

PLANKARTA

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

- B Bostäder
- O Tillfällig vistelse

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

- h_1 Högsta nockhöjd är 9.5 meter.
- h_2 Högsta nockhöjd på komplementbyggnad är 6 meter

Markens anordnande och vegetation

- n_1 Marken får inte användas för parkering.

Upphävande av strandskydd

- a_1 Strandskyddet är upphävt.

Utnyttjandegrad

- e_1 Största byggnadsarea är 1600 m².

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 5 år och börjar gälla fr.o.m. planen får laga kraft

KYRKOSTADEN 1:288

ÖBERGET 1:6

ÖBERGET 1:9

ÖBERGET 1:2

ÖBERGET 1:5

STATORN 3

STATORN 2

ÖVERSIKTSKARTA



- Till planen hör:
- Planbeskrivning
- Plankarta
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande

Detaljplan för Öberget 1:9

Arjeplogs kommun	Norrbottnens län	Beslutsdatum	Instans
SAMRÅD		Godkännande	
		Anslagande	
Upprättad: 2026-04-08	Reviderad	Laga kraft	
Emil Sundström Samhällsbyggnadschef		Madelene Rova Planarkitekt, Norconsult	MBR-2025/207

TECKENFÖRKLARING

- Fastighetsgräns
- ÖBERGET xx Fastighetsbeteckning
- Bostad
- Övrig byggnad

Utdrag primärkartan: 2025-12-11
Koordinatsystem SWEREF99 17 15
Höjdsystem RH 2000

