENS BESLUT

Lägga redovisningen av delgivningarna för Miljö-, bygg- och räddningsnämnden till handlingarna.

Beslutsunderlag

Delgivningar 2026-02-17

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Signering

Följande parter har signerat detta dokument

Namn: Anette Burman Labba

Datum: 2026-03-02 16:42

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

147FFC6F794479BB65B9025114567C8C4EABE1F0393B2D996F07ABA2C0AF7A97

Namn: BRITTA INGEGERD FLINKFELDT

Datum: 2026-03-02 16:47

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

147FFC6F794479BB65B9025114567C8C4EABE1F0393B2D996F07ABA2C0AF7A97

Namn: ELLEN CAROLINE TORFVE

Datum: 2026-03-02 17:22

Signerat kryptografiskt SHA-256 hashvärde:

147FFC6F794479BB65B9025114567C8C4EABE1F0393B2D996F07ABA2C0AF7A97